

ARCHIVIO PROVINCIALE DI TRENTO

Famiglia Consolati e famiglia Guarienti

Inventario dell'Archivio (1239- 1956)

A cura di Marica Odorizzi, Renata Tomasoni

Di seguito sono riportate le trascrizioni con le relative traduzioni a cura di Lucia Oss Papot e Luciano Grisenti di trentatré pergamene riferentesi al territorio della Magnifica Comunità di Pinè.

I numeri rispecchiano l'ordine dell'inventario delle pergamene mentre la didascalia è puramente indicativa.

Baselga di Pinè, maggio 2020

62 BEDOLLO 1566 COSTITUZIONE DI CENSO	169 MIOLA 1587 COMPRAVENDITA
87 MIOLA 1573 COSTITUZIONE DI CENSO	172 MIOLA 1587 RINNOVO AFFITTO CON PATTO DI RISCATTO
88 MIOLA 1573 COMPRAVENDITA	181 MIOLA 1588 COMPRAVENDITA E CESSIONE
92 MIOLA 1573 COSTITUZIONE DI CENSO	187 BASELGA 1589 DECRETO GIUDIZIALE
94 MONTAGNAGA 1574 CESSIONE E SOLUZIONE DEBITO	190 RICALDO 1590 PERMUTA CON CONGUAGLIO
97 VIGO 1574 COMPRAVENDITA E RETROVENDITA	193 MIOLA 1590 DECRETO GIUDIZIALE
104 STERNIGO 1575 FIDEIUSSIONE A CRISTOFORO ERLA	194 BASELGA 1590 COMPRAVENDITA
109 MONTAGNAGA 1575 COMPRAVENDITA	203 MIOLA 1591 COMPRAVENDITA
117 BASELGA 1577 DAZIONE IN PAGAMENTO	205 SERRAIA 1591 COSTITUZIONE DI CENSO
119 BASELGA 1577 COMPRAVENDITA	235 MIOLA 1599 COMPRAVENDITA
135 BASELGA 1580 COMPRAVENDITA	249 MIOLA 1603 COMPRAVENDITA E PATTO RETROVENDITA
140 MIOLA 1581 COMPRAVENDITA	254 MIOLA 1603 DAZIONE IN PAGAMENTO E AFFRANCAZIONE
147 VIGO 1584 COMPRAVENDITA E RETROVENDITA	288 VIGO 1610 RETROVENDITA
150 1585 COSTITUZIONE CENSO/ESTINZIONE DEBITO	304 MIOLA 1614 COMPRAVENDITA E AFFRANCAZIONE
158 MIOLA 1586 COMPRAVENDITA	323 BASELGA 1629 COMPRAVENDITA
163 MIOLA 1586 COSTITUZIONE DI CENSO	358 BEDOLLO 1655 CESSIONE DI CENSO PER CHIESA S USBALDO
165 MIOLA 1586 COMPRAVENDITA	

In Christi nomine amen. Anno a nativitate eiusdem millesimo quingentesimo sexagesimo sexto, indictione nona, die vero iovis decimo septimo mensis ianuarii in villa Seregnani plebis Civizani districtus Tridenti, in stuba domus Nobili et Magnifici domini capitanei Hieronimi Guarienti de Rallo civi Tridenti, praesentibus ibidem domino Fungino fratre mei Notarii infrascripti et Sabbino filio quondam Ioannis a Dosso de Seregnano et Nicolao filio Iacobi de Martinis de Zilla plebis Blegii vallorum Iudicariorum testibus vocatis et rogatis. Ibique personaliter constituti Iosephus et Dominicus fratres filii quondam Ioannis dicti Anzel Peterlini de Bedulo, plebis Pinedi, deinceps intervenienti, facientes per se et nomine proprio ac vice et nomine Petri et Vigili eorum fratrum ac vice et nomine Victoris filii quondam Baptiste eorumdique fratrum et per se et suis heredibus pro quibus in propriis bonis de rato et rhati habitione omnium et singulorum infrascriptorum solemniter in valida plena et solempni forma promiserunt iure proprio et imperpetuum pro libero et expedito alodio dederunt, vendiderunt et traddiderunt Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo Guarieto de Rallo filio quondam Excellentis utriusque iure doctoris domini Simonis Guarienti de Rallo civi Tridenti, ibidem presenti, per se et suis heredibus ementi, et recipienti unum afflictum et seu proprietatem et directum dominium unius afflictus brentarum septem vini albi buliti et stariorum quinque siliginis ad communem mensuram Tridenti. Qui afflictus brentarum septem vini albi buliti et stariorum quinque siliginis utrius soluebatur per quondam Nobilem et Egregium virum dominum Antonium Cariolum et successive per dominum Hieronimum eius filium et per suos heredes et successive per dictum Magnificum dominum capitaneum emptorem nomine Nobile donna Catherine, eius emptoris uxorem et filie quondam et heredis per colta sua premissi quondam Nobili domini Hieronimi Carioli omni et singulo anno in festo Sancti Michaelis utque infra eius octava eisdem venditoribus nominibus quibus supra de et super pluribus petiis, terre arrativis et vineali in uno tenere positis et iacentibus in pertinentiis Seregnani in locho dicto alle Chiesure quas de infra nunc suos confines. Et alios de quibus in instrumentis seu locationibus antiquis super quibus erat constitutus premissus afflictus et etiam alius afflictus brentarum septem vini albi buliti et stariorum quinque

silliginis et de cuius afflictis etiam franchitatione seu liberatione apparet publico instrumento rogato per quondam Egregium dominum Simonem Pettonum alias Notarium et civem Tridenti sub die veneris 20 mensis martii 1534, indictione septima. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid ipsi Nobili domini emptori, deinceps placuerit per primo faciendum cum omnibus et singulis quae infra predictos suos confines utque alius si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in vias publicas et communes, et cum omnibus et singulis quae dicta res ut premittitur vendite habere, super, se supra, intra, seu infra se in integrum omnique iure et actione usu seu requisitione sibi ex rescripta re pro ipsa re vendita ut supra aut ipsi rei modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc pro pretio et nomine pretii rhenensium nonaginta novem in ratione librarum quinque denariorum monete de Marano pro singulo rhenensium quorum rhenensium nonaginta novem nomine pretii ut supra sic primis eos contraentes conventi Spectabilis dictus Magnificus dominus emptor ad premissorum testium suprascriptorum et mei Notari subscripti effectualiter dedit, solvit et numerato pretio tradidit rhenenses septuaginta et libras duas, grossos sex eisdem venditoribus nominibus quibus supra ibidem presentibus et ad se illos trahentibus et imbursantibus in tot et tantis suitatis seu coronatis auris boni et iusti ponderatis per completa et integrali solutione precii premissi tam reliquum pretii predicti. Ibideque dicti venditores quo supra nomine dixerunt et confessi fuerunt se in integram et effectualiter habuisse et recepissee in prompta et numerata pecunia ab ipso domino emptore presente et acceptante. Renuntiantes ipsi venditores quo supra nomine ad abundantem cautellam exentioni non numerate pecunie et pretii in se integraliter recepti et sibi soluti ac denique alii suo iuri et legum auxilio sibi competenti ex quo quomodo competituro, confirmantes ipsi venditores nominibus quibus supra eundem Nobilem dominum emptorem in possessione ipsius, rei vendite ut supra in qua nunc est ac fuit et esse, reperitur consolidantes directum dominium cum utilli ac absolventes et liberantes et franchitantes ipsum dominum emptorem ac predictas petias terre et alias supra quibus fuerat et erat constitutus dictus affictus de cetero et in futurum perpetuum a prestatione et solutione, premissus affictus ut supra venditus itaque ammodo et iustum teneat et possendat premissa bona tamque verus dominus proprietarius et possessor et constituentes eundem

dominum emptorem procuratorem ut in rem suam ac dantes et cedentes omnia iura sua et actiones que qualia et quanta ac quas et quanta tacite ac expresse directe et indirecte habent habebant utque habere poterint seu potuissent in bonis et re vendita premissis quo quomodo supra valeat agerere excipere replicare consequi et se tueri contra quascumque. Promittentesque predicti venditores per se et nominibus quibus supra et suos haeredes eidem Magnifico domino Hyeronimo emptori praesenti per se et suis haeredibus stipulanti et recipienti de evictione et legitima defensione ipsius rei ut supra, vendite ac de rato et rati habitatione, omnium et singulorum supra et infrascriptorum et non contrafacere utque venire per se utque alius aliqua ratione causa utque ingenio de iure utque de facto secundum formam iuris et statutorum Tridenti. Et hoc sub pena dupli pretii predicti et refectionis omnium damnorum expensarum, et interesse solutis, reffectis, utque non tamen omnia et singula suprascripta rata maneant et firma perdurent pro quibus omnibus et singulis sic firmiter obxervandis et plenius attendendis, obligarunt solemniter dicti venditores et nominibus quibus supra eidem Nobili domini emptori presenti et acceptanti omnia bona sua presentia et futura generis cuiuscumque.

Ego Hannibal filius quondam previdi viri domini Iacobi Fargini publicus imperiali auctoritate Notarius et civis Tridenti predictis omnibus dunc ut sic promisit, presens fui et ex rogatus scribere publice scripsi. Verum qua me aliis occupato negotiis per alium fidelem scriptorem transcribere feci et cum originali concordare inveni ideo signo ac nomine meis solitis omnia subscripsi elaboravi et auctenticavi

Laus Deo.

TRADUZIONE 62

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1566, indizione nona, giovedì 17 gennaio a Seregnano, plebe di Civezzano, distretto di Trento, nella stube della casa del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Rallo cittadino di Trento, presenti anche il signor Fungino fratello di me notaio infrascritto e Sabbino figlio del fu Giovanni di Dosso di Seregnano e Nicola figlio di Gia-

come Martini di Zill, plebe del Bleggio delle valli Giudicarie, testimoni chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuti i fratelli Giuseppe e Domenico figli del fu Giovanni di detto Angelo Peterlini di Bedollo plebe di Pinè, di seguito partecipanti, facenti per sé e a proprio nome e in vece e in nome di Pietro e Vigilio loro fratelli e in vece e in nome di Vittorio figlio del fu Battista loro fratello e per sé e i loro eredi per i quali sui propri beni promisero in modo valido e ratificato solennemente di tutte e le singole cose infrascritte in forma valida piena e solenne, in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diedero, vendettero e consegnarono al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guariento di Rallo, figlio del fu Eccellente e dottore in tutte le leggi signor Simone Guarienti di Rallo cittadino di Trento, lì presente acquistante e ricevente per sé e i suoi eredi un affitto ed anche la proprietà e il diretto dominio di un affitto di sette brente di vino bianco bollito e di stari cinque di siligine secondo la comune misura di Trento. Il quale affitto di sette brente di vino bianco bollito e di stari cinque di siligine veniva pagato in un'unica soluzione dal fu Nobile ed Egregio uomo signor Antonio Cariolo e successivamente dal signor Geronimo suo figlio e dai suoi eredi e successivamente dal detto Magnifico signor capitano acquirente a nome della Nobile donna Caterina moglie di lui acquirente e figlia ed erede del fu premesso Nobile signor Gerolamo Carioli per la sua tassazione, ogni e singolo anno nella festa di San Michele o nella sua ottava a nome degli stessi venditori nominati qui sopra e sopra molti appezzamenti di terre arative e vigneti posti in un tenere e giacenti nelle pertinenze di Seregnano nel luogo detto alle Chiesure dei quali questi sono i loro confini. E altri dei quali vedasi negli antichi documenti e affitti sopra i quali era costituito il premesso affitto e anche l'altro affitto di brente sette di vino bianco bollito e di stari cinque di siligine e del quale affitto ed anche della sua affrancazione o liberazione appare nel pubblico documento stilato dal fu Egregio signor Simone Pettono ai tempi notaio e cittadino di Trento nel giorno di venerdì 20 del mese di marzo 1534, indizione settima.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Nobile signore acquirente successivamente piacerà di fare per prima cosa con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri, se ve ne fossero ancora di diversi, con i loro accessi e le loro uscite fino alle vie pubbliche e comunali e con tutte e le singole cose che dette proprietà vendute, come è stato spiegato sopra, hanno sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé, e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso o requisizione a sé, da questa cosa riscritta, per questa cosa venduta come sopra o per la stessa cosa in qualche modo spettante e pertinente. E ciò per il prezzo e a nome del prezzo di ragnesi novantanove in ragione di libre cinque di denari di moneta di Merano per ogni singolo ragnese, dei quali ragnesi novantanove a nome del prezzo come sopra per prima cosa a essi contraenti lì presenti il detto Spettabile Magnifico signore acquirente alla presenza dei predetti testimoni soprascritti e di me notaio sottoscritto effettivamente diede, pagò e consegnò in contanti ragnesi settanta, libre due e grossi sei

agli stessi venditori nominati sopra, ivi presenti e quelli a sé ricevanti e incassanti in tot e tante monete d'oro buone e giustamente pesate per completa e integrale soluzione del prezzo premesso così come per il rimanente del predetto prezzo. Nello stesso momento detti venditori nominati sopra dissero e confessarono di aver avuto in modo integrale ed effettivo e di aver ricevuto in contanti dallo stesso signore acquirente presente ed accettante. Rinunciando gli stessi venditori nominati sopra a una vasta garanzia, con deroga al denaro non contato e al prezzo ricevuto integralmente e a loro pagato e ancora a qualunque loro diritto e aiuto di leggi loro competente o in qualche modo competituro, confermando gli stessi venditori soprannominati il Nobile signor acquirente in possesso della stessa cosa venduta come compare sopra e come è ora e fu ed è, consolidando il diretto dominio assieme all'utile e liberando e sciogliendo lo stesso signore acquirente e i predetti appezzamenti di terra e le altre cose sopra le quali fu ed era costituito detto affitto e per quanto riguarda il resto e per il futuro in perpetuo dalla garanzia e dal pagamento, e il premesso affitto come sopra venduto così esattamente e giustamente tenga e possieda i premessi beni e anche il vero signor proprietario e possessore e costituendo lo stesso signor acquirente procuratore delle proprie cose e dando e cedendo tutti i loro diritti e azioni quali, quante, e quali e quante tacitamente ed espressamente direttamente e indirettamente hanno, avevano o avrebbero potuto avere o potessero avere sopra i premessi beni e la cosa venduta e perciò in qualunque modo sopra possa agire, trovare, replicare alle conseguenze e difendersi contro chiunque. Promettendo i predetti venditori per sé e ai nominati di cui sopra e per i loro eredi allo stesso Magnifico signor Geronimo acquirente presente per sé e i suoi eredi, stipulante e ricevente l'evizione e la legittima difesa della cosa stessa come sopra, venduta in modo valido e ratificato di tutte e le singole cose sopra infrascritte e non contraddire o venire per sé o per altri per qualunque altra ragione o causa o natura di diritto o di fatto secondo la forma del diritto e degli statuti di Trento. E ciò sotto pena del doppio del prezzo predetto e della rifusione di tutti i danni e le spese e pagato l'interesse o restituito o anche non, tuttavia tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e durino stabili e perciò per tutte e le singole cose così fermamente da osservare e pienamente da rispettare detti venditori impegnarono solennemente anche per i soprannominati al Nobile signor acquirente presente e accettante tutti i loro beni presenti e futuri di qualunque genere.

Io Annibale figlio del fu provvido uomo signor Giacomo Fargini pubblico notaio per incarico imperiale e cittadino di Trento a tutte le predette cose come avevo promesso fui presente e pregato di scrivere le scrissi pubblicamente. In verità essendo occupato da altri impegni le feci trascrivere da un altro fedele scrittore e dal momento che trovai concordare con l'originale, allora col segno notarile e il nome miei soliti tutte le cose sopra scrissi, elaborai e autenticaï.

A lode di Dio.

In Christi nomine amen, anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo septuagesimo tertio, indictione prima, die vero veneris quinto decimo mensis maii in civitate Tridenti in stuba domus habitationis mei Notarii infrascripti in contrata mercati veteris. Praesentibus Blasio filio quondam Marci de Mistadis habitatore Tridenti et Antonio filio quondam Pauli Ferretini de villa Lengime iurisdictionis castri Corni vallis Lagarine testibus vocatis et rogatis. Ibique personaliter constitutus Antonius filius quondam Anzeli Ianesini de Miola plebis Pinedi per se et heredes suos ac nomine et vice Georgii et Petri fratrum suorum absentium pro quibus in suis propriis bonis promisit qui dicti fratres sui habebunt firmum et ratum omnia et singula in presenti instrumento contenta dedit vendidit et tradidit Nobile domino Ioanne Luce filio quondam Excellentis doctoris domini Andreae Reggii civi et habitatori Tridenti ibidem presenti ementi stipulanti et respondententi nomine Nobilis et Magnifici domini capitanei Hyeronimi Guarienti de Rallo habitatori Seregnani unum afflictum stariorum quattuor siliginis ad communem mensuram civitatis Tridenti. Quem afflictum omni meliori modo via iure forma et causa quibus magis melius potuit et potuerit posuit et constituit supra petiis terrarum infrascriptarum videlicet supra unam petiam terrae prativam capacitatis trium operarum ut circa iacentem in pertinentiis Miole in loco dicto ale Angiole infra hos confines, a mane apud communem partim, et partim Thomasium de Miola, a meridie apud dictos Thomasios et partim apud Petrum Peterlatum de Vigo Pinedi, a sero heredes quondam Ioanni Beti de Miola partim et partim apud Siimonem Cischum de Miola, a septentrione dictum Siimonem Cischum de Miola, item supra aliam petiam terrae prativam iacentem in dictis pertinentiis in loco dicto in Catrobol capacitatis unius opere con dimidia in circa infra hos confines, a mane apud viam communem, a meridie apud communem Pinedi partim, et partim Bernardum Fostinum, a sero apud Valentinum de Anesis, a septentrione apud Vigilium quondam Leonardi de Vigo Pinedi, item supra aliam petiam terrae arativam capacitatis stariorum trium seminis iacentem in dictis pertinentiis in loco dicto a Pontara, a mane apud heredes quondam Georgii Bolegi de Miola, a meridie apud dictos heredes partim, et partim apud Sornos, a septentrione apud Christanum quondam Petri de Gradizola plebis Pinedi, et forte predictas petias

terrarum sunt apud alios veriores confines. Ad habendum tenendum et possidendum et quicquid dicto Magnifico domino capitaneo emptori utque heredibus suis deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis que infra predictos continentur confines utque alii si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in vias publicas et communes et cum omnibus et singulis que dictae res vendite habunt super supra inter intra seu infra se in integrum omnique iure et actione usu seu requisitione ad dictam rem venditam modo aliquo spectante et pertinente volens dictus venditor dictas petias terrarum semper poena obnoxiatas et obligatas ac hiipotecatas ad solutionem ipsius affictus stariorum quattuor siliginis transeant ad quemlibet et quamcumque aliam personam. Et hoc fecit predictus Antonius pretio et nomine pretii rhenensium viginti bonae monetae de Marano quos rhenenses 20 predictus Antonius re vera et non sub spe alicuius futurus numeratis. Ibidem in testium supram illorum ac mei Notari infrascripti presentia contentus confesus ac manifestavit habuisse et recepisse a predicto Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo presenti dicto Nobile domino Ioanne Luce et hanc confessionem acceptanti nomine predicti Magnifici domini capitanei absentis renunciens dictus Antonius venditor exceptioni doli mali pacti contenti actioni indebiti in factum condictioni ac pecunie non numerate et omni alio suo iure et leges auxilio sibi competenti et competituro. Quem affictum stariorum quattuor siliginis predictus Antonius promisit et convenit omni et singulo anno in festo Sancti Michaelis utque infra eius octava dare solvere et presentare ipsi Nobile domino capitaneo utque heredibus suis ad domum habitationis suae dominationi iux formam locationum domorum Tridenti et pacta de quibus in eis et constitutionum Illustrissimi et Reverendissimi Cardinalis Tridenti supra affictibus noviter emanatis hic omisis brevitatis gratia tunc predictae partes voluerunt poena pro descriptis. Quam rem venditam predictus venditor constituit tenere et possidere donec idem Magnus dominus capitaneus emptor eiusdem rei vendite tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi sua propria auctoritate et in se retinenti. Deinceps eidem Magnifico domino emptori licentiam omnimodam contulit atque dedit promitensque predictus Antonius venditor predicto Magnifico domino emptore sequens absentem dictam rem venditam hab omni homine persona comuni collegio, et universitate omnem defendere

autorizare manutenere et desbrigare et predictam venditionem pretii solutionem et omnia et singula in presente instrumento contenta semper et perpetuo firmam ratam et gratam ac firma rata et grata habere tenere attendere observare et adimplere et in aliquo non contrafacere utque venire per se utque alios aliqua ratione causa et ingenio de iure utque de facto in et sub pena dupli dicti pretii solemni stipulatione promissa et refectionis damnorum expensarum ac interesse litis et extra. Qua soluta ut non quibus damnis expensis et interesse reffectis restitutis utque non nihilominus omnia et singula suprascripta et infrascripta rata maneant et firma perdurent pro quibus omnibus et singulis sic firmiter observandis et plenius attendendis. Predictus venditor obligavit predicto Magnifico domino emptori omnia alia sua bona presentia et futura. Salvo tamen semper pacto dicto Antonio et fratribus ac heredibus suis se liberandi a dicto affictu cum dicti rhenensium 20 soluendum expendendum presentis instrumenti et afficti ad ratam temporis quibus solutis predictus Magnificus dominus capitaneus teneatur sibi instrumentum absolutionis facere in forma et sub obligatione bonorum suorum presentium et futurorum.

Ego Gothardus filius quondam Providi viri domini Pauli Franceschini de Trilaco civis et habitator Tridenti publicus imperiali auctoritate Notarius predictis omnibus et singulis dum sic ut premittitur fierens et dicens una cum prenomatis testibus praesens fui et ea rogatus scribere publice scripsi et publicavi. Verum me aliis occupato negotiis suprascriptum instrumentum pro Ioannem Baptistam filium mei Notari excuplare feci ex originali mei et quia cum ei concordare inveni me subscripsi et in principio huius meae subscriptionis signum mei tabellionatus officii posui.

Ad laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 87

Nel nome di Cristo amen, anno dalla sua natività 1573, indizione prima, venerdì 15 maggio nella città di Trento, nella stube della casa di abitazione di me notaio infrascritto nella contrada del mercato vecchio. Presenti Biagio figlio del fu Marco Mistadi abitante in Trento e Antonio figlio del fu Paolo Ferretini del paese di Lengime, giurisdizione di castel Corno valle Lagarina, testimoni chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuto Antonio figlio del fu Angelo Ianesini di Miola, plebe di Pinè, per sé e i suoi eredi e a nome e in vece dei suoi fratelli Giorgio e Pietro, assenti, per i quali sopra i

propri beni promise che detti suoi fratelli avevano validato e ratificato tutte e le singole cose contenute nel presente documento, diede, vendette e consegnò al Nobile signor Giovanni Luce figlio del fu Eccellente dottore signor Andrea Reggii cittadino ed abitante in Trento ivi presente, acquistante, stipulante e rispondente a nome del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Rallo abitante a Seregnano un affitto di stari quattro di siligine secondo la comune misura della città di Trento. Il quale affitto in ogni miglior modo, percorso, diritto, forma e causa sui quali meglio di tutto potè e avrebbe potuto, pose e costituì sopra gli appezzamenti delle terre infrascritte e cioè sopra un prato della grandezza di tre opere circa giacente nelle pertinenze di Miola nel luogo detto alle Angiole, fra questi confini, confinante a mattina in parte con il comune e in parte con i Tomasi di Miola, a meridione con detti Tomasi e parte con Pietro Peterlato di Vigo di Pinè, a sera con gli eredi del fu Giovanni Beti di Miola in parte e in parte con Simone Cisco di Miola, a settentrione con detto Simone Cisco di Miola, inoltre sopra un altro prato giacente in dette pertinenze nel luogo detto in Catrobol della grandezza di un'opera e mezza circa, fra questi confini, confinante a mattina con la via comunale, a meridione in parte col comune di Pinè e in parte con Bernardo Fostino, a sera con Valentino Anesi, a settentrione con Vigilio del fu Leonardo di Vigo di Pinè, inoltre sopra un altro campo della grandezza di tre stari di semenza giacente in dette pertinenze nel luogo detto a Pontara, confinante a mattina con gli eredi del fu Giorgio Bolegi di Miola, a meridione in parte con detti eredi e in parte con i Sorni, a settentrione con Cristano del fu Pietro di Gradizola, plebe di Pinè, e forse i predetti appezzamenti di terra sono presso altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Magnifico signor capitano acquirente o ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri, se ve ne fossero ancora di ulteriori, con i loro accessi e le loro uscite fino alle vie pubbliche e comuni e con tutte e le singole cose che dette proprietà vendute hanno sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé, e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso o requisizione per questa cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente, volendo detto venditore che detti appezzamenti di terra siano sempre penalmente vincolati, legati e ipotecati al pagamento dello stesso affitto di stari quattro di siligine e passino a qualsiasi e qualsivoglia altra persona. E questo fece il predetto Antonio per il prezzo e a nome del prezzo di ragnesi venti di buona moneta di Merano, i quali ragnesi venti il predetto Antonio ebbe pagati in contanti in realtà e non nella speranza di un pagamento futuro. Ivi alla presenza dei sopradetti testimoni e di me notaio infrascritto confessò di essere soddisfatto e manifestò di aver avuto e ricevuto dal predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo alla presenza di detto Nobile signor Giovanni Luce e accettante questa confessione a nome del predetto Magnifico signor capitano assente, rinunciando detto Antonio venditore all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite, nelle condizioni di fatto e di monete

non date in contanti e ad ogni altro suo diritto e aiuto legislativo a sé competente e competituro. Il quale affitto di stari quattro di siligine il predetto Antonio promise e convenne di dare, pagare e portare ogni e singolo anno nella festa di San Michele o nella sua ottava allo stesso Nobile signor capitano o ai suoi eredi, presso la sua casa di abitazione secondo il diritto di proprietà e la forma degli affitti delle case di Trento e secondo i patti di cui si parla anche nella costituzione dell'Illustrissimo e Reverendissimo Cardinale di Trento sopra gli affitti emanati da poco qui omessi per brevità, inoltre le predette parti ritennero come se fossero descritte anche nella parte che riguarda le pene. La qual cosa venduta il predetto venditore stabili di tenere e possedere fintanto che lo stesso Magnifico signor capitano acquirente avrà preso sulla stessa cosa venduta un possesso reale ed effettivo il quale prendendo di sua propria autorità e trattenendola a sé. Successivamente trasferì e diede allo stesso Magnifico signor acquirente la facoltà assoluta e promise il predetto Antonio venditore al predetto Magnifico signor acquirente ivi assente di difendere, interdire, conservare integro ed efficiente e risolvere velocemente detta cosa venduta da ogni uomo, persona comune, collegio o universalità, e la predetta vendita col pagamento del prezzo e di tutte e le singole cose contenute nel presente atto notarile sempre e in perpetuo valida e gradita e ferma valida e gradita avere, tenere, badare e osservare e adempiere e in nessun modo contraddire o venire per sé o per altri per qualunque altra ragione o causa o natura di diritto o di fatto, sotto la pena del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella solenne stipulazione e della restituzione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per liti e altro. Che queste cose siano state risolte o no, e che questi danni e spese e interesse siano stati riparati e restituiti o no, non di meno tutte e le singole cose soprascritte e infrascritte restino valide e perdurino irremovibili, per le quali tutte e singole cose siano fermamente da osservare e ancor più da rispettare. Il predetto venditore impegnò al predetto Magnifico signor acquirente tutti gli altri suoi beni presenti e futuri. Salvo tuttavia sempre il patto che detto Antonio e i fratelli e i loro eredi si possano liberare da detto affitto con detti ragnesi venti pagando ed estinguendo il presente atto notarile e l'affitto nel momento in cui la rata dell'affitto è pagata il predetto Magnifico signor capitano sia tenuto lui a fare l'estinzione attraverso un documento e sotto l'impegno di tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Gotardo figlio del fu provvido uomo signor Paolo Franceschini di Terlago, cittadino e abitante di Trento, pubblico notaio per incarico imperiale, a tutte le singole cose mentre così come procedevano venivano fatte e dette assieme ai prenommati testimoni fui presente e pregato di scrivere quelle cose, pubblicamente le scrissi e le pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni feci copiare dal mio originale il soprascritto documento da Giovanni Battista mio figlio e poiché trovai che concordava con il mio, mi sottoscrissi e all'inizio di questa mia sottoscrizione posi il mio segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo septuagesimo tertio, indictione prima, die luna 22 iunii, in civitate Tridenti in sala domus habitationis mei Gotthardi Notarii in contrata mercati veteris, praesentibus domino Ioanne Costeda, et magistro Alovio filio quondam Benedicti Rupp de Guarda habitatore Tridenti testibus vocatis et rogatis. Ibique personaliter constitutus Grisentus filius quondam Venturini Grisenti de Miola, plebis Pinedi, per se et haeredes suos iure proprio et imperpetuum salvis tamen iuribus castri Perzeni, quibus minime per praesens instrumentum praeindicare intendit, imo pretius confirmare iura iuribus dedit et vendidit Nobile et Magnifico capitano Hieronimo filio quondam Magnifici et Excellenti doctoris domini Simonis Guarienti de Rallo habitatori Seregnani, plebis Civezzani ibidem presenti ementi stipulanti ementi et reccipienti pro se et haeredibus unam petiam terra pratavam sitam in pertinentiis dictae villae Miolae Pinedi, in loco dicto al Fovo infra hos confines, a mane et septentrione apud communem, a meridie apud Dominicum fratrem donnae Margaretae filiae quondam Francisci Bileg de Miola, a sero apud predictum Dominicum parte, et parte apud communem, et forte apud alios veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto Magnifico domini emptori vel heredibus suis deinceps perpetuo placuerit faciens cum omnibus et singulis quae infra predictos continentur confines vel alios si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem et cum omnibus et singulis qua dicta res vendita habet super, supra, inter, intra, seu infra se, in integrum omnique iure et actione usu seu requisitione ad dictam rem venditam modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc fecit nominatim pretio rhenensium septuaginta quinque bonae monetae de Marano, quod pretium sive quos rhenenses septuaginta quinque predictus Grisentus venditor re vera et non sub spe alicuius futurae numerationis, contentus confessus ac manifestavit habuisse, et recepisse a predicto Nobile et Magnifico domino capitaneo emptore ibidem praesente, et hanc confessionem acceptante. Renuntians exceptioni doli mali, pacti, condictioni indebiti in factum condictioni ac pecuniae non numeratae, et omni alii suo iuri, et legum auxilio sibi competenti et competituro, quam rem venditam prefatus Grisentus venditor constituit tenere et possidere nomine et

vice ipsius Magnifici domini emptori donec et quorusque eiusdem rei tenutam, et corporalem acceperit possessionem, quam accipiendi sua propria auctoritate, et in se retinendi deinceps licentiam omnimodam contulit atque dedit. Promittensque praedictus venditor per se et haeredes suos praedicto domino Magnifico emptore ibidem praesenti et recipienti pro se et haeredibus suis litem causam, questionem vel controversiam aliquam non inferre, nec inferenti aliququaliter consentire, sed dictam rem venditam ab omni homine, persona communi collegio et universitate legitime deffendere, auctorizare, manutenere, et disbrigare, et praedictam venditionem pretii solutionem et omnia atque singula in praesenti instrumento contenta semper et perpetuo firmam, ratam, et gratam habere, tenere, attendere, observare, et adimplere, et in aliquo non contrafacere, vel venire per se vel alios aliquaratione, causa vel ingenio de iure vel de facto, in et sub paena dupli dicti pretii solenni stipulatione promissa et refectionis quonumquorum damnorum, expensarum, ac interesse litis, et extra. Qua soluta vel non quibus damnis expensis et interesse reffectis, restitutis, vel non nihil omnia et singula suprascripta rata maneant et firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis sic firmiter observandis et plenius attendendis praedictus venditor obligavit praedicto Magnifico domino emptori omnia sua bona presentia et futura.

Ego Antonius Bernardellus Notarius collegiatus ac civis Tridenti necnon archivii veteris registrator quia hoc praesens suprascriptum instrumentum cum suo originali protocollo rogato per quondam Egregium dominum Gothardum Franceschinum olim Tridenti collegium Notarium fideliter collacionavi et cum eadem conforme reperii ideo in fidem me sic authentice subscripsi.

Ad laudem Dei semper.

TRADUZIONE 88

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1573, indizione prima, lunedì 22 giugno nella città di Trento, nella sala della casa di abitazione di me notaio Gotardo nella contrada del mercato vecchio, presenti il signor Giovanni Costeda e mastro Alovisio figlio del fu Benedetto Ruppa di Guarda abi-

tante in Trento, testimoni chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuto Grisento figlio del fu Venturini Grisenti di Miola, plebe di Pinè, per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo salvi tuttavia i diritti del castello di Pergine ai quali attraverso il presente documento intende brevemente fare accenno anzi confermare il prezzo, a titolo dei diritti diede, vendette al Nobile e Magnifico capitano Geronimo figlio del fu Magnifico ed Eccellente dottore signore Simone Guarienti di Rallo abitante a Seregnano, plebe di Civezzano ivi presente, stipulante, acquistante e ricevente per sé e gli eredi un prato sito nelle pertinenze di detto paese di Miola di Pinè, nel luogo detto al Fovo, fra questi confini, confinante a mattina e settentrione con il comune, a meridione con Domenico fratello di donna Margareta figlia del fu Francesco Vileg di Miola, a sera in parte col predetto Domenico e in parte con il comune, e forse con altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Magnifico signor capitano acquirente o ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri, se ve ne fossero ancora di ulteriori, con i loro accessi e le loro uscite fino alla via pubblica e comune e con tutte e le singole cose che detta proprietà venduta ha sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé, e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso o requisizione per questa cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente. E questo fece espressamente al prezzo di ragnesi settantacinque di buona moneta di Merano, il quale prezzo ossia i quali ragnesi settantacinque il predetto Grisento venditore contento confessò e manifestò di aver avuto pagati in contanti in realtà e non nella speranza di un pagamento futuro e di aver ricevuto dal predetto Nobile e Magnifico signor capitano acquirente ivi presente e accettante questa dichiarazione. Rinunciando all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite, nelle condizioni di fatto e di monete non date in contanti e ad ogni altro suo diritto e aiuto legislativo a sé competente e competituro, la qual cosa venduta il predetto Grisento venditore stabilì di tenere e possedere a nome e in vece dello stesso Magnifico signore acquirente fintanto che di quella stessa cosa trattenuta avrà preso un possesso reale ed effettivo la qual cosa prendendo con sua autorità e trattenendola a sé quindi trasferì e diede la facoltà assoluta. Promettendo il predetto venditore per sé e i suoi eredi al predetto signor Magnifico acquirente ivi presente e ricevente per sé e i suoi eredi di non produrre lite, causa, questione o qualsiasi controversia, né consentire ad altri di portare queste predette cose, ma difendere legittimamente detta cosa venduta da ogni uomo, persona comune, collegio e universalità e autorizzare, interdire, conservare integro ed efficiente, e la predetta vendita col pagamento del prezzo e tutte e le singole cose contenute nel presente atto notarile sempre e in perpetuo ferma, valida e gradita, avere, tenere, badare e osservare e adempiere e in nessun modo contraddire o venire per sé o per altri per qualunque altra ragione o causa o natura di diritto o di fatto, sotto la pena del doppio di detto prezzo

della promessa fatta con solenne stipulazione e nella restituzione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per liti e altro. Che queste cose siano state risolte o no, e che questi danni e spese e interesse siano stati riparati e restituiti o no, non di meno tutte e le singole cose soprascritte restino valide e perdurino irremovibili, per le quali tutte e le singole cose così fermamente da osservare e pienamente da rispettare il predetto venditore impegnò al predetto Magnifico signor acquirente tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Antonio Bernardelli notaio collegiato e cittadino di Trento nonché responsabile dei registri dei vecchi archivi, poiché questo presente soprascritto documento con il suo originale protocollo steso dal fu Egregio signor Gotardo Franceschini una volta notaio del collegio di Trento trovai e scoprii di essere conforme allora in fede mia così in modo autentico sottoscrissi.

A lode di Dio sempre.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem domini nativitate millesimo quingentesimo septuagesimo tertio, indictione prima, die vero ultimo mensis decembris, in civitate Tridenti in contrata Sanctae Trinitatis in stuba domus infrascriptum dominum de Madrucio, praesentibus ibidem Excellente legum doctore domino Ioradono Nichato de Levigo, Egregio domino Vincentio filio quondam domini Ioanni Mariae de Consolatis cive Tridenti et Ioanne filio quondam Gotardi de Ianesinis de Miola Pinedi districtus Tridenti, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis, specialiterque rogatis. Ibiq[ue] personaliter constitutus Dominicus filius quondam Francisci della Bolega de Miola praedicta per se, suosque heredes iure proprio, et imperpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit et tradidit Nobili et Magnifico domino capitaneo Hieronimo filio quondam Excellenti legum doctori domini Symonis Guarienti de Seregnano ibidem presenti ementi et stipulanti pro se suisque heredibus unum affictum perpetualem cum sua proprietate stariorum duorum siliginis, quem affictum posuit constituit, et locavit supra uno prato seccatorum quindecim in circa cum campo contiguo situm in pertinentiis Miolae loco dicto al Fovo, cui coheret ab omnibus partibus, et circum circa comune, et forte apud alios plures et veriores confines. Volens et mandans, nihilominus prefatus venditor

predictum locum ac illius possessores esse perpetuo obligatos ad dictum affectum soluendum.

Ad habendum, tenendum, et possidendum, et quicquid dicto Nobili et Magnifico domino emptori et suis heredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum, cum omnibus et singulis quia infra predictos continentur confines utque alios si qui forent ulterius veriores accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem, et cum omnibus et singulis quae dictus affectus seu eius proprietas habet super, supra, infra, seu intra se in integrum omnique iure et actione usu, seu requisitione sibi ex ea, pro ea, aut ipsi rei supra qua dictus affectus constitutus est modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim precio rhenensium decem in ratione libras quinque bonae monetae de Marano pro singulo rhenens quorum ibidem ad presentiam testium suprascriptorum et mea Notari infrascripti dictus Nobilis et Magnus dominus emptor dedit, soluit, et numeravit dicto venditori presenti et ad se trahenti rhenensium octo, in auro et moneta reliquum vero dicti pretii dictus venditor confessus, et contentus fuit se habuisse et recepisse a prefato Magnifico domino emptore exentioni non habiti, et non recepti dicti pretii, et omni alii suo iuri et legum auxilio omnino. Renuncians quem locum super quo constitutus est dictus affectus dictus venditor se nomine et vice prefati Magnifici domini emptoris tenere, et possidere constituit, donec suisdem affectus, seu et proprietatis illius tenutam et corporalem acceperit possessionem, quam accipiendi et sua propria auctoritate deinceps retinendi ei licentiam omnimodam dedit. Promittens insupra antedictus venditor pro se et suos heredes prefato Magnifico domino emptori pro se et suis heredibus stipulanti de evictione et legitima defensione dicti affectus venditi et illius proprietatis secundum formam iuris, et de rati habitione omnium et singulorum suprascriptorum sub paena dupli pretii antedicti et paena omnium damnorum expensarum ac interesse litis et extra, et sub obligatione omnium dicti venditoris bonorum presentium et futurorum. Necnon dictus venditor se suosque heredes ac bona omnia sua omni tam iuris quam facti exceptione a se penitus remota, obligando promisit et convenit prestatto Magnifico domino emptori pro se suisque heredibus stipulanti dictam rem super qua dictus affectus fuit constitutus meliorare et non deteriorare et omni anno in festo Sancti Michaelis sive eius octava dare, solvere et presentare eidem Magnifico domino Emptori utque heredibus suis, et ad domum suae

solitae habitationis sumptibus tamen dicti venditori utque heredum suorum staria duo silliginis bonae siccae et bene sasonatae ad communem mensuram Tridenti, cum pactis solitis et consuetis ac secundum usum et consuetudinem locationum perpetualium domorum merchatì Tridenti, necnon tenorem constitutionum Illustrissimi et Reverendissimi domini Cardinalis et Principis Tridenti et que tamen omnia fuerunt per me Notarium infrascriptum stipulata et publicata licet omissa brevitatis gratia. In supra pacto speciali solemni stupulatione intervenienti eius evestigio ibi vallato actum fuit que quandocumque et quotienscumque ipse Dominicus utque eius heredes dabunt, et soluent antedicto Nobili et Magnifico domino capitaneo Hieronimo utque eius heredibus rhenensium decem in ratione prevallata quo dictus Nobilis et Magnificus dominus capitaneus Hieronimus seu illius heredes teneantur eos accipere, et dictum Dominicum absolvere et franchitare ab onere dicti affictus soluendi, necnon instrumentum franchitationis sibi facere cum clausulis solitis et consuetis.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti publicus apostolica et imperiali autoritatibus Notarius predictis interfui et de eis rogatus publice scripsi. Verum me aliis maioribus occupato negotiis, hoc sumptum ex mea instrumentorum continus per alium mihi fidum scriptorem transcribere feci, et me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis et consuetis, in fidem premissorum.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 92

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività del Signore 1573, indizione prima, ultimo giorno del mese di dicembre nella città di Trento, in contrada Santa Trinità, nella stube della casa dell'infrascritto signore di Madruzzo, ivi presenti l'Eccellente dottore in legge signor Ioradono Nichato di Levico, l'Egregio signor Vincenzo figlio del fu signor Giovanni Maria Consolati cittadino di Trento e Giovanni figlio del fu Gotardo Ianesini di Miola di Pinè, distretto di Trento, testimoni a tutte le infrascritte e singole cose chiamati e in modo speciale pregati. Ivi personalmente convenuto Domenico figlio del fu Francesco della Bolega di Miola predetta per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo e quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e trasferì al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo figlio del fu Eccellente dottore in legge signore Simone Guarienti di Seregnano, ivi presente, acquistante, stipulante per sé e i suoi eredi un affitto perpetuo con la sua relativa proprietà di stari due di siligine, il quale affitto pose, costituì e affittò sopra un prato di

quindici segatori in circa, assieme a un campo contiguo sito nelle pertinenze di Miola nel luogo detto al Fovo a cui confina da tutte le parti e tutto in giro il comune e forse con altri, diversi e ulteriori confini. Volendo e raccomandando nondimeno il predetto venditore che il predetto luogo e i suoi possessori siano obbligati in perpetuo a pagare detto affitto.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Nobile e Magnifico signor acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri, se ve ne fossero ancora di ulteriori, con i loro accessi e le loro uscite fino alla via pubblica e comune e con tutte e le singole cose che detto affitto o la sua proprietà ha sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé, e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso o requisizione a sé per essa o della stessa cosa di cui sopra sulla quale detto affitto è costituito in qualche modo spettante e pertinente. E questo fece espressamente al prezzo di ragnesi dieci in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per singolo ragnese, dei quali lì alla presenza dei testimoni soprascritti e di me notaio infrascritto detto Nobile e Magnifico signor acquirente diede, pagò e contò a detto venditore presente e a sé traente gli otto ragnesi in oro e le monete rimanenti di detto prezzo in verità detto venditore confessa e fu contento di aver avuto e di aver ricevuto dal predetto Magnifico signor acquirente con l'esonero di detto prezzo non avuto e non ricevuto e di ogni altro suo diritto e di qualunque aiuto delle leggi. Rinunciando a quel luogo sopra il quale è costituito detto affitto detto venditore stabilì di tenere e possedere a proprio nome e in vece di detto Magnifico signor acquirente fintanto che non avrà preso possesso reale ed effettivo dello stesso affitto e della relativa proprietà la qual cosa prendendo con sua autorità e trattenendola a sé quindi trasferì e diede la facoltà assoluta. Promettendo il predetto venditore per sé e i suoi eredi al predetto signor Magnifico acquirente per sé e i suoi eredi stipulante l'evizione e la legittima difesa di detto affitto venduto assieme alla sua proprietà secondo la forma del diritto e la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte sotto pena del doppio del prezzo predetto e la pena di tutti i danni e delle spese e interessi per liti ed extra e sotto il vincolo di detto venditore di tutti i suoi beni presenti e futuri. E inoltre detto venditore per sé e i suoi eredi impegnando tutti i suoi beni liberi secondo sia la legge che l'eccezione fatta a sé personalmente promise e si accordò col predetto Magnifico signor acquirente e stipulante per sé e i suoi eredi di migliorare e non deteriorare detta cosa sopra la quale detto affitto fu costituito e ogni anno nella festa di San Michele o della sua ottava dare, pagare e portare allo stesso Magnifico signor acquirente o ai suoi eredi e alla casa di sua solita abitazione sotto la responsabilità di detto venditore e dei suoi eredi, stari due di siligine buona, secca e ben setacciata secondo la comune misura di Trento, coi patti soliti e consueti e secondo l'uso e la consuetudine degli affitti perpetui delle case del mercato di Trento e inoltre secondo il tenore delle costituzioni dell'Illustrissimo e Reverendissimo signor Cardinale e

Principe di Trento e inoltre di tutte quelle cose che furono da me notaio infrascritto stipulate e pubblicate con la licenza di ometterle tutte per grazia di brevità. E sopra questo patto fatto con una solenne stipulazione intervenendo egli sulla traccia appena avvallata fu preso atto che in qualunque tempo e in qualunque modo lo stesso Domenico o i suoi eredi danno e pagano all'antedetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo o ai suoi eredi ragnesi dieci secondo il contratto stipulato e che detto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo o i suoi eredi sia tenuto a prenderli e assolvere e liberare detto Domenico dall'onere di pagare detto affitto e inoltre di fare il documento della affrancazione con le clausole solite e consuete.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e di queste pregato pubblicamente scrissi. In verità essendo occupato da altri impegni quanto scritto e contenuto nei miei documenti feci trascrivere da un altro mio fedele scrittore e mi sottoscrissi col mio segno e il nome e il cognome miei soliti e consueti in fede delle cose premesse.

Lode a Dio Ottimo e Massimo.

In Christi nomine amen. Anno a nativitate ipsius millesimo quingentesimo septuagesimo quarto, indictione secunda, die vero sabbati vigesimo nono mensis maii, in burgo Perzini, diocesis Feltri in salla domus habitationis Spetiali et Egregii domini Francisci Ruscha Vicarii Perzini, presentibus Baptista quondam Matthei a fonte villae Sersi plebis et iurisdictionis Perzini habitatore in villa Vigalzani eiusdem plebis et iurisdictionis, Ioanne quondam Simonis Baitella villae Madrani dictarum plebis et iurisdictionis, Petro quondam Leonardi a Buso ipsarum plebis et iurisdictionis, et aliis testibus ad infrascripta omnia vocatis adhibitis atque rogatis. Ibidem personaliter constituti Michael filius quondam Nicolai a mansu Guardae saepedictarum plebis et iurisdictionis et Laurentius eius filius facientes per se et suos heredes in solidum et uterque eorum principalis principaliter et in solidum, ac nomine Annae filiae quondam Omnibeni Grisenti de Tersilia Pinedi uxoris legitimae ipsius Laurentii, pro qua promiserunt de rati habitione omnium et singulorum inscriptorum in bonis propriis, et se factures et cum effectu curaturos que ipsa Anna ad omnem simplicem requisitionem

infrascripti Magnifici domini capitanei omnia infrascripta laudabit, ratificabit, confirmabit, observabit et bona sua obligabit. Cum debitis clausulis renuntiis et paenis in valida et solemni forma, alioquin ea omnia in bonis propriis attendent et observabunt paena et obligatione infrascriptis titulo dationis insolutum iure proprio et imperpetuum, dederunt, vendiderunt et in solidum tradiderunt Nobili et Magnifico Hieronimo Guarient a Seregno districtus Tridenti capitaneo militari, ivi presenti, stipulanti et in solutum renitenti pro se et heredibus suis affectum stariorum undecim siliginis bonae siccae et nitidae ad mensuram Tridenti et librarum tresdecim ac carantanorum novem denariorum bonae monetae de Marano. Cum proprietate et directo dominio unde soluitur, qui soluitur, solui debet et consuetus est solui omni anno in festo Divi Michaelis vel octava per Thomam quondam Ioannis de Lasesio habitatore Basilgae dicti montis Pinedi, et prout latius patet publico Instrumento manu Egregii quondam domini Matthei Caldonatii Notari olim Tridenti aedito de anno millesimo quingentesimo sexagesimo quinto, die vigesimo sexto mensis februarii loco et testibus, quibus in eo quod inspiciatur si fuerit opere pretium. Item staria undecim siliginis ad dictam mensuram et libras quatuor, ac grossos octo dictae monetae debita et debitor per dictum Thomam pro affectibus retentis et non solutis anno novissime elapso occasione predicti affectus, dantes, cedentes, transferrentes et mandantes omnia et singula sua iura et actiones utiles directas, meras mixtas tacitas expressas annormalas conventionales et omnes quascumque alias actiones et iura cuiuscumque generis sibi quomodocumque et qualitercumque competentes et competentia vigore dicti Instrumenti et ex alia quacumque ratione modo et causa contra dictum Thomam et quoscumque alios curatores, defensores, principales fideiussores, heredes et bona sua quocumque modo et ex quavis causa obligatos et obligata ad sortem et affectum predicti in de et supra dicto affectu atque affectibus retentis et qualibet eos parte. Ad habendum, tenendum, possidendum et quicquid ipsi domino capitaneo et suis heredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum salvo pacti ipsi Thomae de se liberando a dicto affectu, ut in iam dicto Instrumento, cum omni iure, actione, usu, usufructu, dominio, proprietate, possessione et requisiti eisdem insolutum dantibus ex ipso affectu cum proprietate et directo dominio unde soluitur ut supra et affectibus retentis et qualibet eorum parte et occasione spectantibus. Hoc vero fuit nominatim pretio

inter se convencto rhenensium centum et sexdecim ac cruciferonum viginti sex in ratione librarum quinque bonae monetae maranensis pro uno quoque rhenense. Videlicet rhenensium centum et decem pro sorte affictus, et reliquorum pro affictibus retentis. Quos quidem rhenenses centum et sexdecim, ac cruciferos viginti sex ipsi insolutum dantes, debebant eidem domino insolutum rationi pro parte pretii iurium mansus Guardae predictus hodie ut constat Instrumento manu mea conscripto pro ipsum dominum capitaneum dicto Michaeli cessorum, renuntiantes exentioni non sic factae dictae in solutum dationis modo et ex causa premissis, ac exentioni doli mali pacti conventi acti infactum conditioni indebiti, et sine causa et beneficio novo constituto de duobus vel pluribus rei debent epistolarum Divi Adriani et auctem presente codice de fideius ac omni cuilibet alii suo iuri legum et statutorum auxilio et faccorum. Quem affictum insolutum iura cessa ipsi insolutum dantes se vice et nomine dicti domini capitanei et pro eo tenere et possidere cum affictibus retentis constituerunt donec et usque quo ipsius affictus cum proprietate et directo dominio unde soluitur et iurium cessorum ut supra tenutam et corporalem possessionem acceperit vel quasi idem dominus capitaneus quam accipiendi et deinceps sua propria auctoritate retinendi eidem licentiam et potestatem contulit omnimodam constituentes predictum dominum capitaneum presentem procuratorem, exactorem et legitimum proprietarium utque in rem suam propriam ponentesque eum in locum esse et universum ius suum in predictis et circa ea. Ita que post hac semper ipse dominus capitaneus suisque heredes iuris propriis nominibus et auctoritatibus possint et valeant dictis affictu cum proprietate et directo dominio affictibus retentis iuribus et actionibus utilibus et directis et aliis quibuscumque uti experire agere prosequi consequi luere tueri et omnia singula alia facere et disponere, prout et quemadmodum poterant seu potuissent ipsi insolutum dantes et dicto nomine ante presentem contractum et presentis Instrumenti vigore percipiendo mandantes ipsi Thomae licet absenti sed uti presenti et cuilibet alii ius ab eo habenti, quatenas post hac dictum affictum solvat, rendeat et presenti ipsi vel heredibus, prout et quem admodum ipsis insolutum danti etiam dicto nomine soluere et retinere tenebat loco temporibus pactis et conditionibus ut in dicto Instrumento. Promiseruntque ipsi insolutum dantes per se et suos heredes in solidum ut supra eidem dominum insolutum retinenti pro se et heredibus

stipulanti de evictione et legitima defensione dicti affictus cum proprietate et directo dominio unde soluit et iurium cessorum ut supra et affictuum retentorum et illorum cuiuslibet partis a quocumque in iudicio et extra, secundum formam iuris et de rato et rati habitione omnium et singulorum supra scriptorum, sub paena dupli dicti pretii solemni stipulatione premissa, et refectionis omnium damnorum expensarum et interesse litis et extra, et paena soluta vel contra, tunc omnia singula suprascripta rata maneant et in perpetuo firma perdurent pro quibus omnibus et singulis in presenti Instrumento contemptis sic firmiter observandis et attendendis ipsi insolutum danti pro se et heredes in solidum ut ante obligarunt et obligant pro facto domino capitaneo presenti et acceptanti ut supra omnia eorum bona mobilia et immobilia praesentia et futura generis cuiuscumque.

Ego Andreas filius quondam domini Ioannis de Guielmis Castelli Thesini, habitator in dicto burgo Perzini, publicus imperiali auctoritate Notarius et Cancellarius Perzini, quam omnibus et singulis suprascriptis dum sic, ut supra fierent interfui rogatus scripsi et publicavi. Ideo hoc presens publicum Instrumentum, aliena manu, me aliis impedito negotiis, ex originali mea transcriptum confeci, et in hanc publicam formam redegi in quorum fidem me subscripsi et solitis mei tabellionatus offitii signo nomine et cognomine meis muniendi et roborans.

Ad laudem Summi Opificis

TRADUZIONE 94

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1574, indizione seconda, sabato 29 maggio nella borgata di Pergine, diocesi di Feltre, nella sala della casa di abitazione dello Speciale ed Egregio signor Francesco Ruscha Vicario di Pergine, presenti Battista del fu Matteo della fonte di Serso, plebe e giurisdizione di Pergine, abitante a Vigalzano della stessa plebe e giurisdizione, Giovanni del fu Simone Baitella di Madrano di dette plebe e giurisdizione, Pietro del fu Leonardo del Bus delle stesse plebe e giurisdizione e altri testimoni per tutte le cose infrascritte chiamati, adibiti e pregati. Ivi personalmente convenuti Michele figlio del fu Nicola del maso della Guardia delle sopra indicate plebi e giurisdizioni e Laurenzio suo figlio facenti per sé e i loro eredi in solido, cioè per l'intero importo, e per ognuno di essi principalmente per primi e in solido e a nome di Anna figlia del fu Ognibene

Grisenti di Tressilla di Pinè moglie legittima dello stesso Laurenzio, per la quale promisero la ratifica di tutte le singole cose scritte sui loro beni e sè facenti e con effetto di curatori che la stessa Anna ad ogni semplice richiesta del Magnifico signor capitano tutte le cose infrascritte lodò, ratificò e confermò, onorò e impegnò i suoi beni. Con le debite clausole delle rinunce e delle pene in forma valida e solenne e inoltre facendo attenzione a tutte quelle cose riguardanti i propri beni e osservarono sotto pena e impegno infrascritti a titolo di dazione in pagamento e in virtù del proprio diritto e in perpetuo diedero, vendettero e in solido trasferirono al Nobile e Magnifico Geronimo Guarienti di Seregnano, distretto di Trento, capitano militare ivi presente, stipulante e ricevente in pagamento per sé e i suoi eredi l'affitto di stari undici di siligine buona, secca e pulita, secondo la misura di Trento e libre tredici e carantani nove di buona moneta di Merano. Con la proprietà e il diretto possesso come veniva pagato, deve essere pagato ed è consueto essere pagato ogni anno nella festa di San Michele o la sua ottava da Tommaso del fu Giovanni di Lases abitante a Baselga di detto monte di Pinè e come ampiamente appare nel pubblico atto notarile a mano del fu Egregio signor Matteo Caldonazzi una volta notaio di Trento, edito nel 1565 il 26 del mese di febbraio nel luogo e con i testimoni ai quali fu fatto riferimento per fissare il prezzo. Inoltre gli stari undici di siligine secondo detta misura e le libre quattro e i grossi otto di detta moneta sono dovute dal detto Tommaso per gli affitti tratti e non pagati all'inizio dell'anno appena trascorso, del predetto affitto danno, cedono, trasferiscono e consegnano tutti e i singoli loro diritti e le facoltà di agire utili e dirette, schiette, mescolate, tacite, espresse, anormali, convenzionali e ogni altra qualunque facoltà di agire e diritti di qualunque genere, di qualunque modo e di qualunque qualità a loro competenti e secondo la competenza in vigore di detto atto notarile e come da altra qualunque modalità di gestione e causa contro detto Tommaso e qualunque altro curatore, difensore, principale fideiussore, erede e da qualunque obbligato per i suoi beni in qualunque modo e in qualunque causa e le cose impegnate sulla sorte e del predetto affitto e sopra detto affitto e sugli affitti non pagati e da qualunque cosa riguardante loro.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso signor capitano e ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo salvo i patti dello stesso Tommaso del diritto di potersi liberare di detto affitto come già presente in detto atto notarile, con ogni diritto, azione, uso, usufrutto, possesso, proprietà, possessione e i requisiti dallo stesso che avrebbe dovuto dare in pagamento dallo stesso affitto con proprietà e diretto possesso per cui è da pagare come sopra sia gli affitti non pagati e qualunque parti di questi e opportunità loro spettante. E ciò invero fu espressamente per il prezzo tra di loro convenuto di ragnesi centosedici e cruciferi ventisei in ragione di libre cinque di buona moneta meranense per ciascun ragnese. Nello specifico di ragnesi centodieci per l'affitto e gli altri per gli affitti non pagati, i quali ragnesi centosedici e i cruciferi ventisei gli stessi che danno per debito non pagato, dovevano allo stesso signore il debito non pagato in ragione di parte del prezzo dei diritti

del maso della Guardia predetto, oggi come consta nell'atto notarile da me scritto per lo stesso signor capitano da detto Michele per le cose cedute, rinunciando all'esenzone delle cose dette e non fatte e alla dazione in pagamento nel modo e secondo la causa premessa e rinunciando all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite, e senza causa e beneficio nuovo costituito di due o più cose devono far riferimento alle epistole del Divo Adriano e anche al presente codice delle fideiussioni e all'aiuto di ogni qualunque altro diritto di leggi e statuti e procedimenti. Per il quale affitto non ancora pagato e dando i diritti ceduti allo stesso stabilirono in vece e a nome di detto signor capitano e per esso di tenere e possedere con gli affitti trattenuti fintanto che lo stesso affitto con la proprietà e l'effettivo possesso verrà pagato e secondo le leggi delle vendite di cui sopra avrà preso possesso reale ed effettivo o quasi che lo stesso signor capitano la qual cosa prendendo con sua propria autorità e trattenendola a sé e allo stesso conferì il diritto e la proprietà totale costituenti predetto signor capitano presente, procuratore, esattore e legittimo proprietario anche come cosa sua propria e ponendolo di essere in luogo e nell'universale suo diritto nelle predette cose e circa esse. E che dopo questa cosa sempre lo stesso signor capitano o i suoi eredi a nome e in facoltà dei propri diritti possano e si avvalgano di detto affitto con la proprietà dell'effettivo possesso coi diritti degli affitti trattenuti e con azioni utili e dirette e altre di qualunque genere al fine di trovare, fare, proseguire, conseguire, pagare, estinguere e ogni altra e singola cosa fare e disporre come e in qualunque modo avrebbero potuto o potessero gli stessi benchè non pagato danti a detto nome davanti al presente contratto e col presente documento prendendo forza raccomandando lo stesso Tommaso assente ma come presente e con qualunque altro diritto da esso posseduto fino a quando non paghi detto affitto e restituisca e presenti allo stesso o agli eredi secondo e in qual modo agli stessi dando in pagamento e anche a detto nome riteneva di pagare e trattenere secondo i tempi, i patti e le condizioni come stabilito in detto documento. E promisero gli stessi danti in pagamento per sé e i loro eredi la somma intera come sopra e trattenendo per sé e i loro eredi il possesso non pagato, stipulanti l'evizione e la difesa legittima di detto affitto con la proprietà e il diretto dominio soliti e secondo le leggi delle vendite come sopra e degli affitti stabiliti e di quelli di qualunque parte in qualunque modo in giudizio e fuori dal giudizio, secondo la forma del diritto e della validità e della ratifica di tutte le singole cose soprascritte, sotto pena del doppio di detto prezzo secondo la premessa stipulazione solenne e la restituzione di tutti i danni e delle spese e dell'interesse per liti ed extra, e per la pena pagata o non pagata, tuttavia tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e perdurino in perpetuo fisse, per le quali tutte e le singole cose contenute nel presente documento così fermamente da osservare e da rispettare gli stessi che devono dare in pagamento per sé e gli eredi in solido come prima si obbligarono e ora si obbligano di fatto al signor capitano presente e accettante come sopra tutti i loro beni mobili e immobili presenti e futuri di qualunque genere.

Io Andrea figlio del fu signor Giovanni Guielmis di Castello Tesino abitante in detta borgata di Pergine pubblico notaio per imperiale investitura e cancelliere di Pergine, alle quali tutte e singole soprascritte cose come sono e come sopra sono state fatte fui presente e pregato scrissi e pubblicai. Inoltre questo presente pubblico atto notarile feci trascrivere da una mano diversa dal mio originale essendo io impedito in altri impegni e ho redatto in questa pubblica forma e sotto queste cose in fede mi sottoscrissi con il mio solito segno d'ufficio e il nome e il cognome miei ho ratificato e rafforzato. A lode del Sommo Creatore.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem domini nativitate millesimo quingentesimo septuagesimo quarto, indictione secunda, die octavo mensis septembris, in villa Basilicae, plebis Pinedi districtus Tridenti, in stuba superiori domus habitationis messer Michaelis Textoris, et hospitis, praesentibus ibidem Grisento quondam Venturini hospitis de Basilica predicta, Odorico quondam Ioannis de Peterlinis de Bedullo, et Michaelae quondam Salvatoris de Thomasiis de Miola predicta, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis, specialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Michael filius quondam Baptistae de Sornis de Vico Pinedi per se suosque heredes iure proprio, et imperpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit et traddidit Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo Guariento de Seregnano ibidem presenti ementi et stipulanti pro se suisque heredibus infrascriptos affictus perpetuales, cum pacto tamen franchitans quandocumque cum sua proprietate et directo dominio unde soluitur. Et primo

1. Unum affictum stariorum trium siliginis ad communem mensuram Tridenti qui soluitur omni anno in festo Sancti Michaelis sive eius octava per Vigilium quondam Petri de Peterlinis a domo magna de Bedulo, cuius capitale est de rhenens quindecim.

2. Item alterum affictum stariorum trium siliginis ad dictam mensuram qui soluitur omni anno tempore suprascripto per heredes Angeli a Purga, cuius capitale est de rhenens quindecim.

3. Item alium affictum stariorum trium siliginis ad dictam mensuram qui soluitur omni anno

tempore predicto per Dominicum quondam Francisci della Bolega de Miola, cuius capitale est de rhenens quindecim.

4. Item alium affectum stariorum trium siliginis ad dictam mensuram qui soluitur omni anno tempore antescritto per Antonium Thodescum de Lona, cuius capitale est de rhenens quindecim. Ad habendum tenendum, et possidendum, et quicquid dicto Nobile et Magnifico domine emptori et suis heredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis dictis affectibus et eorum proprietatibus et constitutionibus modo aliquo spectantem et pertinentem, et cum omnibus et singulis quae dicti affectus cum proprietatibus et directo dominio unde soluuntur habent super, supra, infra, seu intra, se in integrum omni iure, et actione usu, seu requisitione sibi ex dictis affectibus pro dictis affectibus aut ipsis affectibus venditis cum suis proprietatibus et directo dominio unde soluuntur modo aliquo spectantem et pertinentem. Et hoc nominatim precio rhenens sexaginta in ratione librarum quinque bonae monetae de Marano pro singulo rhenens quod precium dictus venditor confessus et contentus fuit se ab ipso Magnifico domino emptore sive ab Antonio quondam Angeli de Ianesinis debitore ipsius Nobili et Magnifici domini capitanei Hieronimi habuisse et recepisse ac sibi integre datum solutum et numeratum esse exentioni sibi non dati, non soluti, et non numerati precii, et omni alii auxilio omnino renunciando, quos affectus venditos cum suis proprietatibus et directo dominio, unde soluntur predictus venditor se nomine et vice prefati Magnifici domini emptoris et eius heredum tenere, et possidere constituit, donec et quousque dictus Magnificus dominus emptor eorundem affectuum cum sui proprietatibus et omni suo iure unde soluuntur corporalem acceperit possessionem quam accipiendi sua proprietate auctoritate et eam deinceps retinendi eidem Magnifico domino capitaneo licentiam omnimodam contulit, atque dedit, et deinde in ipsum Magnificum dominum emptorem et eius heredes dedit, cessit, transtulit, et mandavit omnia sua iura et actiones reales et personales, utiles, directas, tacitas, et expressas, meras mixtas, hypothecarias, et emphyteoticas ac alias quascumque que, quales, et quante, ac qualia, et quanta eidem venditori, quomodocumque competebant, et competere poterant, ante presentem contractum faciens, et constituens ac ponens ex nunc prefatum Magnificum dominum emptorem procuratorem irrevocabilem uti in rem suam

propriam et omnimodam ac ponens eum in locum et universum ius suum circa predicta omnia ita et ammodo que de cetero quibuscumque iuribus, et actionibus sibi competentibus, et competituris in eisdem affectibus venditis cum omnibus suis iuribus unde soluuntur possit sibique liceat suo nomine agere, experiri, consequi, et se tueri coram quibuscumque iudicibus, et contra quascumque personas contra quas sibi ius aliquod compecierit vigore presentis contractus et prout et quemadmodum dictus venditor dicere, facere, et exercere poterat ac potuisset ante presentem contractum. Promittens prefatus venditor per se et suos heredes prefato Magnifico domino emptori presenti pro se, suisque heredibus stipulanti, et recipienti litem causam, questionem, vel controversiam eidem Magnifico domino emptori vel heredibus suis de dictis affectibus venditis cum suis proprietatibus, et iuribus unde soluuntur ullo unque tempore non movere vel inferre neque moventi inferenti, ne aliquater consentire, sed solemniter promisit de evictione et legitima deffensione dictorum affectuum venditorum cum suis proprietatibus et directo dominio unde soluuntur secundum formam iuris et statutorum civitatis Tridenti, et de rati habitione omnium et singulorum infrascriptorum sub pena dupli dicti pretii sollemn stipulatione premissa, et pena refectionis damnorum expensarum ac interesse litis et extra. Qua pena soluta vel non ipsisque damnis expensis ac interesse reffectis restitutis, vel non, nihilominus omnia et singula suprascripta rata maneant et firma perdurent pro quibus omnibus et singulis suprascriptis, sic firmiter attendendis et plenius observandis obligavit dictus venditor omnia bona sua presentia et futura. Hoc acto qui liceat dicto venditori et suis heredibus quandocumque et quotiescumque dictos affectus retro emere dando et soluendo rhenens sixaginta in solutione predicta quibus datis et solutis dictus Magnificus dominus capitaneus Hieronjmus et sui heredes teneantur dictos affectus restituere et retrovendere, ac cartam restitutionis facere cum omnibus suis clausulis solitis et consuetis. Insuper quo pactum expressum actum fuit quo se dicti affectalini non soluerint predictos affectus omni anno tempore solito quo ipse Michael et eius heredes intelligantur et sint principales affectalini et obligati ad dictos affectus soluendos obligans ad id omnia sua bona presentia et futura in forma.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti publicus apostolica et imperiali autoritatibus Notarius, predictis interfui et rogatus in notam sumpsi er

publicavi. Verum hoc sumptum ex mea instromentorum continua per allium mihi fidum scriptorem transcribere feci, me aliis maioribus occupato negotiis, et facta ascultatione, et inventus concordare cum originali me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis et consuetis, laudo dictiones appositas in fine presentis instrumenti videlicet habuisse, et recepissee omissas in linea atque in descendens errore scriptoris non amisso vitio.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 97

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività del Signore 1574, indizione seconda, 8 dicembre nella villa di Baselga, plebe di Pinè, distretto di Trento, nella stube superiore della casa di abitazione di messer Michele Testori albergatore, ivi presenti Grisento del fu Venturini albergatore della predetta Baselga, Odorico del fu Giovanni Peterlini di Bedollo, e Michele del fu Salvatore Tomasi di Miola predetta, testimoni a tutte le infrascritte e singole coste chiamati e in modo speciale pregati. Ivi personalmente convenuto Michele figlio del fu Battista Sorni di Vigo di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo e quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e trasferì al Nobile e Magnifico signore capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, ivi presente, acquistante, stipulante per sé e i suoi eredi gli infrascritti affitti perpetui, col patto tuttavia di affrancarli in qualsiasi momento con la sua proprietà e il diretto possesso quando si sia pagato.

Per primo

1. Un affitto di tre stari di siligine secondo la comune misura di Trento che viene pagato ogni anno nella festa di San Michele o la sua ottava da Vigilio del fu Pietro Peterlini della casa grande di Bedollo, il cui capitale è di ragnesi quindici.

2. Inoltre un altro affitto di tre stari di siligine secondo la detta misura che viene pagato ogni anno al tempo soprascritto dagli eredi di Angelo della Purga, il cui capitale è di ragnesi quindici.

3. Inoltre un altro affitto di tre stari di siligine secondo la detta misura che viene pagato ogni anno al tempo predetto da Domenico del fu Francesco della Bolega di Miola, il cui capitale è di ragnesi quindici.

4. Inoltre un altro affitto di tre stari di siligine secondo la detta misura che viene pagato ogni anno al tempo antescritto da Antonio Todesco di Lona, il cui capitale è di ragnesi quindici.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Nobile e Magnifico signor acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo con tutti e i singoli detti affitti e le loro proprietà e stipulazioni in qualche modo spettante e pertinente e con tutte e le singole cose che detto affitto con le proprietà e il diretto possesso quando saranno pagate hanno sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé, e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso o requisizione a sé da detti affitti, per detti affitti o per gli stessi affitti venduti con le loro proprietà e il diretto possesso quando saranno pagati in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi sessanta in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per ogni singolo ragnese, il quale prezzo detto venditore confessò e fu contento di aver avuto e ricevuto dallo stesso Magnifico signor acquirente ossia da Antonio del fu Angelo Ianesini debitore dello stesso Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo e che a lui è stato dato in solido e in contanti con la dispensa del prezzo non datogli non pagato e non dato in contanti e rinunciando del tutto a ogni altro aiuto, i quali affitti venduti con le loro proprietà e il diretto possesso, quando saranno pagati il predetto venditore a suo nome e in vece del predetto Magnifico signor acquirente e dei suoi eredi stabili di tenere e possedere, quindi e fintanto che detto Magnifico signor acquirente quando saranno pagati gli stessi affitti, con le loro proprietà e ogni loro diritto prenderà il possesso reale ed effettivo, la qual cosa prendendo con sua autorità e trattenendola a sé quindi al Magnifico signor capitano trasferì e diede la facoltà assoluta e quindi allo stesso Magnifico signor acquirente e ai suoi eredi diede, cedette, trasferì, inviò tutti i suoi diritti e azioni reali e personali utili, dirette, tacite, espresse, non esplicitate, ipotecarie e enfiteotiche e altre di qualunque modo quali, quante, quali e quante allo stesso venditore in qualunque modo competevano e avrebbero potuto competere facendo davanti al presente contratto e costituendo e ponendo da ora il predetto Magnifico signor acquirente procuratore irrevocabile come su una cosa sua propria e di assoluta proprietà e ponendolo in luogo e in modo universale di suo diritto circa le predette cose così e in modo che di seguito con tutti i diritti e le azioni a sé competenti e competenti anche in futuro sugli stessi affitti venduti con tutti i loro diritti quando saranno pagati, possa e gli sia lecito a suo nome agire, testimoniare, agire di conseguenza e difendersi davanti a qualunque giudice e contro qualsiasi persona contro la quale si contrapporrà con qualsiasi diritto in vigore del presente contratto e affinché e in qual modo detto venditore potrà dire, fare ed esercitare e lo avesse potuto fare anche prima del presente contratto. Promettendo il predetto venditore per sé e i suoi eredi al predetto signor Magnifico acquirente presente per sé e per i suoi eredi stipulante e ricevente, di non muovere né produrre, né in alcun modo consentire lite, causa, questione o controversia, dallo stesso Magnifico signor acquirente o dai suoi eredi di detti affitti venduti con le sue proprietà e diritti quando saranno pagati in qualunque tempo, ma solennemente promise il diritto dell'evizione e legittima difesa di detti affitti venduti con le loro proprietà e il diretto possesso quando saranno pagati secondo la forma della legge e degli statuti della città di Trento e della ratifica di tutte e le singole cose infrascritte sotto pena

del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella solenne stipulazione e nella restituzione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per le liti e altro. Che queste cose siano state risolte o no, e che questi danni e spese e interesse siano stati riparati e restituiti o no, non di meno tutte e le singole cose soprascritte restino valide e perdurino irremovibili, per le quali tutte e singole cose soprascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare il predetto venditore impegnò tutti i suoi beni presenti e futuri. Preso atto di ciò che sia lecito a detto venditore e ai suoi eredi quando e a qualunque tempo riacquistare detti affitti dando e pagando ragnesi sessanta per la soluzione predetta e quando questi siano stati dati e pagati, detto Magnifico signor capitano Geronimo e i suoi eredi siano tenuti a rivendere e restituire detti affitti e fare la carta della restituzione con tutte le sue clausole solite e consuete. E sopra questo patto espresso fu preso atto che se detti affittuari non pagheranno i predetti affitti ogni anno al tempo solito che lo stesso Michele e i suoi eredi siano informati e siano principali affittuari e obbligati a pagare detti affitti impegnando a ciò tutti i loro beni presenti e futuri in modo formale.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e pregato ne presi nota e pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni quanto scritto e contenuto nei miei documenti feci trascrivere da un altro mio fedele scrittore e fatta la lettura e trovato concordare con l'originale mi sottoscrissi col mio segno e il nome e il cognome miei soliti e consueti, lodo gli appunti apposti alla fine del presente documento in modo da avere e recepire le omissioni in linea e secondo il concetto che l'errore dello scrittore non ammette vizio.

Lode a Dio Ottimo e Massimo

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo septuagesimo quinto, indictione tertia, die vero dominico tertio decimo mensis februarii in villa Seregnani in stuba superiori domus Nobilis et Magnifici domini capiranei Hyeronimi Guarienti de Seregnano plebis Civezani. Presentibus Odorico filio quondam Hosmi de Miola plebis Pinedi et Gaspare filio quondam Salamonis de Ianesinis de dicta villa Miole predictae plebis, testibus vocatis et rogatis. Ibidem in testium suprascriptorum ac mei Notarii infrascripti presentia expositum fuit intra partes infrascriptas

videlicet Nobilem et Magnificum dominum capitaneum Hyeronimum Guarientum de Seregnano ex una et Stephanum quondam Ioannis Ioriati de Sternico ac Christophoro filio quondam Valentini ab Erla plebis Pinedi ex altera, qualiter ipse Nobilis dominus capitaneus emerat sub die octava februarii a predicto Stephano Ioriato certos affictos pretio rhenensium centum et sexaginta et a predicto Christophoro unam petiam terrae prativam et buschivam et de quibus omnibus apparent in duobus instrumentis notatis manu mei Notarii infrascripti sub die martis octavo presentis mensis februarii pretio rhanensium 150. Quam petiam terre predictus Magnificus dominus capitaneus locavit predicto Christophoro pro rhenensium decem pro affictum soluendum omni anno et pro ut in instrumento locationis rogato per me Notario dicta die octava februarii presentis mensis et volens predictus Magnificus dominus capitaneus caute agere et se asicurare pro dictis summis pecuniariorum exbursatis predicto Stephano et Christophoro. Ideo predictus Stephanus sciens se ad id non teneri sed volens se obligare pro dicto Christophoro sororio suo fide iussit pro eo non solum pro affictibus incurendis sed etiam pro capitale predictorum rhanensium 150 videlicet quae ipse non soluerit dictum affictum dictis loco et termino ipse solvet de suo principaliter et in solidum et qua dicta petia terre est libera et francha salvo livello castri. Et si aliter reperiretur ipse Stephanus obligavit predicto Magnifico domino capitaneo omnia alia sua bona presentia et futura. Quem fideiussorem sic constitutum predictus Christophorus in omne conservare premissis obligans bona sua presenti rationis certionate per me Notarium infrascriptum autentica presenti codice de fideiussoribus ac novis et veteribus constitutionibus omnino in solidum pro et similiter predictus Christophorus precibus dicti Stephani fideiussit pro ipso Stephano videlicet quod fratres sui et ipse Stephanus habebant firmam et ratam predictam venditionem factam predictum Stephanum et quod preci afficti empti per dictum Magnificum dominum capitaneum sunt idonei et exigibiles. Et si aliter reperiretur se obligavit de suo proprio soluere non solum de affictibus sed etiam de capitale renuntians pariter autentica presenti codice de fideiussoribus ac novis et veteribus constitutionibus certioratus per me Notarium infrascriptum de iuribus ipsarum legum nihilominus omnibus renuntiavit et renuntiat obligans omnia bona sua presentia et futura. Quem fideiussorem sic constitutum precis Stephanus indemnem

conservare promisit obligans ad haec omnia bona sua presentia et futura.

Ego Gotardus filius quondam providi viri domini Pauli Franceschini, de Trilaco civis et habitator Tridenti publicus imperiali auctoritate Notarius predictis omnibus et singulis dum sic ut premititur fierens et dicens una cum prenomatis testibus praesens fui et ea rogatus scribere publice scripsi et publicavi, verum me aliis occupatis negotiis superscripto instrumento ex originali meo ex cum plura fui et quem concordare inveni me subscripsi et in principio huius meae subscriptionis signum mei tabellionatus officii posui.

Ad laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 104

Nel nome di Cristo amen, anno dalla sua natività 1575, indizione terza, domenica 13 del mese di febbraio nel paese di Seregno, nella stube superiore della casa del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregno, plebe di Civezzano. Presenti Odorico figlio del fu Hosmi di Miola plebe di Pinè e Gaspare figlio del fu Salamone Ianesini di detto paese di Miola della predetta plebe, testimoni chiamati e pregati. Ivi alla presenza dei testimoni soprascritti e di me infrascritto notaio fu esposto fra le parti infrascritte e cioè il Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregno da una parte e Stefano del fu Giovanni Ioriati di Sternigo e Cristoforo figlio del fu Valentini di Erla plebe di Pinè dall'altra in qual modo lo stesso Nobile signor capitano aveva acquistato l'8 di febbraio dal predetto Stefano Ioriati certi affitti al prezzo di centosessanta ragnesi e dal predetto Cristoforo un terreno a prato e a bosco e i quali tutti appaiono in due atti notarili scritti a mano da me notaio infrascritto martedì 8 del presente mese di febbraio al prezzo di ragnesi centocinquanta. Il quale appezzamento di terra il predetto Magnifico signor capitano affittò al predetto Cristoforo per dieci ragnesi a nome di affitto da pagare ogni anno, come nell'atto notarile di affitto stilato da me notaio il detto 8 febbraio del presente mese, e volendo il predetto Magnifico signor capitano agire cautamente e assicurarsi per dette somme di denaro esborsate al predetto Stefano e Cristoforo. Pertanto il predetto Stefano sentendosi di non essere tenuto a ciò, ma volendosi obbligare per detto Cristoforo suo fratello fece una fideiussione per lui non solo per gli affitti in corso, ma anche per il capitale dei predetti ragnesi centocinquanta e cioè parimenti se non avrà pagato detto affitto nel detto luogo e termine, lui stesso paga principalmente di suo e in solido e il qual detto appezzamento di terra è libero e franco salvo il livello del castello e se qualcuno sarà trovato lo stesso Stefano impegnò al

predetto Magnifico signor capitano tutti gli altri suoi beni presenti e futuri. Il quale fideiussore così costituito il predetto Cristoforo obbliga in tutte le cose premesse conservare tutti i suoi beni attraverso la ratifica certificata da me notaio infrascritto, autenticata secondo il presente codice delle fideiussioni e delle costituzioni sia nuove che vecchie del tutto in solido a favore e similmente il predetto Cristoforo alle preghiere di detto Stefano fece una fideiussione per lo stesso Stefano e cioè che i suoi fratelli e lo stesso Stefano avevano sicura e ratificata la predetta vendita fatta al predetto Stefano e che i prezzi degli affitti comperati da detto Magnifico signor capitano sono idonei ed esigibili. E se un altro verrà trovato si obbligò di pagare di suo proprio non solo per quanto riguarda gli affitti ma anche il capitale rinunciando parimenti all'autentica del presente codice delle fideiussioni e delle costituzioni nuove e vecchie informato minuziosamente da me notaio infrascritto dei diritti delle stesse leggi, nondimeno di tutte le cose fatte rinunciò e rinuncia impegnando tutti i suoi beni presenti e futuri. Il qual fideiussore così costituito alle preghiere di Stefano promise di conservare indenne, obbligando a ciò tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Gotardo figlio del fu provvido uomo signor Paolo Franceschini di Terlagio, cittadino e abitante di Trento, pubblico notaio per incarico imperiale, alle predette tutte singole cose mentre così come procedevano venivano fatte e dette assieme ai prenommati testimoni fui presente e pregato di scrivere quelle cose, pubblicamente le scrissi e le pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni feci copiare dal mio originale il soprascritto documento e poiché trovai che concordava con il mio, mi sottoscrissi e all'inizio di questa mia sottoscrizione posi il mio segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi Nomine Amen. Anno eiusdem nativitatís millesimo quingentesimo septuagesimo quinto, indictione tertia, die vero iovis quinto mensis maii, in Burgo Perzini diocesis Feltrensis, in stuba domus domini Vicarii infrascripti, praesentibus Nobile domino Ioanne Antonio filio quondam Spectabilis domini Georgii Cribelli dicti burgi, domino Leonardo filio quondam alterius domini Leonardi Bolinger augustense et domino Aenea de Tarisilis Bononiense Notario omnibus habitatoribus in predicti burgo ad infrascriptaque testibus convocatis habibitis et rogatis. Ibique coram

Spectabile Egregio domino Francisco Ruscha Vicario generale castri et iurisdictionis Perzini prout comparuit donna Margaretha filia quondam Viti Gaiger montis Florotii dictae iurisdictionis et uxor legitima Ioannis quondam Philippi del Test Montagnage montis Pinedi districtus Tridenti exponens dictum suum maritum emisse a domino Ioanne Angelo a Badia de Tridento medietatem predii dicti del Test, positi in dicto monte Pinedi et pertinentiis Montagnagae predictae infra suos confines precio rhenensium centum et viginti in ratione infrascripta, ut patet publico instrumento, et pretium illud integre non soluisse, sed de ipso residuo prestare ei affictum stariorum decem siliginis et rhenensium trium Marani, et alliunde in bonis mobilibus vel stabilibus modum non habere satisfaciendi decrevit consilio et hortatu inscriptorum eius attinentium pro beneficio et comoditate ipsius et mariti, partem suam mansus infrascripti sibi incomodi et procul ab habitatione sua et ex quo minorem utilitatem praecipit quam ex promisso, et super quo ipsa et emprix infrascripta commode habitare non possunt, vendere, et illius pretio residuum dicti pretii predii del Tes solvere et se liberare a dicto affictu cum marito, cum maxime alteram medietatem dicti predii ipse eius maritus possideat, et super eo ducere vitam cupiat, ob id, ut quid sibi agendum sit pro beneficio et comoditate sua melius deliberare queat, convocavit infrascriptos eius attinentes a quibus petiit recipi informationem super premissis et sub inde declarati pro sua spectantem venditionem infrascriptam necessariam et utilem esse ac fieri posse et debere pro comoditate et beneficio suo, statutis, legibus vel aliis executionibus in contrarium non obstantibus. Qui spectabilis dominus Vicarius sufficienti recepta informatione et consilio participato cum Vito quondam Iacobi Multrierii Montagnagae predictae, Andrea Bizzer dicti burgi, Christello quondam Michaeli a Guarda plebis Perzini attinentibus dictae comparentis, et Girardo a Guarda predicta amico et affine etiam presentibus et omnibus infrascriptis consentientibus facientibus etiam nomine Mani Gaiger de Florotio predicto attinentis proximioris ipsius comparentis, a quo dixerunt consensum ad infrascripta habere, et suo iuramento corporaliter ad S. Dei Evangelia tactis manibus dextris Scripturis ad delationem ipsius domini Vicarii prestito per ipsorum quemlibet dicentibus predicta omnia fuisse et esse vera, et magis utile esse ipsi Margarethae vendere mansum infrascriptum quem illum servare et solvere affictum de medietate alterius per maritum ut supra empti cum maiorem

utilitatem et percipiat ex ipso del Tes, et magis commode habitet in eo cum marito possidente alteram medietatem declaravit et pronuntiavit venditionem infrascriptam ex prenarratis necessariam et utile fieri posse et debere statutis, legibus et beneficiis in favorem venditricis non obstantibus, et que mulier constante matrimonio vendere non valeat. In quorum premissorum executione prefata Margaretha, et Ioannes eius maritus inherentes premissis pro utriusque beneficio et comodo per se et heredes suos facientes in solidum et uterque eorum principalis principaliter et in solidum sponte, libere et omni iuris et facti exentione postposita iure proprio et imperpetuum pro libero et expedito allodio, titulo venditionis dederunt, vendiderunt et tradiderunt Ulianae sorori ipsius Margarethae et uxori legitimae Iovanni Dominici filii quondam Laurentii Glinz montis Castagnedi iurisdictioni Perzini predicti praesenti et consensu ac presentia dicti sui mariti ementi et retinenti pro se et suis heredibus medietatem mansus cum domibus, stallis, curtivis, terris arrativis septem stariorum, prativis quattuor operarum, nemoribus et aliis suis comoditatibus et servitutibus, positi in regulatum Madrani dictae iurisdictioni in loco qui dicitur a Martel cui medietate coheret, ut dixerunt a mane rivus nominatus rivo de Val, a meridie Leonardus Mueser, a sero Michael a Guarda et dictus Christel a Guarda, a septentrione emptrix cum altera medietate et forte alii sunt confines veriores, cum onere solvendi omni anno debito tempore castro Perzini seu illius exactori quartam unam frumenti pro custodia et collectam iuxta aestimum. Ad habendum, tenendum, possidendum et quicquid ipsi emptrici et suis haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum, cum omnibus et singulis que inter predictos continentur confines, vel alios, si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in vias publicas et communes. Et cum omnibus et singulis, que dicta bona vendita, habent super, supra, intra, seu cum se, in integrum omni iure actione usu servitute et requisitione eisdem vendita ex ipsis bonis venditis vel pro eis, aut ipsis et cuilibet eorum parti quovis modo spectanti. Hoc vero fuit nominatim iuxta estimationem factam per Christellum Botz et Christellum ab Erspam dicti montis homnies, ut dixerunt contrahentes ab ipsis electos absentes pro rhenensium octuaginta duobus in ratione librarum quinque, bone monetae de Marano pro singulo rhenens. Ibidem ad dictorum testium et mei Notari presentiam per Ioannem quondam Simonis Baitella de Madrano predicto nomine

Magnifici domini Hyeronimi Guarient capitanei de Seregnano et iustu dictae emptricis dictis venditoribus presentibus et effectuant ad se trahenti numeratis. Renuntiantes exentioni non sic factae dictae venditionis modo et ex causam premissis, et non numeratae pecuniae ad cautellam, ac exentioni doli, mali, pacti convencti, actioni in facti, condictioni indebiti, et sine causa beneficio non constituto de duo vel pluribus rei debens Episcopus Divi Adriani ac auctoritate presente capitulo de fideiussorum et omni cuilibet alii suo iuri et legum ausilio. Que bona vendita prefati venditores se vice et nomine emptricis et pro ea tenere et possidere constituerunt, donec et usque quo illorum tenutam et corporalem possessionem acceperit et ingressa fuerit quam accipiendi et deinceps sua propria auctoritate et retinens perpetuo eidem licentiam contulerunt omnimodam, ita qua libere accipiat et sua propria auctoritate nauciscat. Promittentes in super prefati venditores in solidum ut ante pro se et heredes eidem emptrici presenti stipulanti et recipienti per se et suis heredibus de evictione et legitima perpetua defensione bonorum supra venditorum et cuiuslibet eorum partis a quocumque in iuditio et extra secundum formam iuris, et de rato et rati habitione premissorum omnium, sub pena dupli dictae extimationi solemni stipulatione premissa et refectione omnium damnorum expansorum et interesse litis et extra, qua paena soluta vel contra attinens omnia et singula suprascripta rata manean et perpetuo firma perdurent pro quorum omnium singulorum premissorum observatione et manutentione prefati venditores in solidum ut premittitur obligaverunt et obligant pro se et heredes ipsi emptricis presenti et acceptanti per se et heredibus omnia singula sua bona, mobilia et immobilia, presentia et futura cuiuscumque generis spetialiter per pignore convenctionate dictum predium del Tes nominatum cum domibus, stallis, terris, pratis, arrativis, nemorosis et aliis suis comoditatibus et pertinentiis, positi in predicto monte Pinedi Montagnagae predictae apud hos ibi assertos confines, a mane apud Michaellem Textorem de Basiliga, a meridie mansum Bernardi, a sero rivum Nogaredi, a septentrione communem Pinedi et forte apud alios veriores confines. Qua bona et predium suosque possessores voluerunt et volunt semper fore et esse obligatos et hyppotecatos ac obligata et hyppotecata per pignore convenctionale ad evicti dicti bonorum venditi et premissorum manutentia que bona et predium predicti iugales se tenere et possidere constituerunt precario nomine emptricis

formiter. Et ad maius robur predicti prefacta Margaretha cerciorata de iuribus suis quod dicat et sibi pro sint iuravit ad S. Dei Evangelia manu dextra tactis scripti predicti venditi et suprascripta omnia firma perpetuo habere et observare, et nullam iuris vel facti exentione vel generalem vel specialem contrariam opponere vel allegare per se vel alios in iudicio vel extra exentione dotuum suarum lesionis magne vel parve vel ex alia quacumque ratione et causa, nec habilitatione vel absolutione a dicto iuramento petere et impetrata modo aliquo uti paena et obligati premissis ac paena pro iurii. Renuntians ex certa scientia et proprio motu beneficio iurium dati suarum [Veley: sen: com:] statutis legibus beneficiis et privilegiis omnibus sibi quomodocumque et quantumcumque competenti et competituris. Cui contractui et omnibus singulis premissis stipulantis dominus Vicarius suam et Illustris dominus castri Perzini qua fungitur auctoritatem et iudiciale decretum cognita causa et a partibus requisitus interposuit.

Ego Andreas filius quondam domini Joannis de Guielmis Castelli Thesini, habitator in predicto burgo Perzini publicus imperiali auctoritate Notarius et Cancellarius Perzini, quoniam dicto contractui et omnibus in eo apposis presens fui, rogatus scripsi et publicavi. Ideo hoc presentem publicum instrumentum odierna manu ex meo originale hic aliis interim occupato negotiis transcriptum confeci et in hanc publicam formam redegi. In quorum fidem me subscripsi et solito meo signo signavi et munivi.

Ad Laudem summi opificis

TRADUZIONE 109

Nel nome di Cristo amen. Anno della sua natività 1575, indizione terza, giovedì 5 maggio nella borgata di Pergine, diocesi di Feltre, nella stube della casa del signor Vicario infrascritto, presenti il Nobile signor Giovanni Antonio figlio del fu Spettabile signor Giorgio Crivelli di detto borgo, il signor Leonardo figlio del fu altro signor Leonardo Bolinger di Augusta e il signor Enea Tarsili notaio bolognese tutti abitanti nel predetto borgo e alle cose infrascritte chiamati, adibiti e pregati come testimoni. Ivi alla presenza dello Spettabile Egregio signor Francesco Rusca Vicario generale del castello e della giurisdizione di Pergine si presentò donna Margareta figlia del fu Vito Gaiger del monte di Fierozzo di detta giurisdizione e moglie legittima di Giovanni del fu Filippo del Test di

Montagnaga, monte di Pinè, distretto di Trento, riferendo come detto suo marito avesse acquistato dal signor Giovanni Angelo di Badia di Trento la metà del possedimento detto del Test posto in detto monte di Pinè e nelle pertinenze di Montagnaga predetta fra i suoi confini, al prezzo di ragnesi centoventi nella ragione infrascritta come compare in pubblico documento e che quel prezzo non fu integralmente pagato, ma con lo stesso residuo gli fu prestato un affitto di stari dieci di siligine e ragnesi tre di moneta di Merano e d'altronde non avendo in alcun modo soddisfazione per i beni mobili o stabili cercò consiglio e conforto negli scritti ad esso attinenti a beneficio e comodità di se stessa e del marito, la sua parte del maso infrascritto le è scomoda e addirittura anche la sua abitazione e per questo percepì minor utilità di quanto le era stato promesso e per questo motivo lei stessa e l'infrascritta acquirente non possono abitare comodamente, ritiene di vendere e pagare quel prezzo residuo di detto prezzo del podere del Test e liberarsi da detto affitto assieme al marito, e in modo al massimo di poter possedere l'altra metà del detto podere dello stesso marito e sopra di esso possa condurre la sua vita e per questo affinché le sia possibile comportarsi a beneficio e comodità sua, chiese che fosse deliberato nel miglior modo e convocò gli infrascritti suoi vicini ai quali chiese di avere un'informativa sopra le cose premesse e che sia dichiarata a suo favore la presente vendita infrascritta e sia per lei utile e necessaria e possa e debba essere fatta a beneficio e comodità sua senza avere contro gli statuti, le leggi o altre ingiunzioni. Lo Spettabile signor Vicario ritenuti sufficienti l'informazione ricevuta e il consiglio partecipato con Vito del fu Giacomo Molter di Montagnaga predetta, Andrea Bizer di detto borgo, Cristello fu Michele della Guardia plebe di Pergine, vicini di detta comparente e Girardo della Guardia predetta amico e affine anche ai presenti e tutti gli infrascritti consenzienti facenti anche a nome di Mani Gaiger di Fierozzo predetto, attinenti e parenti della stessa comparente e perciò dissero di avere il consenso per le cose infrascritte e col loro giuramento corporale sui Vangeli col tocco destro delle mani sulle Scritture prestato sotto indicazione dello stesso signor Vicario dagli stessi i quali dicono che tutte le cose predette furono e sono vere, e più utile essere alla stessa Margareta vendere l'infrascritto maso che conservarlo e pagare l'affitto dell'altra metà al posto del marito, come sopra acquistato, con maggiore utilità e incassi dallo stesso del Test e più comodamente abiti in esso col marito che possiede l'altra metà, dichiarò e pronunziò l'infrascritta vendita in base a quanto prenarrato necessaria e possa e debba essere fatta utilmente non avendo contro gli statuti, le leggi e i benefici in favore di detta venditrice e nonostante che la moglie perdurando il matrimonio non sia in condizione di vendere. In esecuzione di tutte queste cose premesse la presente Margareta e Giovanni suo marito riferentisi alle cose premesse e per beneficio e comodo di entrambi facenti in solido per sé e i loro eredi e per tutti due principalmente per capitale e in solido spontaneamente, liberamente e spostando l'esenzione di ogni diritto e fatto in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti a titolo di vendita diedero, vendettero e trasferirono a

Giuliana sorella della stessa Margherita e moglie legittima di Giovanni Domenico figlio del fu Laurenzio Glinz del monte di Castagnè della giurisdizione di Pergine predetta, presente e col consenso e la presenza di detto suo marito acquistante e ricevente per sé e i suoi eredi metà del maso con case, stalle, cortili, campi per sette stari, prati per quattro opere, boschi pascolivi e altre sue comodità e servitù, posto nella regola di Madrano di detta giurisdizione nel luogo chiamato a Martel a cui per metà confina, come dissero, a mattina il rio chiamato rio de Val, a meridione Leonardo Mueser, a sera Michele della Guardia e detto Cristel della Guardia, a settentrione l'acquirente con l'altra metà e forse vi sono altri ulteriori confini, con l'onere di pagare ogni anno a tempo debito al castello di Pergine o al suo esattore una quarta di frumento per la custodia e la colta secondo l'estimo.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa alla stessa acquirente e ai suoi eredi piacerà di fare in perpetuo con tutte le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori, con i loro accessi e le loro uscite fino alle vie pubbliche e comuni. E con tutte le singole cose che detti beni venduti hanno sopra di sé, sopra, tra, ossia infra sé e in modo completo e in ogni diritto e azione, uso, servitù o requisizione e delle stesse cose vendute e dagli stessi beni venduti o per essi o agli stessi e a qualunque di loro e qualunque parte di loro in qualche modo spettante. E ciò invero fu espressamente giusta la stima fatta da Cristello Boz e Cristello Erspar uomini di detto monte, come dissero i contraenti dagli stessi eletti assenti, per ragnesi ottantadue in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per ciascun ragnese. Ivi alla presenza di detti testimoni e di me notaio da Giovanni del fu Simone Baitella di Madrano predetto, a nome del Magnifico signor Geronimo Guarienti capitano di Seregno e per ciò che spetta a detta acquirente alla presenza di detti venditori effettuante e traente a sé i ragnesi pagati. Rinuncianti all'essenzone di non così fatta e detta vendita e della causa premessa e nella soluzione del debito non pagato e i denari non versati come cauzione, e rinunciando all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni intraprese, le opere indebite e senza causa e beneficio non costituito di due o più cose devono far riferimento alle epistole del Divo Adriano e anche all'autorità del presente capitolo delle fideiussioni e all'aiuto di ogni qualunque altro suo diritto di leggi. I quali beni venduti i presenti venditori in vece e a nome della compratrice e per essa decisero di tenere e possedere fintanto e quando che non avrà preso il loro effettivo e reale possesso e sarà entrata in possesso di ciò che deve prendere e quindi con sua propria autorità la tratterrà a sé in perpetuo, e anche costituirono il diritto e la proprietà totale in modo tale che prenda liberamente queste cose e ne usufruisca di sua propria autorità. Promettendo inoltre i presenti venditori in solido come prima per sé e gli eredi alla stessa compratrice presente, stipulante e ricevente per sé e i suoi eredi l'evizione e la legittima perpetua difesa dei beni sopra venduti e di qualunque loro parte da chiunque in giudizio e fuori dal giudizio, secondo la forma del diritto e della

validità e della ratifica di tutte le singole cose soprascritte sotto pena del doppio di detto prezzo secondo la premessa stipulazione solenne e la restituzione di tutti i danni e delle spese e dell'interesse per liti ed extra, e la qual pena saldata o contro quanto attiene a tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e perdurino in perpetuo fisse, per le quali tutte e le singole cose premesse la conservazione e il mantenimento i presenti venditori in solido come è stato premesso obbligarono e obbligano per sé e gli eredi alla stessa compratrice presente e accettante per sé e gli eredi, tutti e i singoli loro beni mobili ed immobili presenti e futuri di qualunque genere specialmente con contratto ipotecario convenzionato di detto podere del Tes nominato con case, stalle, terreni, prati, arativi, boschi pascolivi e altre sue comodità e pertinenze, posto nel predetto monte di Pinè a Montagnaga predetta, presso questi certi confini, confinante a mattina con Michele Testore di Baselga, a meridione col maso dei Bernardi, a sera col rio di Nogarè, a settentrione col comune di Pinè e forse con altri ulteriori confini. I quali beni e il podere e i suoi possessori vollero e vogliono sempre che siano impegnati e ipotecati e obbligati e ipotecati per contratto ipotecario convenzionale per recuperare giuridicamente i beni di detta vendita e la manutenzione delle cose premesse, i quali beni e il podere predetti acquisiti col matrimonio stabilirono di tenere per sé e possedere in modo formale a nome e in favore della compratrice. E per rafforzare questo concetto predetto la presente Margarita consapevole dei suoi diritti, di ciò che si dice e che siano per lei giurò col tocco della mano destra sui Vangeli che la scritta predetta vendita e le cose soprascritte di avere e possedere in perpetuo in modo stabile la vendita soprascritta e tutte le cose soprascritte e non opporre nessuna cosa contraria o generale o speciale di diritto o per esenzione effettiva o far valere per sé o per altri in giudizio o fuori la dispensa della propria dote, con danni grandi o piccoli o per qualunque altra ragione e causa né chiedere l'esenzione e l'assoluzione da detto giuramento e la pena richiesta in qualche modo e il vincolo premesso e la pena dell'obbligazione premessa per diritto. Rinunciando per sapere sicuro e per sua volontà al beneficio delle leggi sue [...] agli statuti, alle leggi, ai benefici e a tutti i privilegi a lei in qualsiasi modo competenti e competituri. Col qual contratto e con tutte le singole cose premesse tra gli stipulanti il signor Vicario per sua autorità che lì in quanto funge quale Illustre signore del castello di Pergine stabilì un decreto giudiziale, per causa conosciuta e richiesto dalle parti.

Io Andrea figlio del fu signor Giovanni Guielmi di Castello Tesino abitante in detta borgata di Pergine pubblico notaio per imperiale investitura e cancelliere di Pergine, poiché fui presente a detto contratto e a tutte le cose in esso poste, pregato scrissi e pubblicai. Inoltre questo presente pubblico atto notarile feci trascrivere da una mano diversa dal mio originale, essendo io impedito in altri impegni e ho redatto in questa pubblica forma. Sotto queste cose in fede mi sottoscrissi e segnai e munii col mio solito segno notarile.

A lode del Sommo Creatore.

In Christi Nomine Amen. Anno ipsius nativitatis millesimo quingentesimo septuagesimo septimo, indictione quinta, die vero lunae quarto mensis februarij, in Burgo Perzini diocesis Feltri, in stuba domus habitationis mei Notarii. Praesentibus Iacobo quondam Michaelis a Buso plebatus Perzini et Laurentio filio quondam Petri Vallis Camonicae habitatore Tersilae montis Pinedi districtus Tridenti, ambobus ad infrascripta testitibus convocatis habitis et rogatis. Ibidem Paulus filius quondam Antonij a domo magna de Nogaredo plebis predictae habitator in monte Pinedi praedicti in predio nominato al Puhel faciens per se et suos heredes titulo insolutum dationis dedit vendidit et insolutum concessit messer Grisento filio quondam Venturini Grisenti de Basilica praedicti montis Pinedi ibi praesenti et insolutum recipienti pro se et heredibus affictum stariorum duorum siliginis et stariorum duorum frumenti ad mensuram Tridenti. Quem affictum posuit et constituit super vineale septem liganzatorum posito in regula Madranj in loco dicto in Cagnana, confinante ut ibi assertum fuit, a mane cum via commune, a meridie cum Johane Maria Sartore, a sero cum Baptista Arnoldj, a septentrione cum mastro Christophoro fabro dicti montis, et super petia terrae broilive operae et arrativae a stario seminis in circa, sito in dictis monte et predio Phuel, a mane cum commune, a meridie cum Mattio fratre dicti Pauli, a sero cum Antonio Phuel et a septentrione. Et forte cum aliis confinibus verioribus et generaliter super omnibus aliis suis bonis mobilibus stabilibus presentibus et stabilibus. Ad habendum, tenendum, possidendum et quicquid ipsi Grisento suisque haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum, salvo pacto infrascripto. Ac reservato iure domini directi domini bonorum supra conditionationum cui in aliquo preindicare intendunt partes. Cum omni iure actione usu seu requisitione eidem Paulo ex affictu ipso et bonis pro eo conditioni quacumque modo competenti. Hoc vero fuit nominatim pro rhenensium viginti duobus in ratione librarum quinque bonae monetae de Marano pro rhenense. Quos ipse Paulus eidem Grisento pro resto pretii dicti vinealis per dictum Paulum ab ipso Grisento hodie ut in rogationibus meis empti tenebatur non obstante confessione per dictum Grisentum facta qui habuerit pretium dicti vinealis. Renunciando exentioni non sic factae dictae dationis insolutum modo et ex causa praedicta ac exentioni doli mali

pacti conventi actioni in facti condictioni indebiti et sine causa et omni cuilibet alii suo iuri legum et statutorum auxilio. Quem affectum risolutum datum et bona pro eo condictioni tenere et possidere constituit nomine dicti Grisenti, donec et affectus et bonorum condictionatorum tenutam et corporalem possessionem vel quasi acceperit, quam accipiendi sua propria auctoritate et retinendi deinceps eidem Grisento licentiam dedit omnimodam. Promisitque prefatus Paulus per se et haeredes eidem Grisento praesenti stipulanti et recipienti pro se et heredibus de evictione et legitima defensione et affectus et bonorum supra condictionatorum secundum formam iuris et de rati habitatione omnium singulorum premissorum. Atque perpetualiter omni anno in festo Divi Michaelis vel eius octava omnibus suis sumptibus expressis dare, solvere, mensurare et praesentare in dicto monte Pinedi Basilicae ipsi Grisento vel haeredibus ad eius vel eorum habitationem affectum praedictum steriorum duorum frumenti et steriorum duorum siliginis de bono fioco et nitido grano ad mensuram Tridenti. Pactis in locationibus perpetualibus apponi consuetis, qui hic pro infertis appositis et vallatis habere voluerunt et volunt partes brevitatis causa. Sub paena dupli dictae summae solemni stipulatione promissa, et refectionis omnium damnorum expensarum et interesse litis et extra, et paena soluta vel non alteram viam singula supra scripta rata semper maneant. Ad quorum omnium premissorum observationem prefatus Paulus per se et heredes eidem Grisento presenti et ut supra acceptanti obligavit et obligat dictum vineale supra condictioni pro pignore conventionale et omnia alia sua bona mobilia et immobilia presentia et futura usque ad exemptionem dicti affectus. Cum pacto apposito solvere querit praedictus Paulus per se et haeredes se liberare possit a solutione annua dicti affectus. Quotiescumque ipsi Grisento vel haeredibus soluerit et numeraverit dictos rhenenses viginti duos in dicta ratione cum affectu ad ratam temporis et solutione huius infrascripti et non aliter.

Ego Andreas filius quondam domini Joannis de Guielmis Castelli Thesini, habitator in predicto Burgo Perzini publicus imperiali auctoritate Notarius et Cancellarius Perzini, omnibus singulis suprascriptis dum sic ut supra fierent et agerentur interfui, vidi et scribere rogatus fideliter scripsi et publicavi, deinde hac prius publicum infrascriptum ex meo originale propria manu transcriptum confeci et in hanc publicam formam redigi. In quorum fidem me subscripsi, et solito mei tabellonatus officii signo

apposito munivi.

Ad Laudem summi opificis

TRADUZIONE 117

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1577, indizione quinta, lunedì 4 febbraio nella borgata di Pergine diocesi di Feltre, nella stube della casa di abitazione di me notaio. Presenti Giacomo del fu Michele del Bus plebato di Pergine e Laurenzio figlio del fu Pietro della valle Camonica abitante a Tressilla monte di Pinè distretto di Trento, ambedue testimoni per le infrascritte cose convocati, adibiti e pregati. Ivi anche Paolo figlio del fu Antonio della casa grande di Nogarè, della plebe predetta abitante nel predetto monte di Pinè nella proprietà fondiaria chiamata al Puel facendo per sé e per i suoi eredi a titolo di dazione in pagamento diede, vendette e a titolo di cui prima concesse a messer Grisento figlio del fu Venturino Grisenti di Baselga del predetto monte di Pinè ivi presente e in pagamento ricevente per sé e gli eredi l'affitto di stari due di siligine e stari due di frumento secondo la misura di Trento. Il quale affitto pose e costituì sopra un vigneto di sette operai addetti alla legatura posto nella regola di Madrano nel luogo detto in Cagnana, confinante, come lì fu accertato, a mattina con la via comunale, a meridione con Giovanni Maria Sartori, a sera con Battista Arnoldi, a settentrione con mastro Cristoforo fabbro di detto monte, e sopra un broilo o campo di circa uno staio di semenza, posto in detto monte e podere del Puel, confinante a mattina col comune, a meridione con Matteo fratello del detto Paolo, a sera con Antonio del Puel e a settentrione. E forse con altri ulteriori confini e in generale sopra tutti gli altri suoi beni mobili e immobili, presenti e futuri. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Grisento e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo, salvo il patto infrascritto. E col diritto riservato al signore del diretto dominio dei beni alle condizioni di cui sopra a cui le parti intendono in qualche modo fare riferimento. Con ogni diritto e azione di utilizzo o rimborso allo stesso Paolo per lo stesso ex affitto e con beni per esso alle condizioni in qualunque modo competenti. E ciò fu in verità espressamente per ragnesi ventidue in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per ogni ragnese, i quali lo stesso Paolo allo stesso Grisento per il resto del prezzo di detto vigneto da detto Paolo allo stesso Grisento oggi come appare nei miei atti era tenuto a pagare nonostante la confessione fatta dal detto Grisento di aver avuto il prezzo di detto vigneto. Rinunciando all'esenzone non così fatta di detta dazione in pagamento nel modo e secondo il motivo predetto e l'esenzone dall'inganno, dai cattivi patti contratti, dalle azioni indebite e senza causa e da ogni altro suo diritto delle leggi e dell'aiuto degli statuti. Il quale affitto dato liberato e i beni legati a questa condizione stabili di tenere e possedere a nome di

detto Grisenti finchè non avrà avuto dell'affitto e dei beni a lui legati il possesso effettivo e reale, e quando avrà ricevuto detta proprietà prendendola con sua autorità e trattenendola a sé, quindi al Grisento diede la facoltà assoluta. E promise il predetto Paolo per sé e gli eredi allo stesso Grisento presente, stipulante e ricevente per sé e gli eredi l'evizione e la legittima difesa e dell'affitto e dei beni sopra condizionati secondo la forma del diritto e la ratifica di tutte le singole cose premesse. E in perpetuo ogni anno nella festa di San Michele o nella sua ottava, assunte tutte le proprie responsabilità, dare, pagare, contare e portare a Baselga nel detto monte di Pinè, allo stesso Grisento o agli eredi a lui o nelle loro abitazioni, l'affitto predetto di stari due di frumento e stari due di siligine di buon fiocco e pulito grano secondo la misura di Trento. Si pongono secondo i patti degli affitti perpetuali consueti che qui ora vollero avere portati appositamente e avvallati e le parti vogliono per brevità di causa. Sotto pena del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella solenne stipulazione e nella restituzione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per le liti e altro, e la pena pagata o non per altra via, le singole cose soprascritte rimangano sempre confermate. All'osservazione di tutte queste cose premesse il predetto Paolo per sé e gli eredi, allo stesso Grisento presente e come sopra accettante vincolò e vincola detto vigneto alle condizioni di cui sopra secondo la pignolazione convenzionale e tutti gli altri suoi beni mobili ed immobili, presenti e futuri fino all'estinzione di detto affitto. Con un patto apposito il predetto Paolo chiese per sé e gli eredi di pagare e di potersi liberare dal pagamento annuo di detto affitto. In qualunque tempo allo stesso Grisento o agli eredi pagherà e darà in contanti detti ragnesi ventidue nello stesso momento assieme all'affitto al tempo della rata e la soluzione dello stesso infrascritto e non altrimenti.

Io Andrea figlio del fu signor Giovanni Guielmi di Castello Tesino, abitante nella predetta borgata di Pergine, per imperiale investitura pubblico notaio e cancelliere di Pergine, a tutte le singole cose soprascritte come sopra sono avvenute e si sono mosse, fui presente, vidi e pregato di scrivere, fedelmente scrissi e pubblicai, quindi per prima cosa l'atto pubblico infrascritto di mia propria mano elaborai dal mio scritto originale e riportai in questa pubblica forma, alle quali cose mi sottoscrissi e posi il mio solito segno notarile di ufficio.

A lode al Sommo Creatore.

indictione quinta, die vero sabati nono novembris in civitate Tridenti in stuba domus habitationis mei Notarii infrascripti, praesentibus Antonio filio quondam Simonis Zucati et Nicolao filio quondam Bernardi Zovanoni ambobus de villa Trilaci et habitationibus, testibus vocatis spetialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Grisentus filius quondam Venturini de Basilica plebis Pinedi per se et heredes suorum iure proprio et imperpetuum pro libero et expedito alodio dedit, vendidit et tradidit Vigilio filio mei Notari infrascripti ibidem presenti ementi, stipulanti et respondenti nomine Magnifici domini capitanei Hyeronimi Guarienti de Seregnano plebis Civezani domini castri Maluschi et heredes suorum unum affectum stariorum quattuor videlicet duorum frumenti et duorum siliginis ad communem mensuram Tridenti una cum sua proprietate et directo dominio unde soluitur quam quidem affectus soluitur. Et consuevit et solvi predictus venditori pro Paulum quondam Antonii a Domo Magna de Nogaredo plebatus et iuris dictis burgi Perzini nunc habitator al Pul plebis Pinedi. Et qui affectus est constitutus supra unum vineale zapatorium septem iacente in pertinentiis Madrani, in loco dicto alla Cagnana infra suos confines. Et de aquisitioni ipsius affectus dixit apparere publicum instrumentum rogatum manu Egregi domini Andreae Guielmi Notari iurisdictionis Perzini sub die lune quondam februarii annis presentis 1577 presentibus testibus de quibus in eo. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto Magnifico domino emptori vel heredibus suis deinceps placuerit perpetuo faciendum. Cum omnibus et singulis que dicta res vendita habet super, supra, inter, intra, seu infra se, in integrum, omnique iure, et actione, usu, seu requisitione ad dictam rem venditam modo aliquo spectante et pertinente. Mandandoque predicto afitalino ut de cetero solvat et presentet dictum affectum predicto Magnifico domino capitaneo vel heredibus suis sub penis et obligationibus de quibus in suo preallegato instrumento requisitionis. Et hoc fecit praedicto et nomine praetii rhenensium viginti duorum bonae monetae de Marano. Quod praetium sive quos rhenenses 22 predictus Grisentus re vera et non sub spe alicuius futurae numerationis, contentus, confessus, ac manifestavit habuisse et recepisce a predicto Magnifico domino emptore ibidem absenti, renuntians exceptioni doli, mali pacti conventi, actioni indebiti in factum condictioni ac pecunie non numerate, et omni alio suo iuri, et legum auxilio sibi competenti et competituro omnino renuntians. Quam rem

venditam predictus venditor se nomine et vice ipsius Magnifici domini capitanei emptoris constituit tenere et possidere donec eiusdem rei vendite tenutam et corporalem acceperit possessionem. Quam accipiendi sua propria auctoritate et in se retinendi deinceps eidem Magnifico domino emptore licentiam omnimodam contulit atque dedit. Promittensque predictus venditor per se et heredes suos predicto Vigilio emptori dicto nomine stipulanti et renitenti litem causam questionem vel controversiam aliquam ullo unque tempore, non inferre nec inferre si aliquanti consentire sed dictam rem venditam ab omnium homine persona comuni collegio et universitate habere deffendere auctorizare manutenere et desbrigare et predictam venditionem pretii solutionem. Et omnia et singula in praesente instrumento contenta scripta et perpetuo firmam ratam et gratam ac firma rata et grata habere tenere attendere observare et adimplere et in aliquo non contrafacere vel venire per se vel alius aliqua materiae causa vel ingenio de iure vel de facto in et sub poena dupli dicti pretii sollemnii stipulatione premissa et refectione damnorum omnium expensarum, ac interesse, litis, et extra qua soluta vel non quibus damnis expensis et interesse reffectis restitutis vel non nihilominus omnia et singula suprascripta rata maneant et firma perdurent pro qualibus omnibus et singulis sic firmiter observans et plenius attendens. Predictus venditor obligavit predicto Magnifico domino emptore omnia alia sua bona presentia et futura. Cum pacto expresso quo facto predicto mandato dicto affictalino si non soluerit quo teneatur solueri dictus Grisentus vel heredes dictum affictum ipsi Magnifico domino capitaneo vel heredibus suis sub obligationi bonorum suorum presentium et futurorum.

Ego Gothardus filius quondam Previdi viri domini Pauli Franceschini de Trilacum civis ac habitator Tridenti publicus imperiali auctoritatis Notarius predictis omnibus et singulis dum sic mei premititur fientur et dicentur vera cum prenominatis dictibus presens fui et ea singula publice publicavi scripsi in quorum fidem mea subscripsi et in principio huius meae subscriptionis signum mei tabellionatus officii posui.

Ad laudem Dei Onnipotentis

TRADUZIONE 119

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1577, indizione quinta, sabato 9 novembre nella città di Trento, nella stube della casa di abitazione di me notaio infrascritto, presenti Antonio del fu Simone Zucati e Nicola figlio del fu Bernardo Zovanoni ambedue di Terlago e lì abitanti, testimoni chiamati e in particolar modo pregati. Ivi personalmente convenuto Grisento figlio del fu Venturino di Baselga, plebe di Pinè per sé e i suoi eredi, in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e consegnò a Vigilio figlio di me notaio infrascritto ivi presente, acquistante, stipulante e rispondente a nome del Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano plebe di Civezzano signore del castello di Malosco e dei suoi eredi, un affitto di stari quattro e cioè due di frumento e due di siligine secondo la comune misura di Trento, assieme alla proprietà e il diretto possesso che viene pagato quando viene pagato anche l'affitto. Ed era solito essere pagato al predetto venditore da Paolo del fu Antonio Casagrande di Nogarè plebato e giurisdizione di detta borgata di Pergine, ora abitante al Puel, plebe di Pinè. Il quale affitto è costituito sopra un vigneto di sette zappatori giacente nelle pertinenze di Madrano nel luogo detto alla Cagnana fra i suoi confini. E dell'acquisizione dello stesso affitto disse apparire nel pubblico documento stilato a mano dall'Egregio signor Andrea Guielmi notaio della giurisdizione di Pergine, lunedì del fu febbraio dell'anno presente 1577 alla presenza dei testimoni come compagno in esso.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Magnifico signor acquirente o ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo. Con tutte e le singole cose che detta proprietà venduta ha come spiegato sopra, sopra di sé, tra, ossia infra sé, in modo completo e con ogni diritto e azione di utilizzo o rimborso di detta cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente. Raccomandando al predetto affittuario che inoltre paghi e presenti detto affitto al predetto Magnifico signor capitano o ai suoi eredi sotto i vincoli e gli obblighi che compaiono in un suo preallegato documento. E fece ciò al predetto e a nome del prezzo di ragnesi ventidue di buona moneta di Merano. Il quale prezzo ossia i quali ragnesi ventidue il predetto Grisento ebbe in contanti e non nella speranza di un qualche pagamento in contanti futuro e confessò di essere soddisfatto e manifestò di aver avuto e ricevuto dal predetto e Magnifico signor acquirente ivi presente rinunciando all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite e senza causa e di denaro non dato in contanti e ogni altro suo diritto e aiuto legislativo a sé competente e competituro, rinunciando a tutto questo. La qual cosa venduta il predetto venditore a nome suo e in vece dello stesso Magnifico signor capitano acquirente stabilì di tenere e possedere fintanto che non avrà preso reale ed effettivo possesso di questa cosa venduta. Il qual possesso prendendo sotto la propria giurisdizione e facendolo proprio

quindi allo stesso Magnifico signor acquirente trasferì e diede la facoltà assoluta. Promettendo il predetto venditore per sé e i suoi eredi al predetto Vigilio acquirente a detto nome stipulante e ricevente di non portare lite, causa, questione o controversia alcuna in nessun tempo e non portare né consentire che lo faccia nessuno, ma detta cosa venduta da tutti uomo, persona comune, collegio e universalità avere, difendere, interdire, conservare integra ed efficiente e risolvere velocemente e trovare la soluzione del prezzo per la predetta vendita. E tutte e le singole cose contenute nel presente atto notarile, scritte, e in perpetuo in modo ratificato, fermo, valido e giusto e fermo, valido e giusto, avere, tenere, osservare e adempiere e in nessuna cosa contraffare o venire per sé o per altri, senza alcuna causa materiale o di ingegno, di diritto o di fatto e sotto la pena del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella solenne stipulazione e nella restituzione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per le liti ed extra, le qual cose pagate o non e le spese e l'interesse saldati restituiti o no, tuttavia tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e durino nel tempo stabili, per le quali tutte e le singole cose così fermamente devono essere osservate e pienamente rispettate. Il predetto venditore impegnò al predetto Magnifico signor acquirente tutti gli altri suoi beni presenti e futuri. Col patto espresso e con il fatto del predetto impegno a detto affittuario che se non avrà pagato detto affitto che è tenuto a pagare, detto Grisento o gli eredi al Magnifico signor capitano o ai suoi eredi sotto il vincolo di tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Gotardo figlio del fu provvido uomo signor Paolo Franceschini di Terlagio, cittadino e abitante di Trento, pubblico notaio per incarico imperiale, a tutte le singole cose mentre così come procedevano venivano fatte e dette assieme ai prenominati testimoni fui presente e pregato di scrivere quelle cose, pubblicamente le scrissi e le pubblicai, sotto le quali cose mi sottoscrissi e all'inizio di questa mia sottoscrizione posi il mio segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo, indictione octava, die vero iovis decimo septimo mensis novembris in villa Basilicae plebis Pinedi in stuba domus messer Michaelis de Tessadris venditoris infrascripti. Praesentibus ibidem Barctolomeo quondam Petri Moscha a Plateis de Pinedo et Petro filio quondam Alberti de Fortinis de Cargna,

textore et habitatore in dicta villa Basilicae, testibus vocatis et rogatis. Ibique constitutus personaliter messer Michael filius quondam Iacobi de Tessadris de villa predicta Basilica plebis Pinedi per se et haeredes suos ac vice et nomine Ioannis Mariae fratris sui et pro quo de rato in propriis bonis promisit in publica et solemni forma dedit, vendidit et tradidit infrascripto domino capitaneo Hyeronimo Guariento de Seregnano, plebis Civizani domino castri Maluschi ibidem praesenti, ementi, stipulanti et recipienti pro se et suis heredibus unum affictum perpetualium stariorum sex frumenti una cum proprietate et directo dominio undique solui debeat. Qui affictus soluitur, et consuetus est solui ipsi venditor omni anno in festo Sancti Michaeli vel infra eius octava pro Ceschum de Bollegis de Miolla plebis Pinedi, et successive pro Dominicum filium quondam ipsius Ceschi Bollegi suprascripti. Cum pactis, paenis, clausulis, conditionibus et obligationibus de quibus in instrumento suorum acquisitionum rogatis per Egregium dominum Iovannem Baptistam Dorigatum Notarium Perzini de anno 1570 in circa, si bene recurdatur. Quae instrumenta offert quandocumque ad libitum eiusdem infrascripti domini emptoris exhibere. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto infrascripto domino emptori vel heredibus suis deinceps placuerit perpetuo faciendum. Cum omnibus et singulis qua dicta res vendita habet, ut supra inter intra, seu infra se in integrum, omni iure, et actione usu, seu requisitis sibi ex ea, pro ea, aut ipsi rei vendita modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc fecit praedictus venditor praetio et nomine precii rhainensium triginta sex. Quos quidem rhanenses triginta sex praedictus Michael venditor re vera et non sub spe alicuius futurae numerationis contentus, confessus, ac manifestavit habuisse et recepisse a predicto infrascripto domino emptore ibidem praesente et hanc confessionem acceptante ac sibi illos solutos fuisse renuntians exceptioni doli, mali pacti conventi, actioni in factum conditioni indebiti, et sine causa, ac pecuniae non numeratae, et omni alii suo iuri et legum auxilio sibi competenti et competituro omnino renuntians. Quam rem venditam prefatus Michael venditor se vice et nomine dicti domini emptoris tenere, et possidere constituit donec dictus infrascriptus dominus emptor vel haeredes eius de rei venditae tenutam et corporalem accepit possessionem. Quam accipiendam sua propria auctoritate et in se retinendi deinceps eidem infrascripti domino emptori licentiam omnimodam contulit atque dedit.

Ponensque ipsum in huniversum ius et interesse suum ac constiuent cum procuratorem suum irrevocabilem in rem suam propriam dantque, cedens, et transferens predicto Illustri domino emptori presenti et acceptanti pro se et suis heredes omnia iura sua et actiones reales, et personales, utiles et directas, tacitas, et expressas ac mixtas, et hyppothecatas quae, quales, et quantas habet habebat et quomodolibet habere poterat erga ipsum quondam Franciscum Bollegum affictalinum sive Dominicum eius filium vigore instrumentorum constitutionum alius affictus rogatus per praedictum Egregium dominum Ioannem Baptistam Dorigatum et bona ad illius solutionem obligata et ebnoxcata. Promittensque de evictione et legitima defensione ipsius rei venditae secundum formam iuris ac de rati habitione omnium et singulorum suprascriptorum sub paena dupli dicti pretii solemnī stipulatione promissa, et refectionis omnium damnorum expensarum, ac interesse litis, et extra obligando ad haec omnia sua bona presentia et futura.

Ego Ioannes Baptista Franceschinus publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius utque civis Tridenti suprascriptis omnibus praesens fui, eaque rogatus publice scripsi ac publicavi. Verum me aliis occupato negotiis hoc suprascriptum instrumentum per aliquem fidelem meum scriptorem ex meo autentico originali utque protocollo exemplare feci et quia cum eo omnino concordare inveni, me ideo manu propria subscripsi signumque meum solitum posui.

Ad laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 135

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1580, indizione ottava, giovedì 17 novembre in Baselga plebe di Pinè, nella stube della casa di messer Michele Tessadri infrascritto venditore. Ivi presenti Bartolomeo figlio del fu Pietro Mosca delle Piazze di Pinè e Pietro del fu Alberto Fortini di Carnia, tessitore ed abitante nel detto paese di Baselga, testimoni chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuto messer Michele figlio del fu Giacomo Tessadri del predetto paese di Baselga, plebe di Pinè, facente per sé e per i suoi eredi e in vece e in nome di suo fratello Giovanni Maria e per questo in modo valido sui propri beni promise in forma pubblica e solenne e diede, vendette e consegnò all'infrascritto signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano plebe di Civezzano e signore

del castello di Malosco ivi presente, acquistante, stipulante e ricevente per sé e i suoi eredi un affitto perpetuo di stari sei di frumento, assieme alla proprietà e il diretto possesso per il quale deve pagare. Il quale affitto viene pagato ed è consueto essere pagato dallo stesso venditore ogni anno nella festa di San Michele o nella sua ottava a favore di Cesco Bollegi di Miola plebe di Pinè e successivamente a favore di Domenico figlio del fu stesso Cesco Bollegi soprascritto. Con patti, pene, clausole, condizioni e obblighi che si trovano nel documento delle sue acquisizioni stilato e redatto dall'Egregio signor Giovanni Battista Dorigato notaio di Pergine nell'anno 1570 circa, se ben si ricorda. I quali documenti si offre di esibire allo stesso infrascritto signor acquirente quando vuole e ad ogni richiesta.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto infrascritto signore acquirente o ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo. Con tutte e le singole cose che detta proprietà venduta ha come spiegato sopra, sopra di sé, tra, ossia infra sé, in modo completo e con ogni diritto e azione di utilizzo o rimborso a sé da questa, per questa o per questa cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente. E fece ciò il predetto venditore per il prezzo e a nome del prezzo di ragnesi trentasei. I quali ragnesi trentasei il predetto Michele venditore ebbe in contanti e non nella speranza di un qualche pagamento in contanti futuro e confessò di essere soddisfatto e manifestò di aver avuto e ricevuto dal predetto e infrascritto signor acquirente ivi presente e accettante questa confessione e quando questi fossero stati da lui pagati rinunciando all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite e senza causa e di denaro non dato in contanti e ogni altro suo diritto e aiuto legislativo a sé competente e competituro, rinunciando a tutto questo. La qual cosa venduta il predetto Michele in sua vece e a nome di detto signor acquirente stabilì di tenere e possedere fintanto che detto infrascritto signor acquirente o i suoi eredi, di questa cosa venduta prende il possesso effettivo e reale. E quando avrà ricevuto detta proprietà prendendola con sua autorità e trattendola a sé, quindi allo stesso infrascritto signor acquirente trasferì e diede la facoltà assoluta. E ponendo questo nel diritto universale e nel suo interesse e costituendolo come procuratore suo irrevocabile nella sua propria cosa dando, cedendo e trasferendo al predetto Illustre signor acquirente presente e accentrante per sé e i suoi eredi tutti i suoi diritti e azioni reali e personali utili e dirette, tacite ed espresse o non esplicite e ipotecate le quali e quante ha e aveva e nello stesso modo che avrebbe potuto avere dallo stesso fu Francesco Bollega affittuario o da Domenico suo figlio in vigore dei documenti e delle costituzioni per l'altro affitto stilato dal predetto Egregio signor Giovanni Battista Dorigato e i beni legati e vincolati a quella soluzione. E promise l'evizione e la legittima difesa della stessa cosa venduta secondo la forma della legge e della ratifica di tutte e le singole cose soprascritte sotto pena del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella solenne stipulazione e della rifusione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per le liti e altro, impegnando per questo tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Giovanni Battista Franceschini per apostolica ed imperiale investitura pubblico notaio e cittadino di Trento fui presente a tutte le cose soprascritte e queste pregato pubblicamente scrissi e pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni feci copiare il soprascritto documento da un altro mio fedele scrittore dal mio autentico, originale secondo il protocollo e poiché trovai che concordava in tutto con il mio, allora di mia mano lo sottoscrissi e posi il mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

140

In Christi nomine amen. Anno nativitatis eiusdem millesimo quingentesimo octuagesimo primo, indictione nona, die lune decimo septimo mensis aprilis Tridenti in contrata Malpagae in stuba domus mei Notarii infrascripti, presentibus ibidem Nicolao filio quondam Ioannis Peterlanae, Angelo quondam Valentini Snaideri, Dominico quondam Ioannis Belli et Valentino quondam Simonis Peterlanae omnibus de Supramonte, testibus ad infrascripta vocatis et rogatis. Ibique personaliter constitutus messer Bernardus filius quondam Blasii de Fortinis de Miola Pinedi per se et suos heredes iure proprio et imperpetui pro libero et franco alodio dedit, vendidit, et tradidit, messer Bernardo filio quondam Andreae de Lasesio ibidem presenti, ementi, stipulanti et recipienti, nomine et vice Nobilis et Magnifici domini capitanei Hieronimi Guarienti de Seregnano unam petiam terra arratoria, posita in pertinentiis Miolae Pinedi in loco dicto alla Lova, quantitatis stariorum duorum seminis vel circa infra hos confines, a mane, a mane communem mediante via consortalis, a meridie heredes Anzelini de Ianesinis, a sero Gasparem quondam Salamonis Ianesini, a septentrione Baldessare quondam Iacobi de Fidelis de Miola Pinedi predicti et forte apud alios veriores confines. Ad habendum, tenendum, et quicquid dicto emptore dicto deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis qua infra predictos continentur confines vel alios si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et cumunem. Et cum omnibus et singulis qua dicta res vendita habet super supra in seu intra se in integrum omnique iure et actione usu seu requisitione ad dicta rem modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim pretio rhainensium decem et octo in ratione

libras quinque bonae monetae de Marano, et unius starii cum dimidio siliginis pro semine in dicto loco existens iuxta estimatione facta per Tomasium quondam Anzeli Fideli et Grisentum quondam Valentini de Basilica, omnes ellectos a partibus infrascriptis. Quod pretium cum dicto blado infrascripto dictis venditis confessus fuit se vera habuisse et recepisce. Renuntians exentioni non facto dicti venditionis et confessus et omni alii suo iuri et altero auxilio omnino renuntiavit. Quam rem venditam dictus venditor per se et suos heredes constituit eam tenere et possidere donec et quousque dictus emptor dicto nomine tenutam et corporalem aceperit possessionem quam accipiens et sua propria auctoritate retinens deinceps eidem licentiam omnimodam contulit atque dedit. Promittens dictus venditor per se et suos heredes predicto emptori dicto nomine predictam venditionem et omnia et singula in presenti instrumento contenta semper et perpetuum firma, rata et grata, habere, tenere, attendere, observare, et adimplere et in aliquo non contrafacere vel venire per se vel alios aliqua ratione causa vel ingenio de iure vel de facto sub pena dupli dicti pretii et refectionis omnium damnorum expensis et interesse littis et extra. Qua pena soluta vel non nihilominus omnia et singula predicta rata maneant et firma perdurent, pro quibus omnibus predictis et infrascriptis sic firmiter observandis et plenius attendendis obligavit dictus venditor per se et suos heredes predicto emptori nomine quo supra stipulanti et renitenti omnia bona sua presentia et futura generis cuiuscumque.

Ego Antonius filius quondam Excellentis legum doctoris domini Pauli Thicini civis Tridenti publica apostolicha et imperiali auctoritatibus Notarii predicti omnibus et singulis presens fui et ea rogatus publice scripsi, verum quia me aliis impedito negotiis per fidelem scriptorem ex originali meo transcribere feci in quam fidem me subscripsi signoque mei tabellionatus officii consuetum apposui ad maius robur premissorum.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 140

Nel nome di Cristo amen. Anno della sua natività 1581, indizione nona, lunedì 17 aprile a Trento in contrada Malpaga, nella stube della casa di me notaio infrascritto, ivi presenti Nicola figlio del fu Giovanni Peterlana, Angelo del fu Valentino Snaideri, Domenico del fu Giovanni Belli e Valentino

del fu Simone Peterlana tutti di Sopramonte, testimoni per le infrascritte cose chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuto messer Bernardo figlio del fu Biagio Fortini di Miola di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e consegnò a messer Bernardo figlio del fu Andrea di Lases ivi presente, acquistante, stipulante e ricevente a nome e in vece del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, un campo posto nelle pertinenze di Miola di Pinè nel luogo detto alla Lova, della grandezza di stari due di semenza circa, fra questi confini, confinante a mattina col comune mediante una via consortale, a meridione con gli eredi di Angelo Ianesini, a sera con Gaspare del fu Salamone Ianesini, a settentrione con Baldessare del fu Giacomo Fedel di Miola di Pinè predetto, e forse con altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto acquirente piacerà che venga fatta in perpetuo con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero di ulteriori con i loro accessi ed uscite fino alla via pubblica e comune. E con tutte e le singole cose che detta cosa venduta ha sopra di sé, sopra, in sé, intra sé, infra sé, in modo completo e in ogni diritto e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante e pertinente in qualche modo a detta cosa. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi diciotto in ragione di libbre cinque di buone monete di Merano e di uno staro e mezzo di siligine per la semina esistente in detto luogo, giusta la stima fatta da Tommaso del fu Angelo Fedel e Grisento del fu Valentino di Baselga, tutti nominati dalle parti infrascritte. Il quale prezzo con detto versamento in natura infrascritto di detta vendita confessò di aver veramente avuto e ricevuto. Rinunciando all'essenzone non fatta di detta vendita e riconobbe e rinunciò a ogni altro suo diritto e a ogni altro suo aiuto. La qual cosa venduta detto venditore per sé e i suoi eredi stabili di tenere e possedere fintanto che detto acquirente a detto nome prenderà il possesso totale ed effettivo, il quale prendendo e tenendolo a sé di sua propria autorità quindi allo stesso diede e consegnò il possesso totale. Promettendo detto venditore per sé e i suoi eredi al predetto acquirente a detto nome la predetta vendita e tutte le singole cose contenute nel presente documento sempre e in perpetuo avere, tenere, attendere, osservare e mantenere ferme, valide e gradite e in alcun modo non contraddire o venire per sé o per altri senza alcuna ragione, causa o natura di diritto o di fatto sotto pena del doppio di detto prezzo e la restituzione di tutti i danni e della spesa e l'interesse per le liti ed extra. Che queste cose siano state pagate o no, tuttavia tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e perdurino fisse nel tempo, per tutte queste cose predette e infrascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare si obbligò detto venditore per sé e i suoi eredi a nome del predetto acquirente nominato sopra stipulante e accettante tutti i suoi beni presenti e futuri di qualsiasi genere.

Io Antonio figlio del fu Eccellente dottore in legge signor Paolo Ticini cittadino di Trento pubblico notaio per investitura apostolica e imperiale fui presente a tutte e le singole cose predette ed esse

pregato scrissi pubblicamente, veramente poiché ero impedito in altri impegni feci trascrivere da un mio fedele scrittore dal mio originale sotto cui in fede mi sottoscrissi e posi il mio segno notarile consueto a maggior sostegno delle cose predette.

Lode a Dio Ottimo Massimo.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem Domini nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo quarto, indictione duodecima, die vero vigesima prima mensis septembris in burgo Perzini, Feltrensis diocesis, districtus Tridenti, in sala domus heredum quondam Egregii domini Andreae de Guielmis olim Notarii Perzini, praesentibus ibidem Nobile domino Ioanne de Castro Rupto Notario, mastro Martino filio quondam mastri Ioannis de Colos de Sancticulo vallis Camonicae, muratore Perzini, et Marcho filio quondam Iacobi Quintarelli de Sancta Ursula, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis, habitis, specialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Leonardus filius quondam Odorici de Odoricis de Vico Pinedi, per se suosque heredes, iure proprio et in perpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit, et tradidit Adamo filio quondam Ioannis de Scarpis de villa Fornacis ibidem presenti, ementi, stipulanti, et respondenti pro Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronymo Guariento de Seregnano, et domino castri Maluschi et heredibus suis, unum pratum unius operae cum dimidia in circa situm in pertinentiis Faidae montis Pinedi, in loco dicto al prà Sech subtus villam Faidae apud hos assertos confines, a mane viam communem, a meridie Iorium quondam Cristelo de Odoricis, a sero messer Grisentum de Grisentis, a septentrione ipsum Nobilem et Magnificum dominum capitaneum Hyeronimum. Et forte apud alios plures et veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid de ei suisque haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum. Cum omnibus et singulis quae infra predictos continentur confines, vel alios si qui premissis forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et comunem. Et cum omnibus et singulis qua dicta res vendita habet super, supra, infra, seu intra se, in

integrum, omnique iure et actione usu seu requisitione sibi ex ea, pro ea, aut ipsi rei, modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim precio rhenensium sexdecim in ratione libras quinque bonae monetae de Marano pro singulo rhenenses iuxta aestimationem factam, ut assertum fuit per Petrum Peterlatum, et Ioannem de Sartoribus. Quos ibidem dictus Adam ex pecuniis dicti Magnifici domini capitanei exbursavit dicto Leonardo rhenenses undecim, libram unam, et carantanos septem. Reliquum vero pretii dictus Leonardus confessus fuit habuisse et recepisse partim a predicto Nobile et Magnifico domino capitaneo Hyeronimo et partim a Magnifica domina Catherina eius uxore, ut patet in suis libris computorum. Exentioni sibi non dati, non soluti, et non numerati pretii, et omni alii auxilio omnino renunciatis. Quam rem venditam dictus venditor se vice et nomine ipsius emptoris et pro eo tenere et possidere constituit, donec ipsius rei corporalem acceperit possessionem. Quam accipiendi et sua propria auctoritate deinceps perpetuo retinendi, eidem licentiam omnimodam dedit contulitque. Promisitque antedictus venditor per se suosque haeredes eidem emptori presenti, stipulanti et respondententi nomine quo supra seu et mihi Notario infrascripto uti publicae personae stipulanti nomine predicti Nobilis atque Magnifici domini capitanei Hyeronimi, et eius haeredum sive quorum interest aut in futurum interesse poterit de de evictione et legitima defensione ipsius rei venditae ab omni homine, communi, collegio, corpore, et universitate ac etiam ulterius de rato et rati habitione omnium et singulorum suprascriptorum et infrascriptorum. Sub poena dupli pretii predicti, solemni stipulatione promissa ac poena refectionis et restitutionis omnium damnorum, expensarum, et interesse litis, et extra. Qua poena soluta vel non quibus damnis exceptis, et interesse refectionis et restitutis, vel non, nihilominus rata maneat omnia et singula suprascripta et perpetuo firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis firmiter observandis et plenius attendendis obligavit se ipsum haeredes, ac bona sua omnia presentia et futura, cuiuscumque generis. Cum pacto solemniter appposito quod liceat dicto venditori et haeredibus suis hinc ad annos tres proxime futuros retroemere dictum pratum a predicto Nobile et Magnifico domino capitaneo Hyeronimo vel eius haeredibus dando tamen et exbursando ipsi vel heredibus suis dictos rhenenses sexdecim in ratione predicta et mercedem presentis instrumenti.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius predictis interfui et rogatus in notam sumpsi et publicavi. Verum me aliis maioribus occupato negotiis hoc sumptum aliena manu ex mea instrumentorum continua inventum cum originali concordare propria manu me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis, et consuetis.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 147

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività di nostro Signore 1584, indizione dodicesima, 21 settembre nella borgata di Pergine diocesi di Feltre, distretto di Trento, nella sala della casa degli eredi del fu Egregio signor Andrea Guielmi un tempo notaio di Pegine, ivi presenti il Nobile signor Giovanni di Castelrotto notaio, mastro Martino figlio del fu mastro Giovanni Colos di Santicolo valle Camonica, muratore di Pergine, e Marco figlio del fu Giacomo Quintarelli di Sant'Orsola, testimoni a tutte e le singole e infrascritte cose chiamati, adibiti e in particolar modo pregati. E ivi personalmente convenuto Leonardo figlio del fu Odorico Odorici di Vigo di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e consegnò ad Adamo figlio del fu Giovanni Scarpa di Fornace ivi presente, acquistante, stipulante e ricevente per il Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e signore del castello di Malosco e dei suoi eredi, un prato di un'opera e mezza circa posto nelle pertinenze della Faida del monte di Pinè nel luogo detto al prà Sech sotto Faida presso questi certi confini, confinante a mattina con la via comunale, a meridione con Iorio del fu Cristelo Odorici, a sera con messer Grisento Grisenti, a settentrione con lo stesso Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo. E forse con altri molti e ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto e ai suoi eredi quindi in perpetuo piacerà di fare. Con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se dei premessi ve ne fossero ancora di ulteriori con i loro accessi ed uscite fino alla via pubblica e comune. E con tutte e le singole cose che detta cosa venduta ha sopra di sé, sopra, infra o intra sé, in modo completo e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante a sé per questa e da questa o per la stessa cosa in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi sedici in ragione di libre cinque di buone monete di Merano per singolo ragnese, giusta la stima fatta

come fu asserito da Pietro Peterlato e Giovanni Sartori. I quali li il detto Adamo con i denari di detto Magnifico signor capitano sborsò a detto Leonardo ragnesi undici, libre una e carantani sette. Il resto in verità del prezzo detto Leonardo confessò di aver avuto e ricevuto in parte dal predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo e in parte dalla Magnifica signora Caterina sua moglie, come appare nei suoi libri dei conti. Rinunciando all'esenzone a lui non data, al non pagato e non versato prezzo e in ogni modo ad ogni altro aiuto. La qual cosa venduta detto venditore stabili per sé in vece e a nome dello stesso acquirente e per esso tenere e possedere fintanto che lo stesso non prenderà della cosa il possesso totale ed effettivo. La quale cosa prendendo di sua propria autorità quindi in perpetuo trattenendo allo stesso diede e consegnò il possesso totale. E promise l'antedetto venditore per sé e i suoi eredi allo stesso acquirente presente, stipulante e respondente al nome di cui sopra o e a me notaio infrascritto quale pubblica persona stipulante a nome del predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo e dei suoi eredi sia dei quali interessa o in futuro potrà interessare dell'evizione e legittima difesa della stessa cosa venduta da ogni uomo, comunità, collegio, corpo e universalità e anche ulteriormente del valido e della ratifica di tutte le singole cose soprascritte e infrascritte. Sotto pena del doppio del prezzo predetto con la promessa del solenne contratto e la pena della riparazione e restituzione di tutti i danni, delle spese e dell'interesse per le liti e extra. La qual pena sia pagata o no o quei danni estinti e l'interesse riparato e restituito o no, in ogni caso tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e perdurino fisse in perpetuo. Per le quali tutte e le singole cose fermamente da osservare e pienamente da rispettare impegnò se stesso e gli eredi e tutti i suoi beni presenti e futuri di qualsiasi genere. Col patto solennemente posto che sia possibile a detto venditore e ai suoi eredi ora e per i tre prossimi anni futuri riacquistare detto prato dal predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo o dai suoi eredi dando anche e sborsando allo stesso e ai suoi eredi detti sedici ragnesi in ragione predetta e il pagamento del presente documento.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e pregato ne presi nota e pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni questo desunto da una mano diversa dai miei documenti e trovato concordare con l'originale mi sottoscrissi di mia mano col segno notarile, il nome e il cognome miei soliti e consueti.

Lode a Dio Ottimo e Massimo.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem Domini nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo quinto, indictione tertia decima, die vero quinto mensis novembris, in villa Seregnani, plebis Civizani, districtus Tridenti, in stuba superiori domus habitationis Nobili atque Magnifici domini capitanei Hyeronimi Guarienti de Seregnano praedicto, et domini castri Maluschi, praesentibus ibidem Vito filio quondam Iacobi Moltrerii de Florotio habitatore in mansu del Gril, et Cypriano filio quondam Ioannis Patoni de Iseria vallis Lagarinae, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis habitis specialiterque rogatis. Ibique personaliter constituti Mauritius filius quondam Ioannis della Betta de Miola plebis Pinedi, et Vigilius filius quondam Leonardi de Bocis de Montagnaga dictae plebis Pinedi, per se se principaliter, et in solidum, ac eorum heredes, iure proprio, et in perpetuum, ac pro libero et expedito allodio, dedederunt in solutum, ac tradiderunt praedicto Nobile et Magnifico domino capitaneo Hyeronimo Guariento de Seregnano ibi praesenti pro se et suis haeredibus in solutum recipienti unum afflictum perpetualem cum sua proprietate unde soluitur stariorum sex siliginis ad eodem mensuram Tridenti damti et solventi per suprascriptos omni anno in festo Sancti Michaelis sive eius octava. Quem afflictum posuerunt et locarunt super uno vineali zappatorum trium in circa sito in pertinentiis Perzini in loco dicto in Belasi, apud hos assertos confines, a mane Pasquinum del Christel de Vico, a meridie haeredes Stephani del Christel, a sero Petrum Moser a Faida, a septentrione dictum Mauritium. Item super uno alio vineali zappatorum septem in circa cum uno canipeto intus, sito in pertinentiis Perzini, in loco dicto in Pissol, a mane apud Paulum delli Gaspari, a meridie Blasium delli Ferrari, a sero Paulum del Puhel, a septentrione ridum. Et forte apud alios plures et veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum, et quicquid ipsi Magnifico domino capitaneo eiusque haeredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum. Cum omnibus et singulis quae infra predictos continentur confines vel alios, si qui premissis forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et comunem. Et cum omnibus et singulis quae dictae res in solutum datae habent super, supra, infra, seu intra se, in integrum, omnique iure et actione, usu, seu requisitione sibi ex eis, pro eis, aut ipsis rebus in solutum datis modo aliquo spectante

et pertinente. Et hoc nominatim praecio rhenensium triginta, in ratione librarum quinque bonae monetae de Marano pro singulo rhenense. Quos ipse Mauritius erat debitor dicti Magnifici domini capitanei de rhenensibus quindecim et dictus Vigilius de rhenensibus quattuordecim, et de uno rhenense quem ipse Vigilius confessus fuit habuisse et recepisce ab ipso Nobile et Magnifico domino capitaneo et de credito apparet in rogationibus mei Notarii infrascripti sub die decimo nono presentis mensis. Renuntiantes executioni non factae dictae in solutum dationis ex causa premissa ac beneficio novarum constit et Episcopo domini Adriani ac executioni doli mali pacti conventi, actioni in factum conditioni indebiti, et sine causa, vel ex iniusta causa et omni alii suo iuri legum et statutorum auxilio. Quas res super quibus dictus affictus constitutus est, dicti venditores se se vice et nomine praedicti Magnifici domini capitanei Hyeronimi tenere et possidere constituerunt donec eiusdem affictum tenutam et corporalem possessionem acceperit quam accipiendi et sua propria auctoritate deinceps retinendi eidem licentiam omnimodam dederunt atque contulerunt.

Promittentes per se se eorumque haeredes, predicto Magnifico domino capitaneo presenti stipulanti et respondententi pro se suisque haeredibus de evictione et legitima defensione dicti affictus insolutum dati et illius proprietatis secundum formam iuris, et de rati habitatione omnium et singulorum suprascriptorum. Sub poena dupli dicti pretii et rectorum damnorum omnium expansarum et interesse litis, et extra et sub obligatione omnium dictorum Mauriti et Vigili bonorum presentium et futurorum. Nec non dicti Mauritius et Vigilius se se suosque haeredes ac bona omnia sua, omni tam iuris, quam facti executione a se penitus remota, obligando promiserunt, et convenerunt et unus quicumque eorum de per se principalis principaliter et in solidum, promisit, et convenit predicto Magnifico domino capitaneo stipulanti, et acceptanti pro se suisque haeredibus dicta loca super quibus dictus affictus est constitutus meliorare et non deteriorare, ac omni anno in festo Sancti Michaelis, vel eius octava, dare, solvere, mensurare, et presentare predicto Magnifico domino capitaneo sive eius haeredibus et ad domum suae solitae habitationis, sumptibus tamen ipsorum Mauriti et Vigili et haeredum suorum stari sex siliginis bonae siccae et nitidae ad communem mensuram Tridenti. Cum pactis solitis et consuetis ac secundum usum et consuetudinem locationum

perpetualium domorum mercati Tridenti nec non tenorem constitutionum Illustrissimi ac Reverendissimi domini Cardinalis et Principis Tridenti. Quae tamen omnia fuerunt per me Notarium infrascriptum stipulata et publicata etiam omissa brevitatis gratia. Cum pacto specialiter appposito quod dicti Mauritius et Vigilius per se se eorumque haeredes se se franchitare possint quemcumque et quotienscumque in futurum ab annua dicti affectus prestatione dando, renumerando, ac restituendo eidem Magnifico domino capitaneo Hyeronimo vel eius haeredibus, pretium predictum affectum ad ratam temporis et charta hanc et non aliter. Hoc etiam addito per pactum expressum et solemni stipulatione promissum et vallatum inter ipsos Mauritium et Vigilium quod si alter eorum erit pignorus occasione alterius non soluentis partem suam possit ingredi ad corporalem possessionem loci obligati. Pro quibus omnibus et singulis suprascriptis firmiter observandis et ad unquem attendendis suprascriptae partes se suos haeredes ac bona in forma obligarunt.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius predictis interfui et rogatus in notam sumpsi et publicavi. Verum me aliis maioribus occupato negotiis hoc sumptum ex mea instrumentorum continua per alium mihi fidum scriptorem transcrivere feci, et inventum cum originali concordare propria manu me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis, et consuetis.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 150

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività di nostro Signore 1585, indizione tredicesima, 5 novembre nella villa di Seregno, plebe di Civezzano distretto di Trento, nella stube superiore della casa di abitazione del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregno predetto e signore del Castello di Malosco, ivi presenti Vito figlio del fu Giacomo Moltrè di Fierozzo abitante nel maso del Gril, e Cipriano figlio del fu Giovanni Patoni di Isera della Val Lagarina, testimoni a tutte e le singole e infrascritte cose chiamati, adibiti e in particolar modo pregati. E ivi personalmente convenuti Maurizio figlio del fu Giovanni della Betta di Miola plebe di Pinè e Vigilio figlio del fu Leonardo Boci di Montagnaga di detta plebe di Pinè principalmente per se stessi e per la somma

intera e per i loro eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diedero in pagamento e consegnarono al predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano ivi presente per sé suoi eredi ricevente in forma libera un affitto perpetuo con la sua proprietà per cui si pagavano stari sei di siligine secondo la stessa misura di Trento da essere dati e pagati dai soprascritti ogni anno nella festa di San Michele o nella sua ottava. Il quale affitto posero e collocarono sopra un vigneto di circa tre zappatori posto nelle pertinenze di Pergine nel luogo detto in Belasi presso questi certi confini, confinante a mattina con Pasquino del Cristel di Vigo, a meridione con gli eredi di Stefano del Cristel, a sera con Pietro Moser della Faida, a settentrione con detto Maurizio. Inoltre sopra un altro vigneto di circa sette zappatori con un canipeto dentro posto nelle pertinenze di Pergine nel luogo detto in Pissol, confinante a mattina con Paolo Gaspari, a meridione con Biagio dei Ferrari, a sera con Paolo del Puel, a settentrione col rivo. E forse con altri molti e ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso Magnifico signor capitano e ai suoi eredi quindi in perpetuo piacerà di fare. Con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se dei premessi ve ne fossero ancora di ulteriori con i loro accessi ed uscite fino alla via pubblica e comune. E con tutte e le singole cose che dette cose date in pagamento che hanno sopra di sé, sopra, infra o intra sé, in modo completo e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante a sé per questi e da questi o per le stesse cose date in pagamento in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi trenta in ragione di libbre cinque di buone monete di Merano per singolo ragnese. Dei quali lo stesso Maurizio era debitore di detto Magnifico signor capitano di ragnesi quindici e detto Virgilio di ragnesi quattordici e di un ragnese che lo stesso Vigilio confessò aver avuto e ricevuto dallo stesso Nobile e Magnifico signor capitano il cui credito appare negli atti di me notaio infrascritto sotto il giorno 19 del presente mese. Rinunciando all'esenzione non fatta e detta, alla dazione in pagamento, come nella causa premessa e a beneficio come consta nelle nuove leggi del Vescovo signor Adriano e all'obiezione, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni indebite e senza causa o per giusta causa e di ogni altro suo diritto di leggi e aiuto di Statuti. Le quali cose sopra le quali detto affitto è costituito, detti venditori stabilirono di tenere e possedere per se stessi in vece e a nome del predetto Magnifico signor capitano Geronimo fintanto che non prenderà il possesso totale ed effettivo dello stesso affitto, il quale prendendo e quindi tenendolo a sé di sua propria autorità allora diedero e consegnarono il possesso esclusivo. Promettendo per sé e i loro eredi al predetto Magnifico signor capitano presente, stipulante e rispondente per sé e i suoi eredi l'evizione e la legittima difesa di detto affitto dato in pagamento e la sua proprietà secondo la forma del diritto e la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte. Sotto pena del doppio del prezzo predetto e la riparazione di tutti i danni e le spese e l'interesse per liti ed extra e con l'impegno di tutti

i beni di detti Maurizio e Vigilio presenti e futuri. Inoltre detti Maurizio e Vigilio per sé e i loro eredi e impegnando tutti i loro beni secondo ogni forma giuridica e anche fatta la dispensa a sé molto antica promisero e convennero e ognuno di loro per sé principalmente e per la somma intera promise e convenne al predetto Magnifico signor capitano stipulante e accettante per se stesso e i suoi eredi di migliorare e non deteriorare detti luoghi sopra i quali detto affitto è costituito e ogni anno nella festa di San Michele o nella sua ottava dare, pagare, contare e presentare al predetto Magnifico signor capitano o ai suoi eredi e alla casa di sua solita abitazione, dopo essersi assunti le responsabilità degli stessi Maurizio e Vigilio e dei suoi eredi, stari sei di siligine buona, secca e pulita, secondo la comune misura di Trento. Con i patti soliti e consueti e secondo l'uso e la consuetudine degli affitti perpetui delle case, del mercato di Trento e inoltre secondo il tenore delle costituzioni dell'Illustrissimo e Reverendissimo signor Cardinale e Principe di Trento. Tutte le quali cose inoltre furono da me notaio infrascritto stipulate e pubblicate sebbene omesse per brevità. Con patto specialmente posto che detti Maurizio e Vigilio per sé e i loro eredi possano affrancarsi in qualunque tempo e in qualunque modo in futuro dalla prestazione annua di detto affitto dando, ricontando e restituendo allo stesso Magnifico signor capitano Geronimo o ai suoi eredi il prezzo del predetto affitto secondo la rata del tempo e secondo la presente carta e non altro. E ciò anche addivenuto per il patto espresso e promesso e avvallato con solenne contratto tra gli stessi Maurizio e Vigilio che se uno di loro sarà pignorato nell'occasione che non possa pagare la sua parte, possa entrare in possesso totale del luogo impegnato. Per le quali tutte e singole cose soprascritte fermamente da osservare e a cui attenersi le soprascritte parti per sé e i loro eredi impegnarono formalmente i loro beni.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e pregato ne presi nota e pubblicai. In verità essendo occupato da altri impegni quanto scritto e contenuto nei miei documenti feci trascrivere da un altro mio fedele scrittore e trovato concordare con l'originale, di mia mano mi sottoscrissi col mio segno notarile e il nome e il cognome miei soliti e consueti.

Lode a Dio Ottimo e Massimo.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem Domini nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo sexto, indictione quarta decima, die vero tertio decimo mensis octobris in burgo Perzini, in studio domus habitationis mei Notarii infrascripti, praesentibus ibidem mastro Martino fabro ferrario filio

quondam mastri Baldessarisi Seballa de Primerio, habitatore in predicto burgo Perzini, et Ioanne filio quondam Michaelis de Thomasiis de Miola Pinedi, testibus ad infrascripta omnia et singula adhibitis vocatis specialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Petrus quondam Michaelis de Thomasiis de Miola Pinedi, per se suosque heredes, iure proprio, et in perpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit, et tradidit mastro Bernardino del Zocho de Bivedo fabro signario ibidem presenti ementi stipulanti et respondententi nomine Nobili et Magnifici domini capitanei Hieronymi Guarienti de Seregnano et domini castri Maluschi et eius heredum, unum campum stariorum duorum seminis in circa situm in pertinentiis Miolae, in loco dicto al Sasso, apud hos assertos confines, a mane apud Sigelos, a meridie Thomasium Fidelem, a sero et septentrione commune. Salvis alii verioribus confinibus. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid ei suisque haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum. Cum omnibus, et singulis quae infra predictos continentur confines vel alios si qui premissio forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in vias publicas et comunes. Et cum omnibus et singulis qua dicta res vendita habet super, supra, infra, seu intra se, in integrum omnique iuri, et actione, usu, seu requisitione sibi ex ea, pro ea, aut ipsi rei modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim pretio rhenensium quattuordecim et librae unius in ratione librarum quinque bonae monetae de Marano pro quolibet rhenens. Ques dictus venditor confessus fuit habuisse et recepisse a dicto Nobili et Magnifico domino capitaneo Hieronymo in promptis pecuniis executioni sibi non dati, non soluti, non numerati precii, et omni alii suo iurum legum et statutorum auxilio omnino renunciando. Quam rem venditam dictus venditor se ipsius Magnifici domini capitanei Hieronymi nomine tenere, et possidere constituit donec illius tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi sua propria auctoritate, et eam deinceps perpetuo retinendi eidem licentiam omnimodam dedit contulitque. Promisitque antedictus venditor per se suosque heredes eidem mastro Bernardino presenti, stipulanti et retinenti nomine suprascripti Magnifici domini capitanei Hieronymi et eius heredum, seu mihi Notario infrascripto uti publicae persona pro ipsis et omnibus quorum interest et interesse poterit in futurum stipulanti et accipienti ac evictione et legitima perpetua defensione dictae rei venditae secundum formam iuris et statutorum Perzini, nec

non de rato, ratique habitione omnium et singulorum suprascriptorum. Sub poena dupli dicti pretii, solemni stipulatione promissa, et paena refectionis omnium damnorum, expensarum, et interesse litis, et extra. Quia poena soluta utque non, omnibus damnis, exceptis, et interesse reffectis restitutisque, vel non, rata tamen maneant omnia, et singula suprascripta et perpetuo firma perdurent. Pro quibus omnibus, et singulis firmiter observandis, dictus venditor obligavit omnia sua bona tam habita quam habenda.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius predictis interfui et rogatus in notum sumpsi et publicavit hoc scriptum ex mea instrumentorum continua aliena manu inventum cum originali concordare propria manu me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis, et consuetis.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 158

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività di nostro Signore 1586, indizione quattordicesima, 13 ottobre nella borgata di Pergine nello studio della casa di abitazione di me notaio infrascritto, ivi presenti mastro Martino fabbro ferraio figlio del fu mastro Baldessare Seballa di Primiero, abitante nel predetto borgo di Pergine e Giovanni figlio del fu Michele Tomasi di Miola di Pinè, testimoni a tutte e le singole e infrascritte cose chiamati, adibiti e in particolar modo pregati. E ivi personalmente convenuto Pietro del fu Michele Tomasi di Miola di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e consegnò a mastro Bernardino del Zoco di Bivedo fabbro “signario” ivi presente acquistante, stipulante e rispondente a nome del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e signore del castello di Malosco e dei suoi eredi, un campo di circa due stari di semenza posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto al Sasso, presso questi certi confini, confinante a mattina con i Sighel, a meridione con Tommaso Fedel, a sera e a settentrione con il comune. Salvi altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso e ai suoi eredi quindi in perpetuo piacerà di fare. Con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se dei pre-messi ve ne fossero ancora di ulteriori con i loro accessi ed uscite fino alla via pubblica e comune. E con tutte e le singole cose che detta cosa venduta ha sopra di sé, sopra, infra o intra sé, in modo

completo e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante a sé per questa e da questa o per la stessa cosa in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi quattordici e libbre una in ragione di libbre cinque di buone monete di Merano per singolo ragnese. I quali detto venditore confessò aver avuto e ricevuto da detto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo in effettivi denari, rinunciando all'esecuzione del prezzo a lui non dato, non pagato e non contato e a ogni altro suo aiuto dei diritti, delle leggi e degli statuti. La qual cosa venduta detto venditore stabilì di tenere e possedere lui stesso a nome del Magnifico signor capitano Geronimo fintanto che non prenderà il possesso totale ed effettivo di quello, il quale prendendo e quindi tenendolo a sé di sua propria autorità allora diede e consegnò il possesso esclusivo. E promise l'antedetto venditore per sé e i suoi eredi allo stesso mastro Bernardino presente, stipulante e ricevente a nome del soprascritto Magnifico signor capitano Geronimo e dei suoi eredi e di me notaio infrascritto quale pubblica persona per le stesse e tutte le cose di cui interessa e potrà interessare in futuro allo stipulante e ricevente l'evizione e la legittima perpetua difesa di detta cosa venduta secondo la forma del diritto e degli statuti di Pergine e inoltre la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte. Sotto pena del doppio del detto prezzo secondo la promessa fatta con un solenne contratto e sotto pena della riparazione di tutti i danni e le spese e l'interesse per liti ed extra. La qual pena risolta o non, e tutti i danni e le clausole e l'interesse riparati e restituiti o no, tuttavia tutte le singole cose soprascritte rimangano e perdurino stabili in perpetuo. Per tutte queste e le singole cose fermamente da osservare detto venditore impegnò tutti i suoi beni tanto avuti quanto da avere in futuro.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e pregato ne presi nota e pubblicai e questo scritto copiato da un'altra mano dai miei documenti, siccome trovai concordare con l'originale, di mia mano mi sottoscrissi col mio segno notarile e il nome e il cognome miei soliti e consueti.

Lode a Dio Ottimo e Massimo.

In Christi nomine amen. Anno eiusdem nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo sexto, indictione 14, die vero martis undecimo mensis novembris. Tridenti, in contrata porte Oriolae in stuba domus habitationis mei Notarii infrascripti, presentibus ibidem mastro Omnibono quondam Petri

Civegoti de Civezano cerdone Tridenti, Octavio fratre mei Notarii et Nobile domino Hortensio filio Nobili et Magnifico iuriumconsultore domino Camilli Pillati testibus omnibus vocatis adhibitis atque rogatis. Ibique personaliter constituti Michael, Baptista et Bartholameus fratres filii quondam Martini fumadri de Miola Pinedi per se et eorum haeredes simul et in solidum iure proprio et imperpetuum pro libero franco et expedito allodio dederunt, vendiderunt, et tradiderunt Illustri et Generoso domino Hieronjmo Guariento de Seregnano domino castris Maluschi ibique absentis sive domino Casolo filio quondam domini Iosephi Uhellani civi Tridenti ibidem presenti, ementi stipulanti et retinenti vice et nomine dicti Illustri domini Hieronimi et heredum suorum unum affectum perpetualem stariorum trium siliginis ad communem mensuram Tridenti una cum sua proprietate et directo dominio unde solui debet, quem affectum omni meliori modo quibus posuerunt et constituerunt de, et supra una eorum pecia terrae arrativa iacente in pertinentiis montis Miole in loco dicto alla Laiita stariorum decem seminis in circa in uno tenere divisa intra ipsos fratres infra hos confines, a mane Ioannem quondam Christani Rambaldi dictum Slop, a meridie Sigeli, a sero heredes Siimonis Ceschi partim, et partim Salamon quondam Mathei Ianesini, a septentrione illum dictum emptor, et forte alii sunt veriores confines. Quem affectum stariorum trium siliginis dicti venditores pro se et eorum haeredes promiserunt simul et in solidum, ac se obligarunt dare, soluere, conducere et presentare ad domum habitationis dicti illi dominis emptoris et haeredum suorum sive in villa Seregnani, sive in civitate Tridenti, omni anno in festo Sancti Michaelis vel eius octava iurem formam constitutionum Illustrissimi et Reverendissimi domini nostri et Principis Tridenti cum pactis clausulis conditionibus et obligationibus de quibus in eis quem hic brevitas gracia fuerunt omissa et quem tunc pro descriptis et apposis habeant. Ad habendum tenendum et possidendum utque quasi et quicquid dicto Illustre domino capitaneo vel haeredibus suis deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis iuribus et actionibus usu seu requisitionibus cum dictam rem venditam modo aliquo spectantem et pertinentem. Et hoc nominatim praecio rhenenses quindecim in rhenens monetae maranensis. Quos predicti venditores re vera et simul et in solidum contenti confessi ac manifestarunt habuisse et recepisse a predicto Illustre domino emptori in promptis pecuniis renunciantes. Quam rem

venditam dicti venditores constituerunt tenere et possidere nomine dicti Illustri domini emptori et haeredum suorum donec illius, tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi sua propria auctoritate et in se retinendi deinceps eidem licenciam omnimodam contulerunt atque dederunt. Promittentesque in super predicti venditores simul et in solidum de evictione et legitima deffensione dicte rei venditae secundum formam iuris ac statuti Tridenti ac de rato et rati habitione omnium et singulorum in praesenti instrumento contentorum in et sub paena dupli dicti praetii solemni stupulatione promissa et refectionis damnorum omnium expensarum ac interesse litis et extra, obligans adhea predicti venditores simul et in solidum ut supra omnia alia eorum bona presentia et futura. Cum pacto tamen perpetuo quo ipsi venditores possint se afrancare soluere dicti rhenensium 15 affictus riscussos si qui ac espressi praesentis instrumenti.

Ego Ioanes Baptista filius quondam Egregii domini Gothardi Franceschini, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius et civis Tridenti prescriptis omnibus et singulis una cum testibus prenominalis praesens fui et rogatus scripsi et publicavi, in quorum fidem me subscripsi ac signo meo solito authenticavi.

Ad laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 163

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1586, indizione quattordicesima, martedì 11 novembre. Trento, in contrada porta Oriola nella stube della casa di abitazione di me notaio infrascritto, ivi presenti mastro Ognibene del fu Pietro Civegoti di Civezzano artigiano di Trento, Ottavio fratello di me notaio e il Nobile signor Ortensio figlio del Nobile e Magnifico giudice signor Camillo Pilati, testimoni tutti chiamati, adibiti e pregati. Ivi personalmente convenuti i fratelli Michele, Battista e Bartolomeo figli del fu Martino funaio di Miola di Pinè per sé e i loro eredi assieme e per la somma intera in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, franca e priva di impedimenti, diedero, vendettero e trasferirono all'Illustre e Generoso signor Geronimo Guarienti di Seregno signore del castello di Malosco non presente, ma al signor Casolo figlio del fu signor Giuseppe Uellani cittadino di Trento ivi presente, acquistante, stipulante e ricevente in vece e a nome di detto Illustre signor Geronimo e dei suoi eredi, un affitto perpetuo di stari tre di siligine secondo la comune

misura di Trento assieme con la proprietà e il diretto possesso che deve essere pagato, il quale affitto in ogni miglior modo i quali posero e costituirono sopra un loro arativo giacente nelle pertinenze del monte di Miola nel luogo detto alla Laita di circa dieci stari di semenza in un tenere, diviso tra gli stessi fratelli fra questi confini, confinante a mattina con Giovanni del fu Cristano Rambaldi detto Solp, a meridione con i Sighele, a sera in parte con gli eredi di Simone Ceschi e in parte con Salamone del fu Matteo Ianesini, a settentrione con detto acquirente e forse vi sono altri ulteriori confini. Il quale affitto di stari tre di siligine detti venditori per sé e i loro eredi promisero subito e per la somma intera e si obbligarono di dare, pagare, condurre e portare alla casa di abitazione di detto signor acquirente e dei suoi eredi sia nella villa di Seregnano sia nella città di Trento ogni anno nella festa di San Michele o della sua ottava secondo la forma giuridica delle costituzioni dell'Illustrissimo e Reverendissimo signore nostro e Principe di Trento con i patti, le clausole, le condizioni e gli obblighi contenuti in esse che qui per grazia di brevità furono omesse e che tuttavia siano considerate scritte e descritte. Col diritto di avere, tenere e possedere e quasi e qualsiasi cosa a detto Illustre signor capitano o ai suoi eredi successivamente piacerà di fare in perpetuo con tutti i singoli diritti e azioni d'uso o requisizioni con detta cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi quindici in ragnesi della moneta di Merano. I quali predetti venditori in vero e subito e in contanti furono contenti e confessarono e manifestarono di aver avuto e ricevuto dal predetto Illustre signor acquirente rinunciando a denari in contanti. La qual cosa venduta detti venditori stabilirono di tenere e possedere a nome di detto Illustre signor acquirente e dei suoi eredi fintanto che lui non avrà preso totale ed effettivo possesso, prendendo il quale di sua propria autorità e trattendolo in sé successivamente conferirono e diedero allo stesso il possesso assoluto. Promisero inoltre i predetti venditori subito e per l'intera somma l'evizione e la legittima difesa di detta cosa venduta secondo la forma del diritto e degli statuti di Trento e la validazione e la ratifica di tutte le singole cose contenute nel presente documento e sotto pena del doppio di detto prezzo con la promessa fatta col solenne contratto e la rifusione di tutti i danni e le spese e interesse per liti ed extra, obbligando inoltre predetti venditori ora per la somma intera dovuta come sopra, tutti gli altri loro beni presenti e futuri. Col patto tuttavia perpetuo che gli stessi venditori possano affrancarsi e pagare detti ragnesi quindici di affitto pagati e contenuti nel presente atto notarile.

Io Giovanni Battista figlio del fu Egregio signor Gottardo Franceschini pubblico notaio per incarico apostolico e imperiale e cittadino di Trento, fui presente a tutte le singole cose prescritte assieme ai testimoni prenominati e pregato scrissi e pubblicai e sotto mi sottoscrissi e autentica i col mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi nomine amen, anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo sexto, indictione 14, die vero mercurii 17 decembris Tridenti in stuba domus habitationis mei Notari infrascripti, presentibus Octavio fratre mei Notari infrascripti et Leonardo quondam Ioanis Fadanelli de Cadeno, testibus ad infrascripta vocatis et rogatis. Ibique personaliter constituti Odoricus quondam Osum de Ferrariis de Miola Pinedi, et Cristanus eius filius ambo in solidum per se et eorum haeredes iure proprio et imperpetuum pro libero franco et expedito alodio dederunt, vendiderunt, et tradiderunt Illustri et Generoso domino Hieronjmo Guariento de Seregnano domino castri Maluschi ibique absenti sive domino Carolo filio quondam domini Iosephi Uhellani civi Tridenti, ibidem presenti, ementi stipulanti et respondenti vice et nomine dicti Illustri domini Hieronimi et heredum suorum unam peciam terrae prativam unius opere cum dimidio sitam in pertinentiis Miole in loco dicto al Canè, infra hos confines, a mane heredes Petri Osum, a meridie communem Pinedi, a sero Leonardus Sorn de Vico Pinedi, a septentrione heredes Iorii Bollegi de Miola et forte apud alios veriores confines. Ad habendum tenendum et possidendum et quicquid dicto Illustre domino emptori vel haeredibus suis deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis suis iuribus et actionibus usu seu requisitionibus ad dictam rem venditam modo aliquo spectantibus et pertinentibus. Et hoc nominatim praecio renenses viginti in ratione monete maranensis. Quos dicti venditores re vera et contenti et confessi fuerunt habuisse et recepisse a predicto Illustre domino emptori renunciante. Quam rem venditam dicti venditores vice et nomine dicti Illustri domini emptoris constituerunt tenere et possidere donec illius possessionem acceperit corporalem quam accipienda sua propria auctoritate et in se retinendi deinceps eidem licenciam omnimodam contulerunt atque dederunt. Promittentesque predicti venditores in solidum de evictione et legitima defensione dicte rei vendita secundum formam iuris ac statuti Tridenti ac de rato et rati habitione omnium et singulorum in praesenti instrumento contentorum, sub poena dupli dicti praetii solemni stupulatione promissa et refectionis damnorum omnium expensarum ac interesse litis et extra, obligans ad hei in solidum ipsi venditores omnia alia eorum bona presentia et futura.

Ego Ioanes Baptista filius quondam Egregii domini Gothardi Franceschini, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius et civis Tridenti prescriptis omnibus et singulis una cum testibus suprascriptis praesens fui et rogatus scripsi ac publicavi, in quorum fidem me subscripsi signoque meo solito authenticavi.

Ad laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 165

Nel nome di Cristo amen, anno dalla sua natività 1586, indizione 14, mercoledì 17 dicembre a Trento, nella stube della casa di abitazione di me notaio infrascritto, presenti Ottavio fratello di me notaio infrascritto e Leonardo del fu Giovanni Fadanelli di Cadine, testimoni per le cose infrascritte chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuti Odorico del fu Oso Ferrari di Miola di Pinè e Cristano suo figlio, ambedue per sé e per i loro eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diedero, vendettero e trasferirono all'Illustre e Generoso signor Geronimo Guarienti di Seregnano, signore del castello di Malosco assente, sostituito dal signor Carlo figlio del fu signor Giuseppe Uellani cittadino di Trento, ivi presente acquistante, stipulante e rispondente in vece e in nome di detto Illustre signor Geronimo e dei suoi eredi, un prato di un'opera e mezza posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto il Canè, fra questi confini, confinante a mattina con gli eredi di Pietro Oso, a meridione col comune di Pinè, a sera con Leonardo Sorn di Vigo di Pinè, a settentrione con gli eredi di Iorio Bollega di Miola e forse con altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Illustre signore acquirente o ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutti e i singoli suoi diritti e azioni di uso e rimborsi in qualche modo spettanti e pertinenti a detta cosa venduta. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi venti in ragione di monete meranensi. I quali detti venditori in realtà furono contenti e confessarono di aver avuto e ricevuto dal predetto Illustre signor acquirente, rinunciando a qualunque loro diritto. La qual cosa venduta detti venditori in vece e a nome di detto Illustre signor acquirente stabilirono di tenere e possedere finchè non avrà preso possesso reale, il quale prendendo di sua propria autorità e trattenendolo a sé quindi successivamente cedettero e diedero la proprietà assoluta. E promettendo i predetti venditori per la somma intera l'evizione e la legittima difesa di detta cosa venduta secondo la forma della legge e degli statuti di Trento e della ratifica di tutte e le singole cose contenute nel presente documento, sotto pena del doppio di detto prezzo della promessa fatta nella

solenne stipulazione e nella restituzione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti e altro impegnando per la somma intera gli stessi venditori tutti gli altri loro beni presenti e futuri.

Io Giovanni Battista figlio del fu Egregio signor Gottardo Franceschini pubblico notaio per apostolica ed imperiale investitura e cittadino di Trento, fui presente a tutte le singole cose soprascritte insieme con i testimoni soprascritti e pregato scrissi e pubblicai, alla fine delle quali mi sottoscrissi e autenticai col mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

169

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo septimo, indictione quinta decima, die martis vigesima prima mensis aprilis. In civitate Tridenti. In contrata mercati veteris. In stuba domus infrascripti Illustris domini emptoris. Presentibus Nobili domino Christophoro Voltolino, et domino Fanzino de Fanzinis, ambobus testibus ad haec omnia infrascripta, notis, vocatis, et spetialiterque rogatis. Ibiq[ue] personaliter constitutus Iacobus quondam Christani Zambaldi dictus Slopp de Miola Pinedi districtus Tridenti per se et suos haeredes iure proprio et imperpetuum pro libero franco et expedito allodio dedit, vendidit, et tradidit Illustri et Generoso domino capitaneo Hieronjmo Guariento de Seregnano domino castrum Malusci ibidem praesenti et pro se et suis haeredibus ementi et acceptanti unam petiam terrae prativam unius operae in circa sitam in pertinentiis Miolae in loco dicto a Quadro apud a mane haeredes Petri Iuliani dicti il Graff, a meridie Thomasium Fidelem, a sero haeredes Martini fumadri partim, et partim dictum Thomam venditorem, a septentrione dictum Thomasium et forte apud alios veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum, et quicquid dicto Illustri domini emptori et suis haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum. Unamque cum omnibus et singulis, quae infra predictos continentur confines utque alios, si qui forent ulterius veriores. Cum accessibus, ingressibus, et egressibus suis usque in vias publicas, et communes. Locum omnibus et singulis aliis iuribus et actionibus ad dictam

rem venditam modo aliquo spectantibus et pertinentibus. Et hoc nominatim praetio rehnenses viginti denariorum maranensis. Quod praetium dictus venditor contentus et confessus fuit se habuisse et integraliter recepisse a dicto Illustre emptore. Exentioni non numeratae pecuniae, doli mali, rei non sic gestae, contractus non celebrati, omnique alii suo iuri et legum auxilio omnino renuntians. Quam rem venditam dictus venditor se dictum Illustris domini emptoris nomine tenere et possidere constituit donec de ea idem Illustris dominus emptor tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi et in se perpetuo retinendi omnimodam eidem licentiam dedit et contulit. Promittens dictus venditor per se et suos haeredes eidem Illustri domini emptori pro se et suis haeredibus stipulanti de evictione et legitima dictae rei venditae defensione, a quibuscumque impredientibus secundum iuris formam necnon de rato et rati habitione omnium et singulorum in praesenti instrumento contentorum, et hac non eis contraveniendo per se vel alios aliqua ratione causa utque ingenio de iure, vel de facto. Sub poena dupli dicti praetii, et refectionis omnium damnorum, expensarum et interesse litis et extra, de sub expressa obligatione ipsius venditoris bonorum praesentium et futurorum generis cuiuscumque rato tamen semper manenti praesente contractu.

Ego Ioannes Baptista filius quondam Egregii domini Gothardi Franceschini, utraque auctoritati Notariis et civis Tridenti prescriptis omnibus et singulis una cum testibus prevocatis praesens fui et rogatus scripsi et publicavi, hoc ideo prius infrascriptum aliena manu ex meo originali transcriptum et omnia ad eo concordare inventi subscripsi, hac signo meo consueto authenticavi. Ad laudem Dei Omnipotentis Amen.

TRADUZIONE 169

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1587, indizione quindicesima, martedì 21 aprile. Nella città di Trento. Nella contrada del mercato vecchio. Nella stube della casa dell'infrascritto Illustre signor acquirente. Presenti i Nobili signor Cristoforo Voltolini e signor Fanzino Fanzini ambedue testimoni a tutte queste cose infrascritte, noti, chiamati e in particolar modo pregati. Ivi personalmente convenuto Giacomo del fu Cristano Zambaldi detto Slopp di Miola di Pinè distretto di Trento per sé

e per i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diede, vendette e trasferì all'Illustre e Generoso signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, signore del castello di Malosco ivi presente e per sé e i suoi eredi acquistante e accettante un prato di circa un'opera posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto a Quadro, fra questi confini, confinante a mattina con gli eredi di Pietro Giuliani detto il Graff, a meridione con Tommaso Fedel, a sera con gli eredi di Martino funaio in parte e in parte con detto Tommaso venditore, a settentrione con detto Tommaso e forse con altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto infrascritto signore acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo. Assieme con tutte e le singole cose le quali sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori. Con gli accessi, ingressi e uscite loro fino alle vie pubbliche e comuni. In considerazione con tutte e i singoli altri diritti e azioni spettanti e pertinenti in qualche modo a detta cosa venduta. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi venti di monete meranesi. Il qual prezzo detto venditore confessò di essere contento e di aver avuto e ricevuto integralmente da detto Illustre compratore. Rinunciando all'esenzione, al denaro non dato, ai cattivi mali, alle azioni indebite, al contratto non celebrato, e a ogni altro suo diritto e qualunque aiuto delle leggi. La qual cosa venduta detto venditore a nome di detto Illustre signor acquirente stabili di tenere e possedere finché di essa detto Illustre signor acquirente prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo a sé in perpetuo diede e trasferì la stessa totale facoltà. Promettendo detto venditore per sé e i suoi eredi allo stesso Illustre signor acquirente per sé e i suoi eredi stipulante, l'evizione e la legittima difesa di detta cosa venduta e da tutti gli impedimenti secondo la forma del diritto e inoltre la ratifica di tutte e le singole cose contenute nel presente documento e ciò non contravvenendo per sé o per altri senza alcuna ragione, causa o natura di diritto o di fatto. Sotto pena del doppio di detto prezzo e il risarcimento di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra, col sotto espresso vincolo dello stesso venditore dei suoi beni presenti e futuri di qualunque genere rimanendo tuttavia sempre valido il presente contratto.

Io Giovanni Battista figlio del fu Egregio signor Gottardo Franceschini pubblico notaio per apostolica ed imperiale investitura e cittadino di Trento, fui presente a tutte le singole cose soprascritte insieme con i testimoni soprascritti e pregato scrissi e pubblicai, e inoltre il primo infrascritto è stato trascritto da una mano diversa dal mio originale e siccome trovai concordare, in tutte le cose lo sottoscrissi e lo autentica col mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente. Amen

In Christi nomine amen. Anno a natiuitate eiusdem millesimo quingentesimo octuagesimo septimo, indictione decima quinta, die veneris vigesimo sexto mensis iunii Tridenti in contrata batta et in studio domus et habitationis mei Notari infrascripti. Presentibus ibidem domino Christophoro Ricio civis Tridenti, domino Donato quondam domini Sebastiani de Verzellis, et domino Borctolameo filio quondam domini Petri de Simonibus omnes duobus de Praevono plebis Thyonis districtus Tridenti testibus omnibus rogatis. Ibique personaliter dominus Gotardus ab Aquila civis Tridenti quondam domini Andreae per se et haeredibus titulo et nomine locationis perpetualis semper renovandum in capite cuiuslibet decimi noni anni, in hac eadozione iuxta tenore locationum perpetualium domorum mercati veteris Tridenti, ac pacta in eas consueta apponi, per tactum manus et per una libra piperis integris quam confessus fuit habuisse et recepissee dictus dominus locator. Investiuit Baldessarem quondam Iacobi Fideli de Miola Pinedi presentem conductorem, et acceptantem per se et heredibus cum consensu Antonii filii de una petia terrae arativa quantitatis stariorum trium seminis in circa et per tanta, quanta est sita in pertinentiis Miolae in loco dicto a Malga infra hos confines, videlicet a mane apud viam communem, a meridie Leonardum Alexium de Thomasiis, a sero Thomasum Fidelem, a septentrione Ioannem et Iacobum de Slop, et forte apud alios veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum, meliorandum et non deteriorandum, sed bono in melius promovendum et quicquid dicto conductori et suis haeredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis quem infra predictos continentur confines, utque alios si qui forent ulterius veriores, cum accessibus, ingressibus, et egressibus suis usque in viam publicam, et communem, et cum omnibus et singulis qua dicta res locata habet in se super se, supra seu intra se in integrum omnique iure et actione usu, seu riquisitione modo aliqua spectate et pertinente. Et hoc fecit dictus dominus locator quia ipse conductori omni anno in festo Sancti Michaelis utque eius octava se obligavit dare, solvere et mensurare staria sex frumenti bonis sicci, et nitidi ad communem mensuram Tridenti. Hic Tridenti ad domum et habitationem ipsius domini locatoris omnibus dicti conductori utque heredum penealis et expansis iuxta iuxta Zenonum constitutorum Illustrissimi et

Reverendissimi domini Cardinalis et Episcopi Tridenti emanati hac iuxta taxam desupra a superioritate franca. Quam rem locatam ipse dominus locator se nomine et vice ipsius conductoris ac pro eo constituit tenere et possidere donec illius tenutam et corporalem acceperit possessorum quam accipiunt, et sua propria auctoritate retinendis deinceps eidem licentiam omnimodam contulit atque dedit. Nec non promisit de evictione et legitima defensione secundum iuris formam, ac de ratho et rathi habitione omnium et singulorum premissorum sub paena dupli dicti praetii solemnem stipulationem semper promissa, ac poena refectionis omnium damnorum expensarum et interesse litis et extra qua soluta utque non nihilominus omnia et singula suprascripta rata maneat et firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis suprascriptis sic firmiter observandis et plenius attendendis obligavit dictus dominus locator per se et heredes eidem conductori presenti et ut supra accipienti per se et heredes suis omnia bona sua presentia et futura. Cum pactis solitis, solemnem stipulationis vallatis, et infrascriptis videlicet quo si primo anno dictus conductor utque heredes non soluerit dictum affectum, ipse affectus indupletur, secundo vero anno redupletur, ac tertio tridupletur. Et tunc et eo casu dictus conductor utque heredes cadat, et cadere debeat ab omni iure suo, utilis dominio, et mellioramento quod ius et mellioramentum ipso facto deveniat et devenire debeat in et ad ipsum conductorem utque heredes, et nihilominus omnes affectos retentos et non solutos cum duplis reduplis et triduplis dare et solvere teneatur et debeat ipse conductor utque heredes de, et supra omnibus suis bonis ibide expresse obligatis et quod non liceat dicto conductore utque heredibus dictum suum ius et mellioramentum aliqui vendere, alienare, aut alterius obligare sine situ et spectiale licentia ipsius domini locatoris utque heredum. Et ipso emere volente minoris pretii quam aliqui alteri de eo, qua re iura ab alio haberi potuit dare, et vendere teneatur ipse conductor utque heredes et ipso emere nollente tardante, aut negligente elapsis quindecim diebus a denuntiatione ei legum facta tum liceat ipso conductor utque heredes dictum suum ius et mellioramentum vendere aut alterius alienare sine scitu et specialia licentia ipsius domini locatoris utque heredes cui utque quibus voluerit exceptionis servis, iudeis, militibus, viri potentibus, personis religiosis, et ecclesiasticis, ac alii personis inhabilibus ad solutionem presenti affectus utque quae talem affectum impedire possunt trahendo tamen supra dictus locator utque

heredes unam libram piperis integri pro qualibet alia nova investitura in se utque in alios faciendum et nulla alia supra imposita fieri debeant inter eos. Cum pacto ibidem expresso, et solemnī stipulatione vallato quod dictibus Baldessar conductor utque heredes quandocumque possit, et valeat, se franchitare a predicto affictu dando et restituendo rhenensium triginta sex in ratione librae quinque bonae monetae pro singulo rhanense et pro eo casu dictus dominus Gotardus locator utque heredes teneatur et debeant illos accipiendi et ipsis habitis dicto conductore utque heredes [instrumentum] franchitare facere in forma, solutis prius retentis, si qui erunt cum mercede promissis prestitis cassando et annullando quoque intra dicta de causa facta itaque de cetero nihil valiant salvis retentis dominus locator dictorum annorum in circa. Ex quo duos conductor locos possedit, huic modo sit iuraverit.

Ego Iohannes filius quondam Egregii domini Antoni Dro de Malpheris civisque Tridenti Notarius publicus et collegiatus. Premissis interfui ac rogatus scripsi publicavi ac me subscripsi. Verum me aliis impedito negotiis, ex originali meo omnia antedicta transcribere feci. Ideo hic me subscripsi, signumque meum solitum in margine apposui, ad requisiti predicti domini Gotardi atque Baldessari.

TRADUZIONE 172

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1587, indizione quindicesima, venerdì 26 giugno a Trento nella contrada Batta e nello studio della casa e dell'abitazione di me notaio infrascritto. Ivi presenti il signor Cristoforo Riccio cittadino di Trento, il signor Donato del fu signor Sebastiano Verzelli e il signor Bortolameo figlio del fu signor Pietro Simoni tutti e due di Preore plebe di Tione distretto di Trento, tutti testimoni chiamati. Ivi personalmente il signor Gottardo dell'Aquila cittadino di Trento del fu signor Andrea per sé e gli eredi a titolo e a nome di affitto perpetuo sempre rinnovabile in capo a ogni diciannove anni in quella assunzione giusto il tenore degli affitti perpetui delle case, del mercato vecchio di Trento e dei patti consueti che in esse vengono posti per il tocco della mano e per una libra di pepe integro confessò detto signor locatore di aver avuto e ricevuto. Investì Baldessare del fu Giacomo Fedel di Miola di Pinè presente conduttore e accettante per sé e gli eredi col consenso del figlio Antonio di un campo grande circa tre stari di semenza e pertanto quanto è posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto a Malga fra questi confini, cioè confinante a mattina con la via

comunale, a meridione con Leonardo Alessio Tomasi, a sera con Tommaso Fedel e a settentrione con Giovanni e Giacomo Slop, e forse con altri ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere, migliorare e non deteriorare, ma di bene in meglio promuovere e qualsiasi cosa al detto conduttore e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutte e le singole cose le quali sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori, con gli accessi, gli ingressi e le sue uscite fino alla via pubblica e comunale, e con tutte e le singole cose che detta cosa affittata ha in sé, sopra di sé, sopra o infra sè e in modo integrale con ogni diritto e azione, uso o indagine in qualche modo spettante e pertinente. E ciò fece detto signor locatore poichè lo stesso conduttore ogni anno nella festa di San Michele o nella sua ottava si obbligò di dare, pagare e misurare sei stari di frumento buoni, secchi e puliti secondo la misura comune di Trento. E ciò a Trento nella casa e abitazione dello stesso signor locatore a detto conduttore e ai suoi eredi facendo riferimento alle penalità e alle spiegazioni delle costituzioni zenoniane dell'Illustrissimo e Reverendissimo signor Cardinale e Vescovo di Trento emanate e anche secondo la giusta tassa affrancata dall'autorità. La qual cosa affittata lo stesso signor locatore stabilì di tenere e possedere a suo nome e in vece dello stesso conduttore e per esso finchè lui prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. Inoltre promise l'evizione e la legittima difesa secondo la forma del diritto e con la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte sotto pena del doppio di detto prezzo sempre promesso con solenne contratto e la pena della restituzione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra, e la qual cosa pagata oppure no, in ogni modo tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e durino fisse nel tempo. Per le quali tutte e le singole cose soprascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare si obbligò detto signor locatore per sé e gli eredi e per lo stesso conduttore presente e come sopra accettante per sé e i suoi eredi tutti i suoi beni presenti e futuri. Con i soliti patti avvallati da solenne stipulazione e infrascritti e cioè che se il primo anno detto conduttore o gli eredi non avrà pagato detto affitto, lo stesso affitto raddoppi e nel secondo anno raddoppi ancora e nel terzo triplichi. E allora e in quel caso detto conduttore o gli eredi decada e debba decadere da ogni suo diritto, utile dominio e miglioramento, e al qual diritto e miglioramento dallo stesso fatto divenga e debba divenire e allo stesso conduttore e agli eredi, e in ogni caso sia tenuto a dare e pagare tutti gli affitti trattenuti e non pagati per niente con il doppio, il raddoppio e il triplo e debba lo stesso conduttore o gli eredi come sopra tutti i suoi beni ivi vincolati espressamente e che non sia lecito a detto conduttore o agli eredi detto suo diritto e miglioramento vendere o alienare a alcuno o impegnare qualcun altro senza permesso e speciale licenza dello stesso signor locatore e dei suoi eredi. E volendo lo stesso comprare a minor prezzo di quello offerto da altri rispetto a lui, la qual cosa e diritto che avrebbe potuto avere da un altro lo stesso conduttore o gli eredi, sia tenuto a dare e a vendere e allo

stesso acquistare non volente, tardante o negligente, trascorsi quindici giorni dalla notifica e secondo i fatti di legge sia tenuto a vendere allo stesso conduttore o ai suoi eredi detto suo diritto e miglioramento o alienare ad altri senza permesso e speciale licenza lo stesso signor locatore o gli eredi, ai quali avrebbe voluto ad eccezione dei servi, dei giudei, dei militari, degli uomini potenti, delle persone religiose ed ecclesiastiche e ad altre persone inabili al pagamento del presente affitto o che tale affitto possono impedire ricavando tuttavia dal sopradetto locatore o dagli eredi una libra di pepe integro per ogni qualsiasi altra nuova investitura da fare a se stesso o ad altri e nessuna altra sopra imposta debba essere fatta tra loro. Con patto qui espresso e avvallato da un solenne contratto che dai detti Baldessare conduttore e gli eredi in qualunque tempo possa e abbia diritto di affrancarsi dal predetto affitto dando e restituendo ragnesi trentasei in ragione di libre cinque di buona moneta per singolo ragnese e in questo caso detto signor Gottardo locatore o gli eredi sia tenuto e debbano questi accettare e gli stessi avuti a detto conduttore o agli eredi fare l'affrancazione secondo questo documento pagati prima i debiti se ve ne erano col pagamento dei premissi prestiti cassando e annullando il signor locatore qualunque cosa detta delle cose fatte e di altro non valgano più niente al di fuori dei debiti relativi ai detti anni. Per questo il conduttore possiede i due luoghi e in questo modo giurò.

Io Giovanni figlio del fu Egregio signor Antonio Dro Malferi e cittadino di Trento pubblico notaio e collegiato. Fui presente a tutte le premesse cose e pregato pubblicamente scrissi e pubblicai, e mi sottoscrissi. In verità essendo occupato da altri impegni feci trascrivere tutte le cose antedette dal mio originale. Inoltre mi sottoscrissi, posi in margine il segno mio notarile consueto, su richiesta dei predetti signori Gottardo e Baldessare.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo quingentesimo octuagesimo octavo, indictione prima, die lunae vigesimo octavo mensis decembris. In civitate Tridenti. In contrata mercati veteris. In stuba prima prope ponticellum domus infrascripti Illustris et Retroemptoris. Praesentibus Nobile domino Christophoro Voltolino datario Portae dicti Martini Tridenti, Ioanne quondam Vigili Ioannini de Orzolaga, et Antonio quondam Iacobi de Gasparibus de Vigo, omnibus testibus ad haec omnia infrascripta notis, vocatis, et spetialiter rogatis. Ibiq[ue] personaliter constitutus Thomas filius quondam Angeli Fideli de Miola Pinedi per se et suos haeredes iure proprio et imperpetuum pro libero,

franco et expedito allodio retrodedit retrovendidit et retrotradidit Illustri et Generoso domino capitaneo Hieronymo Guariento de Seregnano capitaneo castri Malusci locumtenenti maiori Excellentissimi et Illustrissimi domini Caroli austriaci, Marchionis Burgaviensis, et Lantgravii in Nobenburg comitis in Hohenburg et collonelli maiestatis catholicae regis Phylippi Hispaniarum cum quingentis vexillis militum pedestrium et mille et ducentorum equestrium uti cessionario Michaelis de Puttis dai Sorni ibidem presenti, et pro se et suis haeredibus retroementi, et acceptanti infrascripta bona. Videlicet primo unam petiam terrae arativam stariorum sex seminis in circa cum modico prato contiguo sitam in pertinentiis Miolae in loco dicto a Bugno apud a mane retrovenditorem partim, et partim Antonium Fidelem, a meridie partim Mauritium Fidelem et partim haeredes Mattheati del Cesco, a sero venditorem partim, et apud Sigelos de Miola, a septentrione viam communem. Item aliam petiam terrae prativam unius operae cum dimidia in loco dicto al Felin, sitam in dictis pertinentiis Miolae, apud a mane venditorem et Valdanum de Cischis, a meridie Michaellem del Anz, a sero et septentrione vias communes, et consortalem respective, et forte apud alios veriores confines. Quas petias terrarum suprascriptum Thomas retrovenditor alias aquisivit a supranominato Michaelle de Puttis dai Sorni praetio rhenensium centum. Cum pacto tamen illas retrovendendi ipsi Michaeli eodem pretio ut assertum fuit constare publico instrumento rogato manu Egregii domini Francisci Turchi Notarii Tridenti. Quod pactum ex post idem Michael de Puttis cesserat et renunciaverat predicto Illustri domino capitaneo Hieronymo, ut constat publico instrumento rogato manu mei Notari infrascripti sub die 28 octobris 1586. In cuius pacti executione modo facta atque praesens retrovenditio. Ad habendum, tenendum, et possidendum et quicquid dicto Illustri domini retroemprori et suis haeredibus deinceps perpetuo placuerit faciendum. Unaque cum omnibus, et singulis quae infra praedictos continentur confines, vel alios, si qui forent ulterius veriores. Cum accessibus, ingressibus, et egressibus suis usque in vias publicas et communes. Et cum omnibus et singulis aliis iuribus, et actionibus ad dictas res retrovenditas modo aliquo spectantibus, et pertinentibus. Et hoc nominatim praetio predictorum rhenensium centum denariorum maranensium. Quod praetium dictus Thomas retrovenditor contentus, et confessus fuit se habuisse, et integraliter ac effectualiter recepisse a dicto

Illustri domino retroemptore ibidem presenti, et illud praetium exbursanti, numeranti et tradenti in pecuniis promptis pro dictum venditorem ad se tractis, et imbursatis. Renuntians ad abundantionem cautelam exceptioni non numerata pecunia, doli mali, rei non sic gestae, contractus non celebratus, omnique alii suo iuri, et legum auxilio omnino renuntians. Quas res retrovenditas dictus retrovenditor se nomine predicti Illustris domini retroemptoris tenere, et possidere constituit donec de eis idem Illustris dominus retroemptor tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi, et in se perpetuo retinendi omnimodam eidem licentiam dedit et contulit. Promittens idem Thomas rertovenditor per se et heredes suos predicto Illustri domini retroemptori pro se et suis haeredibus stipulanti de evictione, et legitima dictarum rerum retrovenditarum defensione ab illis dum taxat personis quibus res praedictae ex contractibus vel obligationibus ab eodem Thoma initis et factis cum dicta sua aquisitione cura, et non ab aliis, secundum formam iuris, et de rato, et rati habitione omnium et singulorum in praesenti instrumento contentorum, et de non eis contraveniendo per se vel alios aliqua ratione causa, vel ingenio de iure, utque de facto. Sub poena dupli dicti pretii et refectionis omnium damnorum, expensarum, et interesse litis etcetera ac sub expressa obligatione ipsius Thomae retrovenditoris bonorum praesentium et futurorum generis cuiuscumque, rato tamen semper manents presente contractu.

Ego Ioannes Baptista filius quondam Egregii Gothardi Francischini utraque auctoritate Notaris et civis Tridenti. Predictis omnibus et singulis una cum pronominalis testibus praesens fui et rogatus scripsi, ac publicavi, verum aliis meis negotiis pro ocupatis per alium meum scriptorem hoc presentis instrumentus ex meo originali exemplare feci et quia omnia concordare inveni me ideo subscripsi manu propria ac signo meo solito corroboravi.

Ad laudem Dei Onnipotentis.

TRADUZIONE 181

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1588, indizione prima, lunedì 28 dicembre. Nella città di Trento. Nella contrada del mercato vecchio. Nella prima stube vicino al poggiolo della casa dell'infrascritto Illustre e retroacquirente. Presenti il Nobile signor Cristoforo Voltolini daziario della

porta di detto Martino di Trento, Giovanni del fu Vigilio Giovannini di Rizzolaga e Antonio del fu Giacomo Gaspari di Vigo, tutti testimoni a tutte queste cose infrascritte noti, chiamati e in particolar modo pregati. Ivi personalmente convenuto Tommaso figlio del fu Angelo Fedel di Miola di Pinè per sé e per i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, restituì, rivendette e diede di ritorno all'Illustre e Generoso signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, capitano del castello di Malosco, luogotenente maggiore dell'Eccellentissimo ed Illustrissimo signor Carolo austriaco, marchese del Burgraviato e langravio in Norimberga e conte in Ochenburg e colonnello della cattolica Maestà re Filippo degli Spagnoli con cinquecento vessilli di fanti e milleduecento cavalieri, come cedente a Michele Puti dei Sorni ivi presente e per sé e i suoi eredi riacquistante e accettante gli infrascritti beni e cioè per primo un campo di stari sei di semenza circa con un piccolo prato attiguo sito nelle pertinenze di Miola nel luogo detto a Bugno, confinante a mattina in parte con il rivenditore e in parte con Antonio Fedel, a meridione in parte con Maurizio Fedel e in parte con gli eredi di Matteo Ceschi, a sera in parte col venditore e con i Sighel di Miola, a settentrione con la via comunale. Inoltre un altro prato di un'opera e mezza nel luogo detto al Felin posto nelle dette pertinenze di Miola, confinante a mattina col venditore e Valdano Ceschi, a meridione con Michele Anz, a sera e settentrione con le vie comunali e rispettivamente consortali, e forse con altri ulteriori confini. I quali appezzamenti soprascritti il rivenditore Tommaso una volta acquisì dal soprannominato Michele Puti dei Sorni al prezzo di ragnesi cento. Col patto tuttavia di poter rivendere quegli appezzamenti allo stesso Michele allo stesso prezzo come fu stabilito risultare nel pubblico documento stilato a mano dall'Egregio signor Francesco Turchi notaio di Trento. Il quale patto successivamente lo stesso Michele Puti aveva ceduto e aveva rinunciato al predetto Illustre signor capitano Geronimo, come risulta nel pubblico documento stilato a mano da me notaio infrascritto il 28 ottobre 1586. In esecuzione di quel patto fatto a suo tempo e della presente retrovendita. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Illustre signor riacquistante e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo. Assieme a tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori. Con i loro accessi, ingressi e uscite fino alle vie pubbliche e comuni. E con tutti e i singoli altri diritti e azioni spettanti e pertinenti in qualche modo a dette cose rivendute di nuovo. E ciò espressamente per il prezzo dei predetti ragnesi cento di monete meranensi. Il qual prezzo detto Tommaso rivenditore confessò e fu contento di aver avuto e di aver ricevuto in modo integrale ed effettivo da detto Illustre signor riacquirente ivi presente, e quel prezzo esborsante, dante in contanti e consegnante in pronte monete a favore di detto venditore da lui trattenute e incassate. Rinunciando a una grande cautela a eccezione del denaro non effettivamente versato, all'inganno, all'inganno malevolo, alla cosa non così gestita, al contratto non rispettato, a ogni altro suo diritto, e rinunciando a qualunque ausilio di legge. Le quali cose rivendute detto rivenditore per sé e a nome di detto Illustre signor riacquirente

stabili di tenere e possedere finchè di quelle cose lo stesso Illustre signor riacquirente non avrà preso possesso reale, il quale prendendo di sua propria autorità e trattenendola a sé quindi successivamente cedette e diede la facoltà assoluta. Promettendo lo stesso Tommaso rivenditore per sé e i suoi eredi al predetto Illustre signor riacquirente per sé e i suoi eredi stipulante l'evizione e la legittima difesa di dette cose rivendute da quelle persone che come le predette cose vengono tassate secondo i contratti e le obbligazioni dallo stesso Tommaso iniziati e fatti con detta sua acquisizione e non da altri secondo la forma del diritto e della ratifica di tutte e le singole cose contenute nel presente documento e di non contravvenire a queste per sé o per altri senza alcuna causa di tornaconto o natura di diritto o di fatto. Sotto pena del doppio di detto prezzo e della rifusione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti etc. e sotto l'espresso vincolo dello stesso Tommaso rivenditore dei beni presenti e futuri di qualunque genere rimanendo sempre valido il presente contratto.

Io Giovanni Battista figlio del fu Egregio Gottardo Franceschini pubblico notaio per apostolica ed imperiale investitura e cittadino di Trento. A tutte e le singole cose soprascritte insieme con i testimoni sopra nominati fui presente e pregato scrissi e pubblicai, tuttavia occupato in altri miei impegni feci copiare da un altro mio scrittore questo presente documento dal mio originale e poiché trovai che tutte le cose concordavano, di mia mano mi sottoscrissi e autenticai col mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi a nativitate eiusdem millesimo quingentesimo octuagesimo nono, indictione secunda, die mercurii vigesimo mensis decembris Tridenti in studio pallatii Episcopalis, presentibus ibidem messer Dominico quondam Ioannis de Sartoribus de Basilica, et Ioanne Antonio filio Thomasii de Lasisio testibus ad hec omnia vocatis et rogatis. Coram Magnifico et Excelso iureconsulto domino Hieronimo Bertho Mantuano et praetore Tridenti honorando sedente comparuit donna Helena filia quondam Antulini de Ianesinis de villa Vigi plebis Pinedi districtus Tridenti, et uxor messer Salvatoris quondam Iovannae Mariae de Sartoribus Basilicae eius plebis, exponens se aquisivisse pratum unius operis cum dimidio situm in pertinentiis ville Tarsile in loco dicto alli Senterii pertinentiis Sanctum Maurum in hos confines, a mane apud Magnificum et Nobilem dictum emptorem subscriptum, a meridie

Textores de Basilica, a sero dictos Textores, et iura Abbatiae Tridenti, et a septentrione viam communem, et forte. Quod pratum habuerunt in dote pretio rhenensium quadraginta quinque salvo pacto quod habet messer Michael de Sornis illud redimendi pro rhenensibus viginti novem ut in rogatis dicti Bartholomei Nottarii iam tribus annis propterea intendens vendere iura prefati multum Nobile et Magnifico domino capitaneo Guariento, qui dedit dictos rhenens quadraginta quinque et hoc pro minori damno ex quo maritus eam tutam faciet supra aliis bonis suis, ut inferius propterea convocare fecerunt messer Gratiadeus quondam Angeli de Ianesini de Miola, Christophorum quondam Valentini ab Erla, et Dominicum quondam Francisci Bolich de eodem loco proximiores presentes a quibus insteterunt informationem recipi an predicta venditio sic potuis ei utilis et necessaria nec ne hac declarari eam fieri posse et dicere. Qui Magnificus dominus praetor auditis predictis, et habita informatione a dictis proximioribus affirmantibus super eorum consuetiis predicta utilia fore ex causis allegatis. Inti loquens declaravit venditionem predictam fieri posse ac debere omni meliori modo. In cuius executione dicta donna Helena cum consensu mariti presentis et laudantis per se et heredibus iure proprio dedit, vendidit predicto multum Nobile ac Magnifico domino capitaneo Hieronimo Guariento de Seregnano et domino castri Maloschi absenti, sed tamque presenti sive Cipriano de [illeggibile] Lagarina diocesis Tridenti eius servitori nomine suo ementi, stipulanti et acceptanti ac pro suis Nobili domini heredibus pratum antedictum. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto Nobile et Magnifico domino capitaneo emptori ac heredes deinceps placuerit perpetuo faciendum, cum omnibus et singulis quae in predictos continet confines vel alios si qui forent ulterius veriores, cum accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem et cum omnibus et singulis quae dicta res habent in se, supra se, seu intra se, in integrum omnique iure et actione, usu seu requisitione, modo aliquo spectante et pertinente salvo predicto pato. Et hoc pro dictis rhenensibus quadraginta quinque in ratione ut supra quos confessus fuit habuisse. Renuntiansque exceptioni non facte dicte venditionis et pretii commissionis ac rei non sic ut supra geste, et omni alio suo iure et legum auxilio sibi competenti et competituro. Quam rem venditam ipsa domna venditrix nomine et vice predicti Nobilis et multum Magnifici domini capitanei emptoris

constituit tenere, et possidere donec illius tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi, et sua propria auctoritate in se deinceps retinendi eidem licentiam omnimodam dedit atque contulit. Promittensque de evictione et legitima defensione secumdem formam iuris, ac ex dato [illeggibile] suo sub pena dupli premissorum, et refectionis omnium damnorum expensarum et interesse, litis et extra, obligans ad haec omnia bona dicte venditricis et omnia presentia et futura. Pro quibus rhenensibus eidem Salvator mariti per se et heredibus tutam et cautam fecit dictam uxorem presentem, et acceptantem supra omnibus bonis suis in electione sua, et in specie supra uno campo stariorum quattuor seminis dicto a Piazzola in hos confines, a mane communem, a meridie Textores, a sero Thomasium de Lasesio et a septentrione communem. Ita quod supra eo possit consequi dictam [summam] denariorum supra quibus omnibus et singulis antedictis prefatus Magnificus dominus pretor auctoritatem suam, iudiciale decretum interposuit suplendo omni defectus si qui ut ante incurissent omni meliori modo et.

Ego Iohannes filius quondam Egregi viri domini Antonii Dro de Malfeis civisque iudicis publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius premissis interfui et rogatus publice scripsi publice omnia subscripsi. Verum me aliis occupato negotiis omnis cum originali suo fuit ut predictum transcriptum aliena manu in dictum ut supra pro signo mei tabellionatus officii consuetum apposui.

TRADUZIONE 187

In Cristo e dalla sua natività 1589, indizione seconda, mercoledì 20 dicembre a Trento nello studio del palazzo vescovile, ivi presenti messer Domenico del fu Giovanni Sartori di Baselga e Giovanni Antonio figlio di Tommaso di Lases, testimoni chiamati per tutte queste cose e pregati. Alla presenza del Magnifico ed Eccelso giurista signor Geronimo Berto Mantovano e Onorando pretore di Trento comparve donna Elena figlia del fu Antolino Ianesini di Vigo plebe di Pinè distretto di Trento, e moglie di messer Salvatore del fu Giovanni Maria Sartori di Baselga di quella plebe, la quale racconta di aver acquistato un prato di un'opera e mezza sito nelle pertinenze di Tressilla nel luogo detto ai Senterì, pertinenze di San Mauro fra questi confini, confinante a mattina col Magnifico e Nobile detto

acquirente soprascritto, a meridione coi Testori di Baselga, a sera con detti Testori e i diritti dell'abazia di Trento, a settentrione con la via comunale, e forse. Il quale prato avrebbero avuto in dote al prezzo di ragnesi quarantacinque salvo il patto che ha messer Michele Sorni di poterlo redimere per ragnesi ventinove come negli atti di detto Bartolomeo notaio di già tre anni fa, intendendo vendere i diritti al predetto molto Nobile e Magnifico signor capitano Guarienti il quale diede i detti quarantacinque ragnesi e ciò per minor danno per il quale il marito di lei avrebbe fatto sopra altri suoi beni, e per quel motivo successivamente fecero convocare messer Graziadeo del fu Angelo Ianesini di Miola, Cristoforo del fu Valentino di Erla e Domenico del fu Francesco Bolic del medesimo posto, confidanti, presenti e ai quali chiesero di ricevere un'informazione sulla predetta vendita, se potesse a lei essere utile e necessaria e dichiarare e dire che questa potesse essere fatta. Il qual Magnifico signor pretore udite le predette cose e avuta l'informativa da detti vicini affermanti sopra di esse consenzienti che le predette cose sarebbero state utili anche secondo i motivi allegati. Sentiti questi dichiarò che detta vendita potesse essere fatta e debba essere fatta in ogni miglior modo. In esecuzione di ciò detta donna Elena col consenso del marito presente e acconsenziente per sé e i suoi eredi a buon diritto diede e vendette al predetto molto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e signore del castello di Malosco assente, ma tuttavia rappresentato da Cipriano di [illeggibile] Lagarina diocesi di Trento suo servitore e a suo nome acquistante, stipulante e accettante per sé e gli eredi del Nobile signore, il prato antedetto.

Col diritto di avere, tenere e possedere, e qualsiasi cosa a detto Nobile e Magnifico signor capitano acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutte e le singole cose le quali sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori, con gli accessi e le loro uscite fino alla via pubblica e comunale, e con tutte e le singole cose che dette cose hanno in sé, sopra di sé, sopra o infra sè e in modo integrale, con ogni diritto e azione, uso o indagine in qualche modo spettante e pertinente, salvo il predetto patto. E ciò in ragione per i detti ragnesi quarantacinque come sopra che confessò di aver avuto. E rinunciando alla limitazione che non sia stata fatta detta vendita e al prezzo della commissione e alla cosa non così come sopra gestita e a ogni altro suo diritto e aiuto di leggi a sé competente e competituro. La quale cosa venduta la stessa donna venditrice a nome e in vece del predetto Nobile e molto Magnifico signor capitano acquirente stabili di tenere e possedere finchè lui prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. E promettendo l'evizione e la legittima difesa secondo la forma del diritto e [illeggibile] sotto pena del doppio di detto prezzo delle cose premesse e della restituzione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra, vincolando a queste cose tutti i beni di detta venditrice e tutte le cose presenti e future. Per i quali ragnesi lo stesso marito Salvatore per sé e i suoi eredi fece detta moglie presente e accettante

sicura e garantita sopra tutti i suoi beni e per sua scelta e specialmente sopra un campo di stari quattro di semenza detto a Piazzola fra questi confini, confinante a mattina con il comune, a meridione con i Testori, a sera con Tommaso di Lases, a settentrione col comune. In modo che sopra di questo possa essere conseguita detta [somma] di denari sopra le quali tutte e le singole cose il predetto Magnifico signor pretore di sua autorità impose un decreto giudiziale supplendo a ogni mancanza, se ve ne fossero state in precedenza, e in ogni miglior modo.

Io Giovanni figlio del fu Egregio uomo signor Antonio Dro Malferi e cittadino giudice e pubblico notaio per investitura apostolica e imperiale, fui presente alle cose premesse e pregato pubblicamente scrissi e sottoscrissi pubblicamente. In verità essendo occupato in altri impegni ogni cosa corrispose con il suo originale come nel detto e predetto trascritto da un'altra mano e posi il segno mio notarile consueto.

In Christi nomine amen. Anno a natiuitate eiusdem millesimo quingentesimo nonagesimo, indictione tertia, die luna vigesimo sexto mensis februaryi Tridenti in contrata mercati veteris in stuba domus et habitationis infrascripti Nobilis et Magnifici domini emptoris, presentibus ibidem Egregio domino Fanzino de Fanzinis, Cipriano quondam Ioannis Pathoni de Serevalo vallis Lagarine executore et Sebastiano quondam Dominici Sebastiani de Roboreto plebis Civizani, testibus ad infrascripta rogatis. Ibidem constitutus messer Adamus quondam alius Adami olim Antoni de Ricalcho plebis Pinedi districtus Tridenti per se et eius heredes iure proprio et imperpetuum pro libero et francho allodio dedit permutavit et partim vendidit Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo Guariento de Seregnano domino castri Maluschi et Serenissimi Archiducis Ferdinandi Austriae consiliario, ibidem presenti ementi partim et permutanti derimenti per se et heredibus suis unam petiam terrae arrativam et vineatam stariorum quattuor seminis cum prato contiguo versus mane, ac cum medietate casali versus septentrionem sitam in pertinentiis Seregnani in loco dicto al Rivo delli Cogati in hos confines, videlicet a mane apud Nobilem et Magnificum dominum capitaneum predictum, a meridie Mattheum della Riza de Torculo, a sero apud Leonardum Andreaza et heredes quondam Petri Banali et a

septentrione apud Iovannem Mariam de Fuxis de Ricalcho, et forte apud alios veriores confines. Ad habendum tenendum et possidendum, et quicquid dicto Nobile et Magnifico domino capitaneo et eius heredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis quo in predictos continentur confines vel alios veriores, cum accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem, et cum omnibus et singulis qua dicta res permutata habet in se, super se, supra, seu intra, et in integrum omnique iure et actione usu, vel requisitione, modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc fecit dictus Adamus quae convenio dictus Nobilis et Magnificus dominus capitaneus Guarientus per se et eius heredes dedit et in permutatione tradidit dicto Adamo petenti, et in permutationem acceptanti et retinenti per se et heredibus unum vineale quantitatis pro ut est cum uno caneveeto intus situm in pertinentiis burgi Perzeni in loco dicto in Belasi, a mane apud Mauritium della Betta de Miola, a meridie Cetranum de Gradizola, a sero Valdanum Ianesinum de loco predicto et a septentrione Angelum Boz del Gril de Montagnaga, salva et exceptuata presente data per Bernardum Faustinum de Miola Pinedi illis della Bettas ac non, et forma pro ut predictus Magnificus dominus capitaneus habuit ut in instrumento per me Notarium infrascriptum rogato die 7 novembris 1589 ibidem viso et lecto ad quorum. Item unum nemus sive foiarium quantitatis duorum plodiorum in circa in eiusdem pertinentiis et loco, a mane apud saxsum Corvi, a meridie Angellum Brog, a sero vineale predictum et a septentrione Gasperum Pernerum cum onere soluendo dicto livello annuatim castro Perzeni carantanos duos, et fabricae ecclesiae Sanctae Mariae de Basilica quattuor quartarolos olei salvis iuribus denariorum directi interessi etc., et quantus cuius placuerit et non aliter nec alio modo ac cum clausula ad habendum cum omnibus et cum omnibus prout supra dictum est et pro rhenensibus quadraginta sex in ratione libras quinque pro singulo rhenense nomine ad ditionis et iunctae rerum utsque permutatarum. Quos predictus Nobilis et Magnificus dominus capitaneus ibidem dedit et soluit domino Adamo presenti et ad se trahenti in auro et monetis argenteis. Quas res ad invicem permutatas predictus Magnificus dominus capitaneus Guarientus et Adamus permutatores vicillim constituerunt tenere et possidere donec illarum tenutam et corporalem acceperit possessiones. Quam accipiendam et sua propria auctoritate retinens deinceps ad in vice licentiam omnimodam

contulerunt atque dederunt. Promittensque de evictione et legitima defensione secum dum formam iuris ac dictis rebus permutatis, seu aliqua causa presente ullo unque tempore litem causam quidem aut controversiam aliquam non inferre, nec inferenti aliququaliter consentire sed predicta omnia ad omni homine persona communi collegio et universitate legitime defendere, auctorizare desbrigare ac manutenere, et predictas pemutationes ac omnia et singula alia sumpta promiserunt semper et perpetuo habere firmam et ratam ac firma et rata tenere, attendere, observare et adimplere ac in aliquo non contrafacere, vel venire pro se vel alios aliqua ratione causa vel ingenio de iure, vel de facto sub poena dupli premissoru, et valoris rerum utrius permutatarum solemni stipulatione semper premissa ac poena reffecti omnium damnorum expensarum, et interesse litis et extra. Qua soluta vel non nihil omnia et singula sumpta rata maneant et firma perdurent. Pro quibus omnis et singulis suprascriptis se firmiter observans et plenius attendens predicti Nobilis et Magnificus dominus capitaneus Guarientus, et Adamus permutatores in vicem et invicissim solemnibus stipulationibus hinc inde intervecelibus videlicet unus altri et alter alteri obligarunt quibus nominibus omnia eorum bona presentia et futura.

Ego Iohannes filius quondam Egredi viri domini Antonii Dro de Malpheis civisque Tridenti Notarius publicus collegiatus. Premissis interfui et rogatus publice scripsi publicavi ac manu propria me suscripsi. Verum me aliis occupato negotiis ex originali meo presentia omnia transcribere feci. Ideo hic in suprascripti signumque mei tabellionatus officii consuetum in margine apposui. Aeditumque predicto Nobile et Magnifico domino capiteo per suo interesse hic volente.

TRADUZIONE 190

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1590, indizione terza, lunedì 26 febbraio, in Trento in contrada del mercato vecchio, nella stube della casa e abitazione dell'infrascritto Nobile e Magnifico signor acquirente, ivi presenti l'Egregio signor Fanzino Fanzini, Cipriano del fu Giovanni Paton di Serravalle valle Lagarina esecutore e Sebastiano del fu Domenico Sebastiani di Roboreto plebe di Civezzano, testimoni per le infrascritte cose chiamati. Ivi convenuto messer Adamo del fu altro

Adamo del fu Antonio di Ricaldo plebe di Pinè distretto di Trento per sé e per i suoi eredi, in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diede, permuto, e in parte vendette al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, signore del castello di Malosco e consigliere del Serenissimo Arciduca Ferdinando d'Austria ivi presente, acquistante in parte e per il resto permutante per sé e i suoi eredi, un campo e un vigneto di stari quattro di semenza con un prato attiguo verso mattina e con la metà di un casale verso settentrione posti nelle pertinenze di Seregnano nel luogo detto al rivo delli Cogati fra questi confini, e cioè confinante a mattina col Nobile e Magnifico signor capitano predetto, a meridione con Matteo della Riza di Torchio, a sera con Leonardo Andreaza e gli eredi del fu Pietro Banale e a settentrione con Giovanni Maria Fuxi di Ricaldo, e forse con altri ulteriori confini. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Nobile e Magnifico signor capitano e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo assieme con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri ulteriori, con i loro accessi e uscite fino alla via pubblica e comunale e con tutte e le singole cose che detta cosa permutata ha in sé, sopra di sé, sopra o intra sé, in modo integrale, con ogni diritto e azione, uso o indagine in qualche modo spettante e pertinente. E ciò fece detto Adamo con la qual cosa concordata il detto Nobile e Magnifico signor capitano Guarienti per sé e i suoi eredi, diede e in permuta trasferì a detto Adamo richiedente e accettante la permuta e trattenente per sé e gli eredi un vigneto di cui si è detta la grandezza con dentro un caneveto sito nelle pertinenze della borgata di Pergine nel luogo detto in Belasi, confinante a mattina con Maurizio della Betta di Miola, a meridione con Cetrano di Gradizola, a sera con Valdano Ianesini del luogo predetto e a settentrione con Angelo Boz del Gril di Montagnaga salva eccettuata la presente, data da Bernardo Faustino di Miola di Pinè a quelli della Betta e non, e nel modo in cui il predetto Magnifico signor capitano la ebbe come nell'atto notarile stilato da me notaio infrascritto il 7 novembre 1589 ivi visto e letto a tutti. Inoltre un bosco prativo o di latifoglie dell'estensione di due plodi circa nelle stesse pertinenze e nello stesso luogo, confinante a mattina col sasso dei Corvi, a meridione con Angelo Brog, a sera col vigneto predetto e a settentrione con Gaspare Pernero, con l'obbligo di dover pagare annualmente per detto livello al castello di Pergine carentani due e alla fabbrica della chiesa di Santa Maria di Baselga quattro quartaroli di olio, salvi i diritti dei denari dell'interesse ecc., e quanto di cui piacerà e non altrimenti e in nessun altro modo e con la clausola di dover avere con tutte le cose come è detto sopra e per ragnesi quarantasei in ragione di cinque libre per singolo ragnese a nome e in riferimento unite a queste cose permutate. I quali il predetto Nobile e Magnifico signor capitano li diede e pagò al signor Adamo presente e incassante in oro e in monete di argento. Le qual cose reciprocamente permutate il predetto Magnifico signor capitano Guarienti e Adamo permutatori, insieme stabilirono di tenere e possedere finchè si sarà preso il possesso effettivo e reale di quelle. La qual cosa prendendo

e trattenendo di sua propria autorità, successivamente diedero e trasferirono in vece la proprietà assoluta. E promettendo l'evizione e la legittima difesa secondo la forma del diritto per dette cose permutate senza alcuna causa presente e in alcun tempo qualche lite, causa o altra controversia non portare né consentire che qualcun altro possa portare, ma tutte le predette cose da ogni uomo, persona comune, collegio e universalità legittimamente difendere, interdire, risolvere e conservare in modo integro ed efficiente e le predette permutate e tutte le altre singole cose assunte promisero di avere sempre e in perpetuo sicure e ratificate, tenere, curare, osservare e adempiere e in nessun modo non contraffare o pervenire per sé o per altri con qualche ragione, causa o motivo di diritto o di fatto sotto pena del doppio premesso e del valore delle cose permutate tra loro con la promessa con una solenne stipulazione e la pena di rifondere tutti i danni e le spese e l'interesse per liti ed extra. Che queste cose siano state risolte tutte o no, tuttavia tutte le singole cose riassunte rimangano valide e durino fisse nel tempo. Per tutte e le singole cose soprascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare si obbligarono il predetto Nobile e Magnifico signor capitano Guarienti e Adamo permutatori in vece e insieme con le solenni stipulazioni prese qui interscambiabili e cioè uno per l'altro e l'altro per l'altro impegnarono a loro nome tutti i loro beni presenti e futuri.

Io Giovanni figlio del fu Egregio uomo signor Antonio Dro Malferi cittadino di Trento pubblico notaio collegiato. Alle cose premesse fui presente e pregato pubblicamente scrissi e pubblicai e di mia mano mi sottoscrissi. In verità essendo occupato da altri impegni dal mio originale feci trascrivere tutte le presenti cose. Inoltre qui ai soprascritti posi in margine il segno mio notarile consueto. Ed edito per il predetto Nobile e Magnifico signor capitano volente ciò per suo interesse.

In Christi nomine amen. Anno natiuitatis eiusdem millesimo quingentesimo nonagesimo, indictione tertia, die vero decima mensis maii, in burgo Perzini, Feltrii diocesis, in stuba terrena domus habitationis Spectabilis et Magnifici domini Romuli Covellae Vicarii Perzini. Praesentibus Egregio domino Ruggierio Sarvato a Grigno Notario et alio Cancellarius Perzini collega meo et domino Philippo Bruno de valle Mareni habitante Perzini, ambobus testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis et specialiterque adhibitis atque rogatis. Ibidem coram prefata Spectabili et Magnifico domino Vicario hora octava in mane, comparuit Nobilis et Magnus dominus capitaneus

Hieronimus Guarienti de Seregnano, et accusata contumacia Gasparis a Busio citati per presenti die et hora per Mattheum Brutum preconem Perzini. Pro ut ipse predicto relabit mihi Notario et non comparenti ad faciendum sibi instrumentum dationis insoluta de fundis ipsi pro pignore acceptis et legitime subhastatis pro ut de dictis executionibus constat superius in actis meis pro credito suo quo est florenarum quadraginta quinque et grossorum tredecim monetae maranensis, et in ratione librarum quinque dictae monetae pro singulo floreno sibi debitus vigore unius salidi alias nitet eos mihi quae erat florenum triginti octo et grossorum septem, et sententiae de supra latet per Spectabilem dominum Vicario suprascriptura sub die duodecibus anni 1589 producti et de qua pariter constat in actis mei Notarii et residuum pro expressis deinceps per suam magnifica contra ipsum husque factis et secutis. Instituit illud sibi ex officio per suam spontem fieri qui Spectabilis et Magnificus dominus Vicarius admisit prefacta si et in quantum et vis re executionibus ut supra factis sibaque citati, et predicti Gasparis in eius contumacia faciens per se et successores suos ex suo officio titulo insolutus dationis. Dedit et insoluti tradidit suprascripto Nobile et multum Magnifico domino capitaneo presenti per se et heredibus suis stipulanti et insoluta acceptanti unum vinealem operarum sex, cum alio parvo operarum trium contiguo, cum parvuo nemore de supra siti in pertinentiis Pissoli ubi dicitur in Ledal, apud hos assertos confines, a mane apud communem, a meridie Nicolaum Targam, a sero Ioannem de Ianesinis, a septentrione viam communem. Item aliud vineale operarum sex subtus domos Busii, cum duabus pratis, et parvo nemore contiguis mediante via communi, a mane, meridie et sero apud viam communem, a septentrione communem et partim viam communem, salvis pluribus aut verioribus confinibus. Ad habendum, tenendum possidendum, et quicquid ipsi placuerit deinceps faciendum cum omnibus, et singulis quae infra predictos continentur confines vel alios si qui forent ulterius veriores, accessibus et egressibus suis usque in vias publicas et communes et cum omnibus et singulis quem habet super, supra, intra, seu infra se, in integrum, omnique iure, et actione, usu, seu requisitione sibi ex eis, vel pro eis, aut ipsis bonis modo aliquo spectantibus et pertinentibus. Hocque fuit pretio florenorum nonaginta sex, in ratione librarum quinque monetae marani pro singulo floreno, iuxta aestimationem factam per aestimatores iuratos Perzini prout in actis apparet. De quoque pretio

predicto prefacti fuerunt floreni tredecim, libra una, et grossi duo pro quarto. Item floreni duo, libra una, et grossi tres pro tenuta suae spectantis. Item floreni quattuor pro aestimatoribus. Item pro mercedibus preconis libra una et grossi sex, et pro Notario libra una. Item floreni triginta sex pro capitali unius affictus stariorum sex frumenti que soluebatur suae faciones de predictis locis. Item floreni quinque et libra una pro affictibus retentis annorum duorum proxime duratorum. Item floreni viginti unus pro capitale unius affictus stariorum trium cum dimidio siliginis, qui ut supra soluebatur dicto Magnifico domino capitaneo. Item librae novem pro usu cedibus infrascriptorum ipsorum affictuum. Quae omnia ascendunt ad summam florenorum octuaginta unius, librarum quattuor et grossorum undecim. Residuum vero ad computi predicti sui crediti salvo tamen ipsi Magnifico domino capitaneo sine consequenti residuum crediti sui, supra aliis bonis ipsius Gasparis. Renuntians suprascriptus Spectabilis dominus Vicarius quo supra nomine per se et successores suos exentioni non facta dicta de chausa pactis insolutis dationis, rei non sic gratae ac exceptioni doli mali pacti conventi, aquisitionis in facti, conditionis indebiti et sine causa omnique alii suo iuri legum, statutorum que favori et auxilio constituit se vice ac nomine prefati Nobili et multum Magnifici domini insoluti acceptans dicti bona, tenere et possidere donec et quousque illarum tenutam et corporalem acceperit possessionem. Quam accipiendi et deinceps in se perpetuo retinendi licentiam ipsi contulit et dedit omnimodam. Promisitque pro se et successores suos ex suo offitio antedicto Nobile et multum Magnifico domino insolutum acceptanti presenti per se et heredibus suis stipulanti et recipienti de evictione ac legitima et perpetua defensione dictorum bonorum contra quocumque in iuditiis et extra secundum formam iuris, ac de rato et rati habitione omnium et singulorum in prefacti instrumento contentorum. In et sub poena dupli omnium damnorum, expensarum, et interesse litis et extra. Ratis semper manentibus premissis omnibus ipsa poena soluta vel non, pro quorum omnium manutentione ac eorum firmissima observat et obligavit et obligat omnia alia predicti Gasparis bona, mobilia et stabilia, presentia et futura generis cuiuscumque.

Cui actui et omnibus premissis suprascriptis Spectabilis et Magnificus dominus Vicarius suam qua fungitur, autenticata et inditalem ductum solemniter interposuit.

Ego Andreas filius Nobili et Spectabili domini Francisci Ruschae burgi Perzini publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius et Cancellarius iurisdictionis Perzini. Predictis omnibus interfui et ea rogatus fideliter scripsi et publicavi atque in hanc publicam formam reddegi, in quorum fidem me subscripsi et soliti meum signum apposui, ad laudem Dei.

TRADUZIONE 193

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1590, indizione terza, 10 maggio, nella borgata di Pergine diocesi di Feltre, nella stube a piano terra della casa di abitazione dello Spettabile e Magnifico signor Romolo Covella Vicario di Pergine. Presenti l'Egregio signor Ruggero Sarvato di Grigno notaio e un altro mio collega cancelliere di Pergine e il signor Filippo Bruno della valle Marena abitante a Pergine, ambedue testimoni a tutte e le singole cose infrascritte chiamati e in particolar modo adibiti e pregati. Ivi alla presenza dello Spettabile e Magnifico signor Vicario alle otto di mattina comparve il Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e con l'accusa di contumacia Gaspare del Bus citati per l'ora e il giorno presente da Matteo Bruto artigiano di Pergine. Sulla qual cosa lo stesso predetto, assente, relazionò a me notaio di fargli un documento di un'alienazione non pagata su fondi dallo stesso accettati come pignorati e legittimamente subastati come di dette esecuzioni consta nei miei atti di sopra per credito suo che è di fiorini quarantacinque e grossi tredici di moneta meranense, e in ragione di libre cinque di detta moneta per singolo fiorino, a lui dovuto in vigore di un saldo una volta a me dimostrato che era di fiorini trentotto e grossi sette e la sentenza di cui sopra è sconosciuta allo Spettabile signor Vicario, la scrittura di cui sopra è del giorno 12 dell'anno passato 1589 e della quale parimente si può constatare negli atti di me notaio e il resto manifestati quindi dal Magnifico contro lo stesso fino alle cose fatte ed eseguite. Istituì ciò d'ufficio per sua spontanea volontà essere fatto che lo Spettabile e Magnifico signor Vicario ammise le cose predette se e in quanto e per forza delle esecuzioni come sopra fatte e da lui citate e al predetto Gasperi, ritenendolo contumace per sé e i suoi successori, a titolo del suo ufficio dell'alienazione non pagata. Diede e non pagati trasferì al soprascritto Nobile e molto Magnifico signor capitano presente e stipulante per sé e i suoi eredi e accettante per il non pagato un vigneto di sei opere, con un altro piccolo attiguo di tre opere, con un piccolo bosco pascolivo di sopra posti nelle pertinenze di Pissol nel luogo detto in Ledal presso questi certi confini, confinante a mattina con il comune, a meridione con Nicola Targa, a sera con Giovanni Anesini, a settentrione con la via comunale. Inoltre un altro vigneto di opere sei sotto le case del Bus con due prati e un piccolo bosco pascolivo attigui mediante la via

comunale, confinanti a mattina, meridione e sera con la via comunale, a settentrione con il comune e in parte con la via comunale, salvi molti e ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso quindi in perpetuo piacerà di fare con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori, con i loro accessi ed uscite fino alle vie pubbliche e comunali e con tutte e le singole cose che ha sopra di sé, sopra, infra o intra sé, in modo completo e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante a sé da loro o per loro o per gli stessi beni in qualche modo spettanti e pertinenti. E ciò fu per il prezzo di fiorini novantasei in ragione di libre cinque di moneta di Merano per singolo fiorino, giusta la stima fatta da stimatori giurati di Pergine come appare dagli atti. Del qual predetto prezzo furono anticipati fiorini tredici, lire una e grossi due e un quarto. Inoltre fiorini due, lire una e grossi tre per il pagamento della sua spettanza. Inoltre fiorini quattro per gli estimatori. Inoltre per i compensi dell'artigiano lire una e grossi sei e per il notaio lire una. Inoltre fiorini trentasei come capitale di un affitto di sei stari di frumento che veniva pagato come tassa per i predetti luoghi. Inoltre fiorini cinque e lire una per gli affitti non pagati dei due anni prossimi venturi. Inoltre fiorini ventuno come capitale di un affitto di stari tre e mezzo di siligine che come sopra veniva pagato a detto Magnifico signor capitano. Inoltre lire nove come uso di cedole degli stessi infrascritti affitti. Tutte queste cose portano alla somma di fiorini ottantuno, lire quattro e grossi undici. Il residuo in verità per il computato predetto suo credito salvo tuttavia allo stesso Magnifico signor capitano senza residuo del conseguente suo credito sopra altri beni dello stesso Gaspare. Rinunciando il soprascritto Spettabile signor Vicario a nome di cui sopra per sé e i suoi successori all'esonazione delle cose dette e non fatte, per causa di patti non pagati, dell'alienazione della cosa non così gradita e all'inganno, ai cattivi patti stipulati, alle condizioni di fatto, alle azioni indebite e senza causa e a ogni altro suo diritto di leggi e statuti che costituì a favore e in aiuto per sé e a nome del predetto Nobile e molto Magnifico signor accettante detti beni non pagati, di tenere e possedere fintanto che non prenderà il possesso totale ed effettivo di quelle cose. Il quale prendendo e quindi tenendolo a sé in perpetuo allo stesso diede e conferì il possesso esclusivo. E promise per sé e i suoi successori d'ufficio all'antedetto Nobile e molto Magnifico signor accettante il non pagato, presente e stipulante e ricevente per sé e i suoi eredi l'evizione e la legittima e perpetua difesa di detti beni contro chiunque in giudizi e anche extra secondo la forma del diritto e la ratifica di tutti e i singoli beni contenuti nel predetto documento notarile. Con e sotto la pena del doppio di tutti i danni, delle spese e dell'interesse per liti ed extra. Rimanendo sempre ferme tutte le cose premesse che questa pena sia stata risolta o no, per le quali tutte si impegna a mantenere in modo integro ed efficiente e stabilissime nel tempo e impegnò e impegna tutti gli altri beni del predetto Gaspare mobili e stabili, presenti e futuri, di qualunque genere. Al cui atto e a tutte

le cose soprascritte e premesse lo Spettabile e Magnifico signor Vicario in base alla sua funzione interpose solennemente un atto indiziale e l'autenticazione.

Io Andrea figlio del Nobile e Spettabile signor Francesco Rusca di detta borgata di Pergine, pubblico notaio per investitura apostolica e imperiale e cancelliere della giurisdizione di Pergine. A tutte le predette cose fui presente e pregato le scrissi fedelmente e pubblicai e ho redatto in questa pubblica forma sotto le quali mi sottoscrissi e posi il mio solito segno notarile, a lode di Dio.

194

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem Domini nativitatem, millesimo quingentesimo nonagesimo, indictione tertia, die vigesimo sexto mensis maii in burgo Perzini, in studio domus habitationis mei Notarii infrascripti, praesentibus ibidem mastro Bartolameo filio quondam Guelmi de Stechis Nottario Perzini, et Blasio filio quondam mastri Hieronimi Bisinella molitori Perzini, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis, specialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Leonardus filius quondam Gasparis de Ianesinis de Vico Pinedi per se suosque heredes iure proprio, et in perpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit, et traddidit, Melchiori filio Leonardi Rippa de Thesino ibidem presenti, ementi, stipulanti, et recipienti nomine Nobilis et Magnifici domini capitanei Hieronymi Guarienti de Seregnano et domini castri Maluschi, et eius heredum unum pratum mediae operae in circa situm in pertinentiis Vigi in loco dicto sotto li horti delli Peterlati, apud hos assertos confines, a mane apud Magnificum dominum emptorem, mediante semita, a meridie heredes Mathei de Vico, a sero viam communem, a septentrione Petrum et fratres de Peterlatis, et Georgium de Peterlatis. Salvo tamen pacto Michaeli de Putis de retroemendo dictum pratum ut in actis mei Notarii infrascripti de anno 1589 die 24 februarii. Et forte apud alios plures et veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum, et quicquid ei et suis haeredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus, et singulis quae infra predictos continentur confines utque alios si qui forent, cum accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et cum omnibus et singulis quem habet super, supra, infra, seu intra se, in integrum omnique iure et actione, usu, seu requisitione sibi ex ea,

pro ea, aut ipsi rei modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim pretio rhenensium viginti unius cum dimidio in ratione librarum quinque bonae monetae de Marano pro singulo rhenense. Quod pretium dictus venditor confessus et contentus fuit se ab ipso Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronymo emptore habuisse, et recepisce ac sibi integre datiorum solutum et numeratum esse exponi sibi non dati, non soluti, et non numerati pretii, et omni alii auxilio omnino renuntians. Quam rem idem venditor se dicti Magnifici domini emptoris nomine constituit possidere, donec ipsique rei possessionem acceperit corporalem. Quam accipiendi sua auctoritate et retinendi deinceps ei licentiam omnimodam dedit, promittens per se et suos heredes dicto Melchiori stipulanti nomine prefati Nobilis et Magnifici domini capitanei Hieronymi et eius heredum, litem vel controversiam ei utque suis heredibus de dicta re, seu parte ipsique aliquo tempore non inferre, nec inferenti consentire, sed ipsam rem venditam, tam in proprietate quam in possessione, ei et suis heredibus ab omni homine, et universitate, legitime deffendere, auctorizare, et desbrigare. Et predictam venditionem, et omnia et singula suprascripta perpetuo firma, rata, et grata habere, et tenere et non contrafacere utque venire pro se, utque alium aliqua ratione utque causa, de iure utque de facto sub poena dupli dicti pretii stipulatione promissa et soluta utque non predicta omnia et singula firma perdurent. Item reficere, et restituere sibi omnia et singula damna et expensa ac interesse litis et extra pro quibus omnibus et singulis firmiter observandis obligavit omnia bona sua presentia et futura.

Ego Romulus filius quondam Spectabilis iurisperiti domini Francisci Covellae civis Tridenti, publicus apostolica et imperiali auctoritatibus Notarius predictis interfui, et rogatus in notam sumpsit, et publicavi, verum me aliis maioribus occupato negotiis hoc scriptum ex mea instrumentorum continua pro alium mihi fidum scriptorem inventum cum originali concordare me subscripsi cum signo nomine et cognomine meis solitis, et consuetis.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 194

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività di nostro Signore 1590, indizione terza, 26 maggio, nella borgata di Pergine, nello studio della casa di abitazione di me notaio infrascritto, ivi presenti mastro Bartolomeo figlio del fu Guglielmo Stechi notaio di Pergine e Biagio figlio del fu mastro

Geronimo Bisinella mugnaio di Pergine, testimoni a tutte e le singole cose chiamati e in particolar modo pregati. E ivi personalmente convenuto Leonardo figlio del fu Gaspare Ianesini di Vigo di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette e consegnò a Melchiorre figlio di Leonardo Rippa di Tesino ivi presente acquirente, stipulante e ricevente a nome del Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e signore del castello di Malosco e dei suoi eredi, un prato di circa mezza opera posto nelle pertinenze di Vigo nel luogo detto sotto gli orti dei Peterlati, presso questi certi confini, confinante a mattina col Magnifico signor acquirente mediante un sentiero, a meridione con gli eredi di Matteo di Vigo, a sera con la via comune e a settentrione con Pietro e i fratelli Peterlati e Giorgio Peterlati. Salvo tuttavia il patto di Michele Puti di riacquistare detto prato come negli atti infrascritti di me notaio del giorno 24 febbraio dell'anno 1589. E forse presso altri molti e ulteriori confini.

Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa allo stesso e ai suoi eredi quindi in perpetuo piacerà di fare con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero, con i loro accessi ed uscite fino alla via pubblica e con tutte e le singole cose che ha sopra di sé, sopra, infra o intra sé, in modo completo e con ogni diritto ed azione, uso o requisizione spettante a sé per questa e da questa o per la stessa cosa in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi ventuno e mezzo in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per singolo ragnese. Il qual prezzo detto venditore confessò e fu contento di aver avuto e ricevuto dallo stesso Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo acquirente e di essergli stato dato in modo intero il dovuto pagato e saldato, rinunciando all'esecuzione del prezzo a lui non dato, non pagato e non contato e a qualunque altro aiuto. La qual cosa venduta detto venditore stabilì di tenere e possedere lui stesso a nome del Magnifico signor acquirente fintanto che non prenderà il possesso totale ed effettivo della stessa cosa. Il quale prendendo e quindi tenendolo a sé di sua propria autorità allora diede e il possesso esclusivo promettendo per sé e i suoi eredi a detto Melchiorre stipulante a nome del predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo e dei suoi eredi di non portare lite o controversia a lui e ai suoi eredi per detta cosa o per parte della stessa in alcun tempo né consentire che accada, ma legittimamente difendere, interdire e badare alla stessa cosa venduta tanto in proprietà quanto in possesso da lui e dai suoi eredi, da ciascun individuo e da più individui. E di avere e tenere predetta vendita e tutte e le singole cose soprascritte fisse, ratificate e gradite e non contraffare o venire per sé o per altri per qualunque altra ragione o causa o di diritto o di fatto sotto la pena promessa con solenne stipulazione del doppio del detto prezzo e, pagata o no, tutte e le singole cose predette restino fisse nel tempo. Inoltre ricostituire e restituire a lui tutti e i singoli danni e le spese e l'interesse per liti ed extra e per le quali tutte e le singole cose fermamente da osservare impegnò tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Romolo figlio del fu Spettabile perito in legge signor Francesco Covella cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica imperiale investitura, fui presente alle cose predette e pregato ne presi nota e pubblicai, ma invero essendo occupato in altri maggiori impegni questo, scritto da un altro mio fido scrittore in continuità dai miei documenti e avendolo trovato concordare con l'originale mi sottoscrissi col mio segno notarile e il nome e il cognome miei soliti e consueti.

Lode a Dio Ottimo e Massimo

In Christi nomine amen. Anno a nativitate eiusdem, millesimo quingentesimo nonagesimo primo, indictione quarta, die martis quinto mensis februarii. Tridenti. In contrata longa sive mercati veteris. In stuba domus et habitationis infrascripti Magnifici domini emptoris. Praesentibus ibidem Odorico quondam Iorii Ianesini de Miola habitatore in loco supra molendinum, et Cypriano quondam Ioannis de Pathon Seravallis vallis Lagarinae servitore infrascripti Magnifici domini emptoris, ambobus testibus ad infrascripta rogatis. Ibidem constitutus messer Michael quondam mastri Martini fumari de Miola Pinedi, districtus Tridenti habitator Vigi Pinedi pro se et eius haeredes iure proprio, et imperpetuum, pro libero et franco allodio dedit, vendidit, et tradidit Nobili et Magnifico domino capitaneo Hieronymo Guariento de Seregnano, domino castri Maluschi, et Serenissimi Archiducis Ferdinandi Austriae consiliario ibidem praesenti, ementi, acceptanti, et recipienti pro se et haeredes unum pratum a duabus operibus, situm in pertinentiis Miolae in loco dicto al Canè, infra hos confines, videlicet a mane et meridie apud Mattheum Moserum a Faida, a sero communem et a septentrione apud Iorium de Dorigis de Vigo Pinedi et forte apud alios veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum, et quicquid dicto Magnifico domino emptori et haeredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum. Cum omnibus et singulis quae infra predictos continentur confines utque alios veriores, cum accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem. Et cum omnibus et singulis quae dicta res vendita etiam in se, super se, supra, seu intra, se in integrum, omnique iure et actione, usu, vel requisitione modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim fecit dictus

venditor pro pretio rhenensium viginti in ratione libras quinque pro singulo rhenense. Quos dictus venditor confessus fuit habuisse, et recepisce a suprascripto Magnifico domino emptore praesente et hanc confessionem acceptante. Renuntians exentioni non facere venditionis. pretii illis confessionis, reique non sic, ut supra gestae, doli mali, pacti conventi, et omni alii suo iuri et legum auxilio sibi competenti, et competituro. Quam rem venditam idem venditor se vice et nomine ipsius Magnifici domini emptoris, ac pro eo constituit tenere et possidere, donec illius tenutam, et corporalem acceperit possessionem, quam accipiendi, et sua propria auctoritate retinendi deinceps eidem licentiam omnimodam dedit, atque contulit. Promittensque de evictione et legitima defensione et manutentionem secundum formam iuris et ac de rato, et rati habitione omnium et singulorum suprascriptorum, et eis in aliquo non aliquo facere utque venire, per se ut alios, aliqua ratione, causa utque ingenio de iure utque de facto. Sub poena dupli premissorum ac refectionis omniun damnorum expensarum et interesse litis et extra, qua soluta utque non, nihil omnia et singula suprascripta rata maneant et firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis suprascriptis sic firmiter observans et plenius attendens obligavit dictus messer Michael fumarus per se et heredes eidem Nobili et Magnifico domino capitaneo Hieronymo Guariento emptori praesenti et acceptanti pro se et haeredibus omnia bona sua presentia et futura.

Ego Ioannes filius quondam Egregii viri domini Antonii Dro de Malferis civisque Tridenti Notari, publicus iudici praemissis omnibus fui et rogatus publice infrascripte publicavi ac manu propria hic me subscripsi. Verum me aliis occupato negotiis ex originali meo omnia antedicta trascribere feci signumque mei tabellionatus officii consuetum in margine apposui.

TRADUZIONE 203

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1591, indizione quarta, martedì 5 febbraio. A Trento. Nella contrada lunga ossia del mercato vecchio. Nella stube della casa di abitazione dell'infrascritto Magnifico signor acquirente. Presenti ivi Odorico del fu Iorio Ianesini di Miola abitante sopra il mulino e Cipriano del fu Giovanni Paton di Serravalle valle Lagarina servitore dell'infrascritto Magnifico signor acquirente, ambedue testimoni a tutte queste cose infrascritte, chiamati. Ivi convenuto

messer Michele del fu mastro Martino funaio [in dialetto fumadro] di Miola di Pinè distretto di Trento abitante a Vigo di Pinè per sé e per i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diede, vendette e trasferì al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, signore del castello di Malosco e consigliere del Serenissimo Arciduca Ferdinando d'Austria ivi presente e per sé e i suoi eredi acquistante e accettante un prato di due opere posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto al Canè, fra questi confini, e cioè confinante a mattina e meridione con Matteo Moser della Faida, a sera con il comune e a settentrione con Iorio Dorigi di Vigo di Pinè, e forse con altri ulteriori confini. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Magnifico signore acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo. Assieme con tutte e le singole cose le quali sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne fossero ancora di ulteriori, con gli accessi e le sue uscite fino alla via pubblica e comune. E con tutte e le singole cose che detta cosa venduta anche in sé, sopra di sé, sopra o infra e in modo integrale, con ogni diritto e azione, uso o indagine in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente fece detto venditore per il prezzo di ragnesi venti in ragione di libbre cinque per singolo ragnese. I quali detto venditore confessò di aver avuto e ricevuto dal soprascritto Magnifico signor acquirente presente e accettante questa confessione. Rinunciando all'esenzone, a non fare la vendita al prezzo di quella confessione e alla cosa non così come sopra gestita, ai cattivi patti contratti, e a ogni altro suo diritto e qualunque aiuto delle leggi e sé competente e competituro. La qual cosa venduta lo stesso venditore per sé in vece e in nome dello stesso Magnifico signor acquirente e per esso stabili di tenere e possedere finchè lui prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. E promettendo l'evizione e la legittima difesa e il mantenimento secondo la forma del diritto e con la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte e contro queste non fare o venire per sé o per altri senza alcuna ragione, causa o natura di diritto o di fatto. Sotto pena del doppio di detto prezzo delle cose premesse e della restituzione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra, e che queste cose siano state pagate o no, tuttavia tutte e le singole cose soprascritte rimangano valide e durino fisse nel tempo. Per tutte e le singole cose soprascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare vincolò detto messer Michele funaio per sé e i suoi eredi allo stesso Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti acquirente presente e accettante per sé e gli eredi, tutti i suoi beni presenti e futuri

Io Giovanni figlio del fu Egregio uomo signor Antonio Dro Malferi e cittadino di Trento pubblico notaio e giudice, fui presente a tutte le premesse cose e pregato pubblicamente le infrascritte pubblicai, e di mia mano lì mi sottoscrissi. In verità essendo occupato da altri impegni feci trascrivere tutte le cose antedette dal mio scritto originale e il segno mio notarile consueto posi in margine.

In Christi nomine amen. Anno a natiuitate eiusdem millesimo quingentesimo nonagesimo primo, indictione quarta, die iouis septimo mensis februarii, Tridenti in contrata Longa, sive mercati vaeteris, in stuba domus et habitationis infrascripti Magnifici domini emptoris. Presentibus ibidem Nobile domino Fanzino de Fanzinis cive Tridenti, et habitatore Seregnani, et Cypriano filio quondam Iovannis de Pathon Seravalis vallis Lagarine servitore suae Magnificiae, et Iovanne de Rambaldis dicto Slop de Miola Pinedi, testibus rogatis. Ibidem constitutus mastrus Valentinus filius Balthassaris Fideli de Miola Pinedi districtus Tridenti faber, habitator supra focina lacus maioris et sequatus a proprio per se et eius heredes iure proprio, et imperpetuum pro libero et francho allodio dedit, vendidit, et tradidit Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo Guariento de Seregnano domino castri Maluschi, et Serenissimi Archiducis Ferdinandi Austriae consulario ibidem presenti, ementi, acceptanti et renitenti pro se et heredibus unum affictum stariorum trium frumenti ad communem mensuram Tridenti. Quem affictum dictum venditor posuit, constituit, et assecuravit, supra una eius focina contigua quasi lacui maiori Pinedi muris et lignaminibus aedificata scandulis cooperta cum horto contiguo a parte, versus sero sita in pertinentiis Basilicae Pinedi in loco dicto alla Serraia intra hos confines, videlicet a mane et a sero apud communem, a meridie rugiam nominatam la Silla et a septentrione apud viam communem, et forte apud alios veriores confines. Quam focinam cum horto subiiecit ad solutionem dicti affictus et hoc altera alium affictum stariorum duorum frumenti quo sibi Magnifico domini emptori coluit per eundem mastrum Valentinum vigoris successionis iurium quondam magistri Christophori soceri domini magistri Valentini prout constat de constitutione dictus affictus in rogitis Egregii domini Ioanni Baptistae Franceschini Notari Tridenti sub die 7 novembris 1581 ut descrizione it. Ad habendum, tenendum, exigendum, et possidendum, et quicquid dicto Magnifico domino emptori, et heredibus deinceps placuit perpetuo faciendum cum omnibus et singulis quem dictus affictus cum re obligata habet in se, super se, supra, seu intra se, in integrum, omnique iure, et actione, usu, vel requisitione modo aliquo spectantem, et pertinentem. Et hoc nominatim fecit pro pretio rhenensium decem et octo in ratione libras quinque pro singulo rhenense.

Quos predictus Magnificus dominus emptor ibidem dedit, soluit et numeravit in tot monetis argenteis dicto venditori presenti, et ad se trahenti. Quem affictum dictus venditor se nomine ipsius Magnifici domini emptoris, ac pro eo constituit tenere, et possidere, donec illius tenutam, et corporalem accepit possessionem. Quam accipiendi et sua propria auctoritate retinendi deinceps eiusdem licentiam omnimodam contulit atque dedit. Nec non promisit dictus venditor omni anno in festo Sancti Michaelis, vel in eius octava, per se et heredes dare, solvere, presentare et numerare in loco Seregnani ad domum habitationem suae Magnificienzae dicta staria tria frumenti in eadem mensura pro Magnifico domino emptori et heredibus omnibus sumptibus et periculis ipsius venditoris et heredum sub obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurum. Ius tamen constitutiones Illustrissimi domini Cardinalis et Principis nostris Tridenti super supra affictibus aemanatas, ac cum pactis, poenis, et conditionibus de quibus in locationibus perpetualibus domorum mercati veteris Tridenti ibidem de verbo, ad verbum, expressis et declaratis hicque brevitatis causa omissis. Promittensque dicta evictione et legitima defensione ac manutentione secundum formam iure ac de rato, et rati situatione omnium et singulorum suprascriptorum, et eis in aliquo non contrafacere vel venire pro se vel alios aliqua ratione, causa, vel ingenio, de iure, vel de facto sub poena dupli premissorum ac refectionis omnium damnorum expensarum, et interesse litis, et extra. Qua soluta, vel non, nihil omnia et singula sumpta rata maneant, et firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis suprascriptis hic firmiter observans, et plenius attendere obligavit dictus mastrus Valentinus venditor per se et heredes predicto Magnifico domino capitaneo Hieronimo emptori presenti et acceptanti pro se et heredibus omnia bona sua presentia et futura. Cum pacto perpetuo quod dictus mastrus Valentinus vendit et heredes quocumque possit, et valeant se a solutione dicti affictus franchitans et exbursans dictos rhenenses decem et octo in eadem ratione. Quos dictus Magnificus dominus emptor et heredes teneant eos acceptans, et sibi facere instrumentum franchitationis in forma valida solutis prius retentis, si qui erunt una cum mercede presentis instrumenti.

Ego Ioannes filius quondam Egredi viri domini Antonii Dro de Malpheris cuiusque iudici Notarius publicus collegiatus. Premissis intrerfui et rogatus sumpsit publicae me subscripsi. Verum me aliis

occupato negotiis ex originali meo omnia antedicta transcribere feci ideo hic me subscripsi signum mei tabellionatus officii consuetum in margine apposui.

TRADUZIONE 205

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1591, indizione quarta, giovedì 7 febbraio, a Trento in contrada lunga, ossia del mercato vecchio, nella stube della casa e abitazione dell'infrascritto Magnifico signor acquirente. Presenti ivi il Nobile signor Fanzino Fanzini cittadino di Trento abitante a Seregnano, e Cipriano figlio del fu Giovanni Paton di Serravalle valle Lagarina servitore del Magnifico, e Giovanni Rambaldi detto Slop di Miola di Pinè, testimoni chiamati. Ivi convenuto mastro Valentino figlio di Baldessare Fedel di Miola di Pinè distretto di Trento, fabbro abitante sopra la fucina del lago maggiore che è vicino alla proprietà, per sé e per i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diede, vendette e trasferì al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano, signore del castello di Malosco e consigliere del Serenissimo Arciduca Ferdinando d'Austria ivi presente e per sé e i suoi eredi acquistante e accettante un affitto di stari tre di frumento secondo la comune misura di Trento. Il quale affitto detto venditore pose, costituì e assicurò sopra una sua fucina attigua quasi al lago maggiore di Pinè, edificata in muratura e legname, coperta di scandole con un orto attiguo a parte verso sera, posta nelle pertinenze di Baselga di Pinè nel luogo detto alla Serraia fra questi confini, e cioè confinante a mattina e a sera con il comune, a meridione con la roggia chiamata la Silla e a settentrione con la via comune e forse con altri ulteriori confini. La qual fucina con l'orto soggiace al pagamento di detto affitto e oltre a ciò ancora di un altro affitto di stari due di frumento che è curato dallo stesso mastro Valentino per conto del Magnifico signor acquirente in vigore dei diritti di successione del fu mastro Cristoforo suocero del signor mastro Valentino come consta nella costituzione di detto affitto negli atti notarili dell'Egregio signor Giovanni Battista Franceschini notaio di Trento sotto il giorno 7 novembre 1581 come qui descritto. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto Magnifico signore acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo assieme con tutte e le singole cose che detto affitto con la cosa vincolata ha in sé, sopra di sé, sopra o intra sé, in modo integrale, con ogni diritto e azione, uso o indagine in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente fece per il prezzo di ragnesi diciotto in ragione di libre cinque per singolo ragnese. I quali il predetto Magnifico signor acquirente ivi diede, pagò e contò in tot monete d'argento a detto venditore presente e incassante. Il quale affitto detto venditore per sé e a nome dello

stesso Magnifico signor acquirente e per esso stabili di tenere e possedere finchè lui prenderà il possesso effettivo e reale. Il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. Inoltre promise detto venditore ogni anno nella festa di San Michele o durante la sua ottava per sé e i suoi eredi di dare, pagare, presentare e contare nel luogo di Seregnano nella casa di abitazione di Sua Magnificenza detti stari tre di frumento nella stessa misura a favore del Magnifico signor acquirente e degli eredi, essendosi lo stesso venditore e i suoi eredi assunto tutte le responsabilità e i pericoli, con il vincolo di tutti i suoi beni presenti e futuri. Tuttavia con il diritto delle costituzioni sopra gli affitti emanate dall'Illustrissimo signor Cardinale e Principe nostro di Trento e con i patti, le pena e le condizioni dei quali si tratta negli affitti perpetui delle case, del mercato vecchio di Trento ivi espressi e dichiarati in modo verbale e qui omessi per brevità di causa. E promettendo l'evizione e la legittima difesa e il mantenimento secondo la forma del diritto e con la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte e contro queste non fare o venire per sé o per altri senza alcuna ragione, causa o natura di diritto o di fatto sotto pena del doppio di detto prezzo delle cose premesse e della rifusione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra. Che queste cose siano state risolte tutte o no, tuttavia tutte le singole cose riassunte rimangano valide e durino fisse nel tempo. Per tutte e le singole cose soprascritte così fermamente da osservare e pienamente da rispettare vincolò detto mastro Valentino venditore per sé e i suoi eredi al predetto Magnifico signor capitano Geronimo acquirente presente e accettante per sé e gli eredi, tutti i suoi beni presenti e futuri. Col patto perpetuo che detto mastro Valentino venditore e gli eredi in qualunque tempo possa e si avvalgano della risoluzione di detto affitto affrancandosi e sborsando detti diciotto ragnesi in un'unica soluzione. I quali detto Magnifico signor acquirente e gli eredi siano tenuti ad accettare e a fare loro il documento di affrancazione in forma valida, dopo essere stati pagati i debiti, se ve ne fossero, assieme al costo del presente documento.

Io Giovanni figlio del fu Egregio uomo signor Antonio Dro Malferi notaio pubblico e anche giudice collegiato. Alle cose premesse fui presente e pregato le citai pubblicamente e mi sottoscrissi. In verità essendo occupato da altri impegni feci trascrivere tutte le cose antedette dal mio originale, inoltre mi sottoscrissi e posi in margine il mio segno notarile consueto.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem domini nativitatis millesimo quingentesimo nonagesimo nono, indictione duodecima, die vigesimo mensis martii, Tridenti, in dormitorio Venerandis domus

Dei, praesentibus Adamo filio Ioannis Anesini et Michaelae filio quondam Gasperis de Anesinis Miolae Pinedi, ad infrascripta omnia testibus, adhibitis, vocatis, et spetialiterque rogatis. Ibique in suprascriptorum testium meaque Notarii infrascripti presentia personaliter constitutus Ioannes filius quondam Thomae de Libris Miolae Pinedi per se et eius haeredes, iure proprio et in perpetuum ac pro libero et expedito allodio dedit, vendidit, et tradidit domino Gothardo filio quondam domini Andreae ab Aquila civi Tridenti ibidem presenti pro se, et suis heredibus, ementi, stipulanti et renitenti unum campum arativum quantitatis stariorum duorum seminis in circa situm in pertinentiis Miolae Pinedi, in loco dicto a Praie overo al Quadrobél, apud hos assertos confines, a mane apud Pasquinum quondam Thomae de Thomasiis, a meridie apud Leonardum quondam Alexii de Thomasiis, a sero apud Ioannem quondam Gothardi Anesini, a septentrione apud viam communem, et forte. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid ipsi domini emptori et suis haerdibus deinceps placuerit perpetuo faciendum cum omnibus, et singulis, quae in predictos continentur confines vel alios si qui predictis forent ulterius veriores, accessibus, et egressibus suis, usque in viam publicam et communem et cum omnibus, et singulis. Quae dicta res vendita habet, super, supra, infra, seu intra se, in integrum, omnique iure et actione, usu, seu requisitione sibi ex ea, pro ea, aut ipsi rei venditae modo aliquo spectante et pertinente. Et hoc nominatim praecio rhenensium viginti, et novem de libris quinque bonae monetae maranensis pro singulo rhenense. Quos dictus confessus fuit se habuisse et recepisce a dicto domino emptore presente et hanc confessionem acceptante. Renuntians ipse venditor exectioni non numeratae pecuniae, doli, mali pacti conventi, actioni in factum, condictioni indebiti et sine causa, et omni alii suo iuri et legum auxilio. Quam rem venditam predictus venditor se vice, et nomine ipsius domini emptoris tenere, et possidere constituit, donec et quousque predictus dominus emptor ipsius rei venditae tenutam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi iure propria auctoritates et retinendi deinceps infrascripti licentiam omnimodam contulit atque dedit. Promisitque de evictione, et legitima defensione ipsius rei venditae necnon de rato et rati habitione omnium suprascriptorum sub poena dupli pretii predicti solemni stipulatione promissa ac refectionis omnium damnorum expensarum ac interesse litis, et extra. Qua paena soluta vel non, quibus damnis

expensis ac interesse reffectis, resilientis, vel non nihominus omnia suprascripta rata maneant, et firma perdurent. In eius predictus dominus emptor per se, et eius haeredes ipsi venditori presenti pro se et suis haeredibus stipulanti fecit pactum perpetuum redimendi dictum campum quandocumque eadem pecuniarum quantitate et cum mercede presentis instrumentis sine aliqua temporis prescriptione. Pro quibus omnibus suprascriptis attendendis, observandis et adhipendis predicti contrahentes obligarunt se se, eorum haeredes et bona presentia et futura.

Ego Franciscus filius quondam Spectabilis domini Marciantonii Scutellii olim Notarii et civis Tridenti publicus Apostolica et Imperiali auctoritatibus Notarius, praescriptis omnibus interfui, eaque rogatus, et requisitus publice scripsi et publicavi. In quorum fidem me subscripsi, signumque mei tabellionatus officii editum in margine apposui.

Laus Deo Optimo Maximo

TRADUZIONE 235

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla natività del Signore 1599, indizione dodicesima, 20 marzo, in Trento, nel dormitorio della Veneranda casa di Dio, presenti Adamo figlio di Giovanni Anesini e Michele figlio del fu Gaspare Anesini di Miola di Pinè, testimoni a tutte queste cose infrascritte adibiti, chiamati e in special modo pregati. Ivi alla presenza dei soprascritti testimoni e di me notaio infrascritto personalmente convenuto Giovanni figlio del fu Tommaso Libri di Miola di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, priva di impedimenti, diede, vendette e trasferì al signor Gottardo figlio del fu signor Andrea dell'Aquila cittadino di Trento ivi presente per sé e i suoi eredi acquistante, stipulante e ricevente un campo grande circa due stari di semenza posto nelle pertinenze di Miola di Pinè nel luogo detto a Praie, ovvero al Quadrobél, posto presso questi certi confini, confinante a mattina con Pasquino del fu Tommaso Tomasi, a meridione con Leonardo del fu Alessio Tomasi, a sera con Giovanni del fu Gottardo Anesini, a settentrione con la via comunale, e forse. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa al detto infrascritto signore acquirente e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutte e le singole cose le quali sono contenute nei predetti confini o altri se ai predetti ve ne fossero ancora di ulteriori, con gli accessi e le loro uscite fino alla via pubblica e comune e con tutte e le singole cose. La qual detta cosa venduta ha in sé, sopra di sé, sopra o infra oppure fra sé, in modo integrale, con

ogni diritto e azione, uso o indagine a sé da essa, per essa o della stessa cosa venduta in qualche modo spettante e pertinente. E ciò espressamente per il prezzo di ragnesi ventinove in ragione di libbre cinque di buona moneta di Merano per singolo ragnese. I quali detto confessò di aver avuto e ricevuto da detto signor acquirente presente e accettante questa confessione. Rinunciando lo stesso venditore all'esenzone, alle monete non versate, all'inganno, ai cattivi patti contratti, alle azioni relative, alla condizione indebita e senza causa, e a ogni altro suo diritto e all'aiuto delle leggi. La qual cosa venduta il predetto venditore per sé e in vece e a nome dello stesso signor acquirente stabilì di tenere e possedere fin tanto che il predetto signor acquirente della stessa cosa venduta prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. E promettendo l'evizione e la legittima difesa della stessa cosa venduta e inoltre la validità e la ratifica di tutte le cose soprascritte sotto pena promessa con solenne stipulazione del doppio del prezzo predetto e la rifusione di tutti i danni e spese e l'interesse per le liti ed extra. La qual pena risolta o no, che i danni estinti e interessi restituiti, abbandonati o no, in ogni caso tutte le soprascritte cose rimangano valide e durino fisse nel tempo. In ciò il predetto signor compratore per sé e i suoi eredi con lo stesso venditore presente per sé e i suoi eredi e stipulante fece il patto perpetuo di poter redimere detto campo in qualunque momento con la stessa quantità di denaro e con la spesa del presente documento senza alcuna prescrizione temporale. Per tutte e le singole cose soprascritte così fermamente da osservare, attendere e adempiere, i predetti contraenti obbligarono loro stessi e i loro eredi e i beni presenti e futuri.

Io Francesco figlio del fu Spettabile signor Marciantonio Scutelli una volta notaio e cittadino di Trento pubblico notaio per apostolica e imperiale investitura, fui presente a tutte le prescritte cose e esse pregato e richiesto pubblicamente scrissi e pubblicai. Alla fine delle quali mi sottoscrissi e in margine posi il mio segno notarile.

Lode a Dio Ottimo e Massimo.

In Christi nomine amen. Anno domini millesimo sexcentesimo tertio, indictione prima, die veneris vigesima prima mensis februarii, Tridenti in domo mei Notarii infrascripti. Presentibus ibidem domino Dominico de Martinis aromatario Tridenti, et domino Valentino Bevilaqua aromatario Tridenti, testibus ad infrascripta adhibitis, notis, et rogatis. Ibique personaliter presens Mauritius filius

quondam Ioannis della Betta de Miola Pinedi per se, et suos heredes iure proprio et imperpetuum, ad liberum alodium salvo pacto infrascripto dedit, vendidit, et tradidit Francisco filio quondam Grisenti de Grisentis, de Basilica Pinedi presenti pro se, et suis heredibus, ementi, stipulanti et retinenti unum pratum mediae opperae secatoris vel circa situm in pertinentiis Miolae, in loco dicto in Graun infra hos confines, a mane apud Christelum Sloppum, a meridie heredes quondam Antonii a Colmo, a sero heredes quondam Nobilis domini capitanei Hieronimi Guarienti, a septentrione Antonium Fidelem, et forte etc.. Ad habendum etc. cum omnibus etc. Praetio rainensium undecim de carentanis sexaginta pro rainense, iuxta extimationem ut dixerunt factam per Adam de Ianesinis de Miola, et Adam de Avis de Ricalcho homines electos, quod pretium dictus emptor effectualiter ibidem soluit dicto venditori presenti, et ad se trahenti in moneta argentea bona, usuali et expendibili. Quam rem venditam dictus venditor se vice et precario nomine dicti emptoris tenere, et possidere constituit, donec etc.. Promittens dictus venditor per se etc. dicto emptori ut supra stipulanti de evictione, et legitima deffensione dictae rei venditae secundum formam iuris et statutorum Tridenti de ratoque omnium et singulorum in presenti instrumento contentorum, poena dupli et retentionis omnium damnorum expensarum, et interesse in lite, et extra. Qua paena soluta vel non nihilominus etc. obligans dictus venditor pro observatione premissorum omnia eius bona presentia et futura. Cum pacto solemni stipulatione vallato, ac dicto venditori et heredibus reservato redimendi dictum pratum hinc ad annos tres, quadocumque soluendo dictos rainenses undecim, et mercedes huius instrumenti, et fruges dividantur ad ratam temporis. Quo termino elapso, et non facta redemptione nihil iuris in eo habeat dictus venditor amplius in futurum.

Ego Barnabas Mantii filius quondam domini Achillis civis Tridenti publicus apostolica et imperiali auctoritatibus collegiatusque Tridenti Notarius premissis omnibus et singulis per alium mihi fidum scriptorem ex protocollo meo descriptis presentis fui eaque rogatus scripsi et publicavi et me subscripsi, signo mei tabellionatus solito apposito.

Ad laudem D. O. M.

TRADUZIONE 249

Nel nome di Cristo amen. Anno del Signore 1603, indizione prima, venerdì 21 febbraio, a Trento della casa di me notaio infrascritto. Ivi presenti il signor Domenico Martini rivenditore di spezie di Trento e il signor Valentino Bevilaqua venditore di spezie di Trento, testimoni per le cose infrascritte invitati, noti e pregati. Ivi personalmente presente Maurizio figlio del fu Giovanni della Betta di Miola di Pinè per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo in piena e libera proprietà salvo il patto infrascritto diede, vendette e consegnò a Francesco figlio del fu Grisento Grisenti di Baselga di Pinè presente per sé e i suoi eredi, pagante, stipulante e ricevente un prato di mezza opera di segatore circa posto nelle pertinenze di Miola nel luogo detto in Graun fra questi confini, confinante a mattina con Cristelo Slopp, a meridione con gli eredi del fu Antonio del Colmo, a sera con gli eredi del fu Nobile signor capitano Geronimo Guarienti, a settentrione con Antonio Fedel, e forse ecc.. Col diritto di avere ecc. con tutte le cose ecc. al prezzo di ragnesi undici, di carentani sessanta per ciascun ragnese, giusta la stima come dissero fatta da Adamo Ianesini di Miola e Adamo Avi di Ricaldo uomini incaricati, il qual prezzo detto acquirente lì effettivamente pagò al detto venditore presente e a sé traente, in buona moneta di argento solita e spendibile. La qual cosa venduta detto venditore a nome proprio e a nome temporale di detto acquirente, stabili di tenere e possedere, e quindi ecc.. Promettendo detto venditore per sé ecc. a detto compratore come sopra stipulante l'evizione e la legittima difesa di detta cosa venduta secondo la forma dei diritti e degli statuti di Trento e in modo valido secondo tutte e le singole cose contenute nel presente documento, pena del doppio e della restituzione di tutti i danni e di tutte le spese e interesse in lite ed extra. La qual pena pagata o no in nessun modo ecc. obbligando detto venditore quale impegno delle cose premesse tutti i suoi beni presenti e futuri. Con patto avvallato da solenne contratto e riservato a detto venditore e agli eredi di riscattare detto prato da ora fino a tre anni e quando avrà pagato detti undici ragnesi e il costo di questo documento e i raccolti siano divisi al tempo della rata. Trascorso questo termine e non fatto il riscatto detto venditore non abbia nessun diritto su questo in particolar modo in futuro.

Io Barnaba Mantii figlio del fu signor Achille cittadino di Trento per apostolica ed imperiale investitura pubblico notaio e collegiato di Trento a tutte e le singole cose premesse fui presente e furono trascritte da un altro mio fedele scrittore dal mio protocollo e pregato quelle scrissi e pubblicai e mi sottoscrissi dopo aver posto il solito mio segno notarile.

A lode di Dio Ottimo e Massimo

In Christi nomine amen. Anno a nativitate eiusdem millesimo sexuagesimo tertio, indictione prima, die sabbathi sexto mensis dicembris Tridenti in contrata Longa alias mercati veteris, in stuba parva de medio domus et habitationis infrascripti Nobilis et Magnifici domini Simonis. Presentibus ibidem domino Melchiore Marallono pretore et cive Tridenti quondam Martini, et Vigilio quondam Alberti de Rinaldo de Vermiglio vallis Solis murator, testibus ad infrascripta rogatis. Ibique expositum fuit quantus quondam Michail Odorici dell'Anz de villa Miolae plebis Pinedi una cum Simone et Mattheo fratribus filii quondam Thomei del Cesco de eodem loco soluibat Nobile et Magnifico domino capitaneo domino Hieronimo Guariento de Seregnano nunc quod et domino castris Maluschi unum affectum steriorum viginti silliginis pro sorte rhenensium centum constitutum supra septem locis de quibus et prout latius in instrumento de supra facto et rogato per quondam Spectabilem dominum Romulum Covellam Notarium collegiatum Tridenti die 22 octobris 1570 ibidem viso et lecto ad quod pro et quia ipse quondam Michail constituerat ipsum affectum super una eius petia terrae de stariis quindecim silliginis sita in pertinentiis Miolae in loco dicto al Sas pro sorte rhenensium quadraginta ut patet in prealigato instrumento et ulterior antedictus quondam Michail soluibat affectus steriorum quinque cum dimidio silliginis pro sorte renensium viginti septem cum dimidio predicto quondam Nobile et Magnifico domino capitaneo Hieronimo uti concessionario Mauritiu Fideli de Pinedo ut in instrumento rogato per suprascriptum Spectabilem dominum Romulum Covellam Notarium die 29 decembris anni 1573 ad quod propterea comparet modo Blasius filius quondam Petri de Michaelis dell'Anz pro se et tamquam tutore filii quondam Odorici fratris sui pro quibus de acti promisit in bonis propriis in solemni et valida forma. Volens se dicto nomine franchitare a solutionibus et capitalibus supra dictorum affectum duorum in solutum trahere parte eiusdem petiae terrae pro pretio convento, et extimato requisivit predictum Nobilem dominum Simonem filium quondam predicti Nobili et Magnifici domini capitanei Hieronimi ad premissa exequentia. Cui obvenit ipsos affectos in divisionibus factis cum Nobile et Excelente domino Ioanne Baptista fratre suo, ut dixit causa eum accomodanti sive beneficianti conventi fuit. In solidum accipere partim predictae terrae antedictae

obligatae pro stariis quinque in circa seminis, pro pretium rhenensium septuaginta quinque ita ut supra apreciati, et conventi. Unde presens Gasper quondam Odorici dell'Anz dixit se cum quondam Iacobo fratre suo teneri in comunione cum quondam Michaelae pariter fratre soluere per se antedictus affictus unde voliens concurrere, et se pariter franchitare pro summa rhenenses quindecim deliberavit dare insolutum pro uno stario seminis petiam terrae sicum partim ex supradicta petia terrae obligata, et in uno tenere existente, et se liberare causa affictus stariorum octo in quibus ipse Gaspar cum quondam Iacobo fratre tenibatur prout supra dictum est licet de super non fuerit factum instrumentum inter eos sed tamen obligati pariter requisivit ut supra pro facienda sibi liberatione predictus Nobilis dominus Simon contentavit. In quorum executione praesentis antedictus messer Blasius filius quondam suprascripti Michaelis agens nomine proprio, ac vice nepotum filii quondam Odorici fratris sui absentium pro quibus de rato promisit in bonis propriis in solemni forma. Et messer Gasper quondam Odorici pariter dell'Anz pro se et nepotibus fratribus quondam Iacobi fratris sui, et pro quibus de rato similiter promisit in propriis bonis in forma per se se et dictis nominibus dederunt et pro libero insolutum tradiderunt pro dicto Nobile et Magnifico domino Simoni Guariento de Seregnano, et domino castri Maluschi presenti et in solutum accipienti pro se et heredibus unam petiam terrae arativam stariorum sex seminis in pertinentiis villae Miolae in loco dicto al Sas sitam in infradicto eiusdem petiae terrae cum via consortali, versus meridie iuxtum solitum cui confinat a mane ipse Gasper cum ristanti dicti campi, a meridie heredes quondam Iacobi fratris mediante via consortali, et pariter a sero cum prato, et a septentrione Antonius frater Blasii et predicti haeredes quondam Iacobi partim, et forte. Iuxtum terminos fixos per homines electos ut ipse partis affirmaverunt. In qua petia terrae ut supra in solutum datum adest et computandum pars pro uno stario datum pro ipsummit Gasparem antedicto nomine in uno tenere ut supra prout quotius opus sit in omnibus ut ante et infra insolutum traddidit et antilato Nobile domino Simoni presenti et acceptanti ut super cum aliis habere tenere et possidere cum accessibus, et egressibus suis et hoc fecerunt pro pretio rhenensium nonaginta in ratione. Quos compensarunt in partitis inscriptis videlicet rhenens quadraginta pro sorte affictus stariorum octo silliginis ut ante et rhenenses viginti septem cum dimidio pro capitale affictus

stariorum quinque cum dimidio silliginis quae summae duae faciunt rhenenses sexaginta septem cum dimidio ac rhenenses viginti sex et carentanos octo pro rittentis usque modo ex antedictis afflictibus computatisque libris tribus pro eius rata mercedum instrumentorum ut ante precitati itaque omnibus calculatis et compensatis hinc inde predictus Nobilis dominus Simons rimanet creditor de rhenensibus tribus et libris tribus ac carentanis tribus, quos confessus fuit se habuisse. Renuncians quam rem seu respective ut ante insolutum datas presenti constituto sunt se tenere et possidere donec illarum tenutam et corporalem accepit post dictum Nobilis dominus Simon quam accipiens et sua propria auctoritate retinens, deinceps eidem licentiam omnimodam contulerunt atque dederunt. Promittentesque de evictione et legitima defensione secundum iuris formam ac de rato, et rati habitione omnium et singulorum premissorum sub pena infrascriptis damnorum expensarum et interesse litis, et extra. Obligando ad haec antedicti Blasius et Gaspar quibus supra nominibus omnia bona sua se spectante presentia et futura et de franchitatione patit in presenti sequenti instramento. Ego Iohannes filius quondam Egredi domini Antonii Dro de Malpheris civis Tridenti Notarius publicus collegiatus. Premissis interfui et ea rogatus scripsi publicavi ac me subscripsi. Verum me aliis pendentibus negotiis ex originali meo omnia antedicta transcribere feci. Signumque mei tabellionatus officii consuetum in margine apposui. Et hoc per presenti Nobili et Magnifico domini Simonis hic volentis facere.

TRADUZIONE 254

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1603, indizione prima, sabato 6 dicembre, a Trento, in contrada lunga una volta del mercato vecchio, nella stube piccola della casa di mezzo e abitazione dell'infrascritto Nobile e Magnifico signor Simone. Presenti ivi il signor Melchiorre Marallono pretore e cittadino di Trento del fu Martino, e Vigilio del fu Alberto Rinaldo di Vermiglio della valle di Sole, muratore, testimoni per le infrascritte cose chiamati. Ivi fu esposto quanto dal fu Michele Odorici dell'Anz di Miola plebe di Pinè assieme con i fratelli Simone e Matteo figli del fu Tomeo Ceschi dello stesso luogo pagava al Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo Guarienti di Seregnano e anche signore del castello di Malosco, un affitto di stari venti di siligine al posto del capitale di

cento ragnesi costituito sopra sette luoghi dei quali e in modo dettagliato si parla nell'atto notarile antecedentemente fatto e stilato dal fu Spettabile signor Romolo Covella notaio collegiato di Trento il giorno 22 ottobre 1570 qui visto e letto, riportante il motivo per il quale lo stesso fu Michele aveva costituito lo stesso affitto sopra un suo appezzamento di terra di stari quindici di siligine sito nelle pertinenze di Miola nel luogo detto al Sas al posto del capitale di ragnesi quaranta come appare nel preallegato documento e un altro ulteriore secondo il quale il fu Michele pagava l'affitto di stari cinque e mezzo di siligine al posto del capitale di ragnesi ventisette e mezzo al predetto fu Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo come concessionario di Maurizio Fedel di Pinè come appare nel documento notarile stilato dal soprascritto Spettabile signor Romolo Covella notaio del 29 dicembre 1573 nel quale inoltre compare in qual modo Biagio figlio del fu Pietro Micheli dell'Anz per sè e anche come tutore dei figli del fu Odorico suo fratello per i quali secondo gli atti promise con i propri beni in forma solenne e ratificata. Volendosi a detto nome affrancare dai pagamenti e dai capitali sopra i due detti affitti e trattenere a sè in pagamento parte dello stesso appezzamento di terra per il prezzo convenuto e stimato, richiese al predetto Nobile signor Simone figlio del fu predetto Nobile e Magnifico signor capitano Geronimo che fossero eseguite le cose premesse. Si trovò un accordo per gli stessi affitti nelle divisioni fatte col Nobile ed Eccellente signor Giovanni Battista suo fratello come disse per il motivo che lui aveva convenuto accomodate o beneficiante. Incassare la somma intera di parte della predetta terra vincolata per stari cinque circa di semente per il prezzo di ragnesi settantacinque come sopra calcolati e convenuti. Per cui il presente Gaspare del fu Odorico dell'Anz disse che lui col fu Giacomo suo fratello essere in comunione e col fu Michele parimenti suo fratello e pagare per sé l'antedetto affitto per cui volendo concorrere e parimenti affrancarsi per la somma di ragnesi quindici, deliberò di dare in pagamento per uno staro di semenza l'appezzamento di terra come parte della sopraddetta impegnata pezza di terra ed esistente in un tenere e liberarsi dalla causa dell'affitto di stari otto nella quale era tenuto lo stesso Gaspare col fu Giacomo fratello, come sopra è detto anche se sopra questa cosa non era stato fatto un documento fra di loro, ma tuttavia parimenti si sentivano impegnati, per cui chiese e come sopra e costrinse il predetto Nobile signor Simone a dargli la liberazione dal debito. Nella presente esecuzione di queste l'antedetto messer Biagio figlio del fu soprascritto Michele agendo a nome proprio e in vece dei nipoti, figli del fu suo fratello Odorico assenti, per i quali in modo ratificato promise sopra i propri beni in forma solenne. E messer Gaspare del fu Odorico parimenti dell'Anz per sé e i fratelli e i nipoti del fu Giacomo suo fratello per i quali similmente in forma valida promise sopra i propri beni in modo formale per sé e a nome dei sopradetti, diedero e per renderlo libero in pagamento trasferirono a favore di detto Nobile e Magnifico signor Simone Guarienti di Seregnano e signore del castello di Malosco presente e in pagamento ricevente per sé e gli eredi un campo di stari sei di semenza nelle pertinenze di Miola nel luogo detto al Sas, posto nello stesso appezzamento di terra attraversato dalla via consortale e verso

meridione col solito campo a cui confina a mattina lo stesso Gaspare col resto del detto campo, confinante a meridione con gli eredi del fu fratello Giacomo mediante la via consortale e parimenti a sera col prato e a settentrione con Antonio fratello di Biagio e in parte i predetti eredi del fu Giacomo e forse. Secondo i termini fissati dagli uomini incaricati come le stesse parti affermarono. Nel qual appezzamento come sopra appare dato in pagamento e da computare in parte per uno staro dato a favore dello stesso Gaspare all'antedetto nome in un tenere come sopra per quanto sia necessario in tutte le cose e come prima e tra le cose lo consegnò in pagamento e all'antedetto Nobile signor Simone presente ed accettante come sopra assieme agli altri avere, tenere e possedere con gli accessi e le loro uscite e ciò fecero in ragione del prezzo di novanta ragnesi. I quali suddivisero nelle infrascripte parti e cioè ragnesi quaranta quale capitale dell'affitto di stari otto di siligine come precedentemente detto, e ragnesi ventisette e mezzo quale capitale dell'affitto di stari cinque e mezzo di siligine, le quali due somme fanno ragnesi sessantasette e mezzo, e ragnesi ventisei e carantani otto per i debiti in qualche modo dagli antedetti affitti e computate lire tre per la sua rata del pagamento dei documenti come precedentemente citati e così qui tutti calcolati e compensati, quindi il predetto Nobile signor Simone rimane creditore di ragnesi tre e lire tre e carantani tre che confessò di aver avuto. Rinunciando alla qual cosa rispettivamente come data precedentemente in pagamento e col presente atto sono da tenere e possedere per sé finché non avrà preso di quelle il possesso effettivo e reale e dopo che detto Nobile signor Simone l'avrà ricevuto facendolo suo di sua propria autorità allora allo stesso diedero e consegnarono il possesso assoluto. E promettendo l'evizione e la legittima difesa secondo la forma del diritto e con la ratifica di tutte e le singole cose premesse sotto la pena infrascritta dei danni, delle spese e l'interesse per liti ed extra. Vincolando a queste cose gli antedetti Biagio e Gaspare per i sopra nominati, tutti i loro beni a loro spettanti presenti e futuri e della affrancazione espressa nel presente seguente documento.

Io Giovanni figlio del fu Egregio signor Antonio Dro Malferi cittadino di Trento pubblico notaio collegiato. Alle cose premesse fui presente e queste pregato scrissi, pubblicai e mi sottoscrissi. In verità essendo occupato da altri impegni feci trascrivere dal mio originale tutte le cose antedette. E posi in margine il segno mio notarile consueto. E ciò per il presente Nobile e Magnifico signor Simone che vuole sia fatto così.

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo sexagesimo decimo, indictione octava, die vero sabbati vigesima secunda mensis maii, in civitate Tridenti, in contrata Sancti Petri in studio

domus mei Notari subscripti. Presentibus ibidem domino Iosepho filio domini Andreae a Ponte Aromatis civisque Tridenti, et Francisco fratre infrascripti Venturae, unam cum Bortolotto filio Petri Bortolotti de Vicho plebis Meani districtus Tridenti, testibus ad infrascripta omnia et singula vocatis et spetialiterque rogatis. Ibique personaliter constitutus Ventura quondam messer Grisenti de Grisentis de Basilica plebis Pinedi, predicti districtus, habitator in villa Vichi predictae plebis Pinedi vigore pacti quod habet institutus Illustris Nobilis ac Magnificus dominus Guarientus de reddimentum petiam terrae instantiam uti cessionarius Petri de Textoribus dicti Pilon de Richalto predictae plebis Pinedi, ut in rogitis mei Notari subscripti apparet sub die vigesima octava mensis novembris anni preteriti pro se et suos heredes iure proprio et imperpetuum pro libero franco et expedito allodio dedit, vendidit seu retrovendidit et tradidit domino Iosepho quondam domini Pangrati de Campo Dennii vallis Annannia famulo infrascripti Nobili domini Guarienti, et nomine, et vice multi Nobili et Magnifici domini Simonis Guarienti de Seregno domino castro Maluschi et pro illius heredibus redimenti stipulanti et renitenti petiam unam terrae prativam duarum operarum cum dimidia seccatoris in circa positam in pertinentiis Miolae prenominatae, plebis Pinedi, in loco dicto a Teze in hos confines, videlicet a mane apud viam communem, et illos Betthae de Miola antedicta, a meridie, et sero predictum multum Nobilem dominum Guarientum, a septentrione Michele de Anesinis de Miola precitata et forte apud alios plures et veriores confines. Ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto domino Iosepho nomine ut suisque redimenti et heredibus dicti Nobilis domini Simonis deinceps perpetuo placuerit faciendum cum omnibus et singulis quae intra predictos continentur confines vel alios si qui essent ulterior veriores, accessibus et egressibus suis usque in viam publicam et communem et cum omnibus et singulis iuribus et actionibus ad dictam petiam terrae retrovenditam modo aliquo spectantibus et pertinentibus. Et hoc praetio ut in suo instrumento rogato per quondam dominum Alexandrum Gislimbertum Notarium alias Tridenti sub die luna vigesima iulii 1601 rhenensium quadraginta trium in ratione librarum quinque denariorum bone moneae maranensis pro singulo rhenense ultra tronos tres pro mercedibus instrumenti presenti Gislimberti. Quos confessus et solemniter contentus fuit dictus Ventura retrovenditor habuisse et

recepisse a predicto multo Nobile domino Simone diebus preteritis in promptis pecuniis nomine suo presente dicto domino Iosepho et hanc confessionem acceptante. Renuntians dictus Ventura retrovenditor exentioni pecuniae non numeratae non soluti integre pretii non solutae mercedis infrascripti, non sic facta retrovenditionis, et confessionis ac omni alii suo iuri et legum auxilio. Quam quid petiam terrae ut ante retrovenditam dictus retrovenditor se nomine et vice predicti domini Iosephi nomine ut supra hac pro eo constituit tenere et possidere donec illius tenutam realem et possessionem acceperit corporalem quam accipiendi su propria auctoritate et in se deinceps retinendi sibi licentiam omnimodo contulit atque dedit. Promittens predictus Ventura retrovenditor pro se et suos heredes ante nominato domino Iosepho retroemptori presenti et nomine ut ante et eius heredes stipulante et retinente de evictione et legitima deffensione ipsius petiae terrae retrovenditae secundum formam iuris ex dato et facto suo tamen necnon et de rato et rati habitione omnium et singulorum suprascriptorum sub pena dupli dicti pretii solemnii stipulatione promissa et reffectis omnium et quorumcumque damnorum expensarum ac interesse litis et extra et paena soluta vel non rata tamen maneant et firma perdurent omnia et singula in presenti instrumento contempta, sub obligatione bonorum omnium dicti Venturae retrovenditoris presentium et futurorum generis cuiuscunque in forma.

Ego Iosephus filius quondam Spectabili Notarii domini Francisci Alexandri Zelli civis Tridentinus publicus imperiali auctoritate Notarius. Premississ omnibus et singulis licet aliena manu infrascriptis interfui et rogatus et requisitus ea publice scripsi solituque mei tabellionatus signo in prmissorum robur chorroboravi rogatus.

Ad laudem Dei Optimum Maximum

TRADUZIONE 288

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1610, indizione ottava, sabato 22 maggio, nella città di Trento nella contrada di San Pietro nello studio della casa di me notaio sottoscritto. Presenti ivi il signor Giuseppe figlio del signor Andrea di Ponte, venditore di spezie e cittadino di Trento, e Francesco fratello dell'infrascritto Ventura assieme con Bortolotto figlio di Pietro Bortolotti di Vigo,

plebe di Meano, distretto di Trento, testimoni per tutte e le singole cose infrascritte chiamati e in particolar modo pregati. E ivi personalmente convenuto Ventura del fu messer Grisento Grisenti di Baselga, plebe di Pinè del predetto distretto abitante a Vigo della predetta plebe di Pinè in vigore del patto che ha istituito l'Illustre Nobile e Magnifico signor Guarienti sull'istanza della restituzione di un appezzamento di terra quale cedente Pietro Testore detto Pilon di Ricaldo della predetta plebe di Pinè, come appare negli atti di me notaio sottoscritto del giorno 28 del mese di novembre dell'anno trascorso per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto e in perpetuo quale proprietà libera, affrancata e priva di impedimenti, diede, vendette ossia retrovendette e trasferì al signor Giuseppe del fu signor Pangrazio di Campo Denno della val di Non famiglio dell'infrascritto Nobile signor Guarienti e a nome e in vece del molto Nobile e Magnifico signor Simone Guarienti di Seregnano signore del castello di Malosco e per i suoi eredi acquistante, stipulante e ricevente un prato di due opere e mezzo di segatori circa posto nelle pertinenze di Miola prenominata, plebe di Pinè, nel luogo detto a Teze fra questi confini, e cioè confinante a mattina con la via comunale e quelli della Betta di Miola antedetta, a meridione e a sera col predetto molto Nobile signor Guarienti, a settentrione con Michele Ianesini di Miola predetta e forse con altri, molti e ulteriori confini. Col diritto di avere, tenere e possedere e qualsiasi cosa a nome del detto signor Giuseppe riacquistante le sue cose e agli eredi di detto Nobile signor Simone successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutte e le singole cose che sono contenute nei predetti confini o altri se ve ne sono di ulteriori con gli accessi e le uscite loro fino alla via pubblica e comune e con tutti e i singoli diritti e azioni in qualche modo spettanti e pertinenti a detta pezza di terra rivenduta. E ciò al prezzo come nel suo documento stilato dal fu signor Alessandro Gislimberti una volta notaio di Trento il giorno lunedì 20 luglio 1601 di ragnesi quarantatrè in ragione di lire cinque di denari di buona moneta meranense per singolo ragnese, oltre a tre troni per le spese del presente documento Gislimberti. I quali detto Ventura rivenditore confessò e solennemente disse di essere soddisfatto di aver avuto e aver ricevuto dal predetto molto Nobile signor Simone nei giorni trascorsi in denari sonanti in suo nome presente detto signor Giuseppe e accettante questa dichiarazione. Rinunciando detto Ventura rivenditore all'esenzione, alle monete non date in contanti, al prezzo non pagato integralmente, alla spesa infrascritta non pagata, alla retrovendita non così fatta e dichiarata e a ogni altro suo diritto e ausilio di leggi. La qual pezza di terra come antecedentemente retrovenduta detto rivenditore a nome suo e in vece del predetto signor Giuseppe nominato sopra stabili di tenere e possedere per sé fintanto che lui prenderà il possesso effettivo e reale, il quale prendendo e trattenendolo di sua propria autorità, allora diede e trasferì allo stesso la proprietà assoluta. Promettendo il predetto Venture retrovenditore per sé e i suoi eredi al soprannominato signor Giuseppe riacquistante presente e a nome come sopra e per i suoi eredi stipulante e ricevente l'evizione e la legittima difesa della stessa pezza di terra rivenduta secondo la forma del diritto di dato e fatto suo o non e con la ratifica di tutte e le singole cose soprascritte, sotto la pena del doppio di detto

prezzo con la promessa del solenne contratto e la refusione di tutti e qualunque danni, spese, e interesse per liti ed extra e la pena pagata o no, tuttavia tutte e le singole cose contemplate nel presente documento rimangano valide e perdurino ferme nel tempo, sotto il vincolo di tutti i beni di detto Ventura retrovenditore presenti e futuri di qualunque genere in modo formale.

Io Giuseppe figlio del fu Spettabile notaio signor Francesco Alessandro Zello cittadino trentino, pubblico notaio per investitura imperiale. A tutte le singole cose premesse fui presente anche se scritte da una mano diversa e pregato quelle pubblicamente scrissi e pregato autenticai col mio solito segno notarile per rafforzare le cose premesse.

A lode di Dio Ottimo e Massimo

In Christi nomine amen. Anno ab eiusdem nativitate millesimo sexagesimo decimo quarto, indictione duodecima, die vero veneris vigesima septima iunii, in civitate Tridenti in contrata mercati veteris, in studio domus Illustris domini Ioannis Baptistae Guarienti de Seregno et castro Malusco, presentibus ibidem domino Petro filio domini Stephani Panitii de Thaio vallis Ananiae, et domino Baptista quondam Melchioris Agnesinae cive Tridenti, testibus ad infrascripta omnia vocatis et rogatis. Ibique personaliter constitutus Illustris dominus Antonius quondam Illustris domini Iustiniani de Prato, dominus Segunzani. Uti solus dominus infrascripti affictus per se et eos heredes, iure proprio dedit, vendidit Illustri domino Simoni Guariento de Seregno, domino castri Maluschi, presenti pro se, ementi, unum affictum steriorum quattuor frumenti ad mensuram Tridenti uti ius habenti a Petro quondam Michaelis de Thomasiis de Miola Pinedi, et qui affictus alias solvebatur per Ioannem Rambaldum dictum Slop de Miola predicta super loco ut supra dictum est adquisito per predictum Illustris dominum Simonem a predicto Petro. Ad habendum, tenendum etc. et quicquid Illustri domino Simoni et heredibus suis deinceps perpetuo placuerit faciendum cum omnibus, et singulis ad dictum affictum et illius proprietatem modo aliquo spectantibus, et pertinentibus. Absolvens, liberans, et franchitans dicto Illustris dominus Antonius prefactus Illustris dominum Simonem presentem pro

se ab ulteriori solutione presencti affictus tam pro tempore praeterito, quam futuro. Et hoc pretio computato rhenenses sexdecim, pro affictibus ressiduis rhenenses quadraginta in ratione. Quos dictus Illustris dominus retrovenditor confessus fuit habuisse et recepisce a predicto Illustri domino emptore presente, et hanc confessionem acceptante, rennuntians cuicumque exceptioni. Quem quidem affictum ut supra retrovenditum dictus Illustris dominus Antonius tenere et possidere constituit nomine, et vice iam dicti domini Simonis donec illius possessum acceperit corporalem quam accipiendi, et in se retinendi sibi licentiam contulit, et dedit. Promittens praefactus dominus Antonius per se et dicto domino Simoni emptori presenti pro se de evictione et legitima dicti affictus, et illius proprietatis deffensione secundum formam iuris nec non de rato, et rati habitione omnium suprascriptorum sub poena dupli pretii prefacti, et refectionis damnorum, omnium expensarum, ac interesse litis, et extra, sub obligatione bonorum omnium prefacti Illustri domini Antonii presentium, et futurorum.

Ego Iosephus filius quondam Spectabilis Notarii domini Francisci Alexandrini Zelli civis Tridentinus, publicus imperiali auctoritate Notarius. Premissis omnibus et singulis videlicet aliena mano transcriptis interfui et rogatus ea publice scripsi. Solitoque mei tabellionatus signo in premissorum volui chorroborari rogatus.

Ab Dei Gloriam.

TRADUZIONE 304

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1614, indizione dodicesima, venerdì 27 giugno, nella città di Trento, nella contrada del mercato vecchio, nello studio della casa dell'Illustre signor Giovanni Battista Guarienti di Seregnano e del castello di Malosco, ivi presenti il signor Pietro figlio del signor Stefano Panitii di Taio della valle di Non, e il signor Battista del fu Melchiorre Agnesini cittadino di Trento, testimoni per tutte le infrascritte cose chiamati e pregati. Ivi personalmente convenuto l'Illustre signor Antonio del fu Illustre signor Giustiniano Prato signore di Segonzano. Quale solo signore dell'infrascritto affitto per sé e i suoi eredi in virtù del proprio diritto diede e vendette all'Illustre signor Simone Guarienti di Seregnano signore del castello di Malosco presente per sé e acquistante, un affitto di stari quattro di frumento secondo la misura di Trento, secondo il diritto di

averlo da Pietro del fu Michele Tomasi di Miola di Pinè, e il quale affitto una volta veniva pagato da Giovanni Rambaldo detto Slop di Miola predetta secondo il luogo e come è sopra detto acquistato dal predetto Illustre signor Simone dal predetto Pietro. Col diritto di avere e possedere ecc. e qualsiasi cosa all'Illustre signor Simone e ai suoi eredi successivamente piacerà che venga fatto in perpetuo con tutte e le singole cose spettanti e pertinenti in qualche modo a detto affitto e alla sua proprietà. Assolvendo, liberando e affrancando detto Illustre signor Antonio predetto l'Illustre signor Simone presente per sé da un ulteriore pagamento del presente affitto tanto per il tempo passato che per il tempo futuro. E ciò per il prezzo calcolato di ragnesi sedici e per gli affitti residui in ragione di ragnesi quaranta. I quali detto Illustre signor rivenditore confessò di aver avuto e ricevuto dal predetto Illustre signor acquirente presente e accettante questa confessione, rinunciando a qualsiasi eccezione. Il quale affitto rivenduto come compare sopra, detto Illustre signor Antonio decise di tenere e possedere a nome e in vece del già detto signor Simone fintanto che questo prenderà pieno possesso e quando lo avrà e lo tratterrà a sé, gli diede e gli consegnò il pieno possesso. Promettendo il predetto signor Antonio per sé e a detto signor Simone acquirente presente per sé, l'evizione e il possesso legittimo di detto affitto e la difesa della sua proprietà secondo la forma del diritto e inoltre secondo la validità e la ratifica di tutte le cose soprascritte, sotto pena del doppio del prezzo predetto e la rifusione dei danni e di tutte le spese e dell'interesse per le liti ed extra, sotto il vincolo del predetto Illustre signor Antonio di tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Giuseppe figlio del fu Spettabile notaio signor Francesco Alessandrino Zello cittadino tridentino pubblico notaio per imperiale investitura. A tutte le singole cose premesse fui presente, tuttavia trascritte da una mano diversa e pregato le scrissi pubblicamente. E pregato volli avvalorare col mettere il mio solito segno notarile alle cose premesse.

A gloria di Dio

In Christi nomine amen. Anno ad eiusdem nativitate millesimo sexagesimo vigesimo nono, indictione duodecima, die vero veneris duodecima ianuarii, in civitate Tridenti in contrata mercati veteris, in stuba domus, infrascripti Illustris domini Simonis. Presentibus Nobile domino Gulielmo quondam Nobili domini Sigismondi Saraceni et Nobile ac Excellenti domino Matheo quondam domini Francisci de Bertis civibus Tridenti omnibus ad infrascripta omnia et singula vocatis et rogatis.

Ibique expositus fuit quantus hodie Illustris donna Elisabet uxori relicta quondam Illustris domini Simonis Guarienti de Serregnano et castro Maluschi et faciens nomine Magnifico domino Simonis filii suscepti cum predicto quondam Illustri domino marito suo, vendiderit Francisco Grisento de Basilica Pinedi, districtus Tridenti, pratum unum operarum duodecim seccatoris in circa, in loco dicto in Prada, utex inscripto per me Notari subscriptus rogato patet et quia supra predicto prato ut dicitur sunt constituti bini affictus unus nemque starioribus 16 $\frac{2}{3}$ frumenti, de cuius constitutione dictus est constare in rogitis quondam Egredi domini Thomas Bennassuti Notarii alias Tridenti sub die 20 decembris anni 1602 pro capitali ratione centum, alter vero de stariis octo, et unius bentii frumenti pro capitali rainenses quinquaginta de cuius pariter constitutione constante in rogitis predictis sub die prima iulii 1604 ad quicquid et eoquia ratus predictum eidem Grisento pro libero vendidit ideo volens illud liberare ab oneribus predictis. Ibidem ad presentiam omnium premissorum et mei Notari subscripti dicta infrascripta donna Elisabet nomine filii dedit exbursavit ac traddidit ex legum doctori domini Nassimbeno de Sembenis civi Tridenti presenti et ad se trahenti, rainensium centum et quinquaginta in ratione librarum quinque denariorum bonae monetae pro singulo rainense in monetis auri et argenti bonis et expendibilis. Pro quibus dictus Excellens dominus Nassimbenus pro se et suos heredes absolvit, liberavit et quietavit predictam Illustrissimam dominam Elisabet presentem et nomine predicti domini Simonis filii sui pro ipso et illius heredibus stipulantem et receipientem ab ulteriori solutione predictum affictum tam pro tempore praeterito, quam futuro ita quod a modo dictus Illustris dominus Simon et illius heredes bona sua omnia et praesertim pratum predictum supra quo constituti erant predicti affictis libera sint ab illorum solutione, et hoc pro dictis rainensibus centum uti solutionem ulteriorem ratam. Quam franchitationem, et absolutionem omnia et singula pro dictis Excelsus dominus retrovenditor pro se et suos heredes promisit perpetuo firma, rata et grata habere tenere attendere conservare et adimplere, et non contrafacere per se vel alios aliqua ratione causa vel ingenio de fare vel de facto sub pena dupli predicti pretii et refectioni damnorum omnium expensarum ac interesse litis, et extra, sub obligatione bonorum omnium pro Excellenti domini retrovenditoris presentium et futurorum.

Ego Iosephus filius quondam Spectabilis Notarii domini Francisci Alexandri Zelli civis Tridentinus, publicus imperialli auctoritate Notarius. Premissis omnibus et singulis si ut aliena mano transcriptis interfui et rogatus ea publice scripsi solitoque mei tabellionatus signo in prima forma robur corroboravi rogatus.

Ad Laudem Dei Omnipotentis.

TRADUZIONE 323

Nel nome di Cristo amen. Anno dalla sua natività 1629, indizione dodicesima, venerdì 12 gennaio, nella città di Trento, nella contrada del mercato vecchio, nella stube della casa dell'infrascritto Illustre signor Simone. Presenti il Nobile signor Guglielmo del fu Nobile signor Sigismondo Saraceni e il Nobile ed Eccellente signor Matteo del fu signor Francesco Berti tutti cittadini di Trento, a tutte le infrascritte singole cose chiamati e pregati. Ivi fu esposto quanto fatto oggi dall'Illustre donna Elisabetta moglie e vedova del fu Illustre signor Simone Guarienti di Seregnano e del castello di Malosco e facente a nome del figlio del Magnifico signor Simone avuto dal predetto nonché Illustre signor marito suo, avrebbe venduto a Francesco Grisenti di Baselga di Pinè distretto di Trento un prato di circa dodici opere di segatore nel luogo detto in Prada, come compare nello scritto vergato da me notaio sottoscritto e poiché sopra predetto prato come si dice, sono costituiti due affitti uno precisamente di stari 16 e 2/3 di frumento, la costituzione del quale è detto essere registrata nei rogiti del fu Egregio signor Tommaso Benassuti, una volta notaio di Trento, nel giorno 20 dicembre dell'anno 1602 per un capitale di cento ragnesi, l'altro invero di stari otto e un terzo di frumento per un capitale di cinquanta ragnesi di cui parimenti la costituzione appare nei predetti rogiti del giorno 1 luglio 1604 e vendette allo stesso Grisenti e per qualsiasi cosa e le cose in esso presenti vendette il predetto valido quale proprietà libera e volendo nello stesso tempo liberarlo da tutti gli oneri predetti. Lì alla presenza di tutti i testimoni premessi e di me notaio sottoscritto, detta infrascritta Donna Elisabetta a nome del figlio diede, sborsò e consegnò al dottore in legge signor Nassimbene Sembeni cittadino di Trento presente e ricevente ragnesi centocinquanta in ragione di libbre cinque di denari di buona moneta per singolo ragnese, in monete di oro e d'argento buone e spendibili. Per il qual prezzo versato detto Eccellente signor Nassimbene per sé e i suoi eredi assolse, liberò e affrancò predetta Illustrissima signora Elisabetta presente e a nome del figlio del predetto signor Simone per lo stesso e i suoi eredi stipulante e ricevente come soluzione ulteriore il predetto affitto sia per il tempo passato che per il tempo futuro in modo tale che per il detto Illustre signor Simone e i suoi eredi tutti i suoi beni, e in particolar modo il prato predetto sopra cui erano costituiti i predetti affitti, siano liberi dall'estinzione

di questi e ciò per i detti ragnesi cento come ulteriore valida soluzione. Il quale affrancamento e la soluzione di tutte e le singole cose a favore di detto Eccelso signor rivenditore per sé e i suoi eredi promise di avere, tenere, osservare e conservare in perpetuo stabile, valida e gradita e di adempiere e non contraffare per sé o per altri per nessuna ragione, causa o ingegno di fare o di fatto, sotto pena del doppio del predetto prezzo e la rifusione di tutti i danni e delle spese e l'interesse per liti ed extra, sotto il vincolo di tutti i beni a favore dell'Eccellente signore rivenditore, presenti e futuri.

Io Giuseppe figlio del fu Spettabile notaio signor Francesco Alessandro Zello cittadino tridentino pubblico notaio per imperiale investitura. A tutte le singole cose premesse fui presente, tuttavia trascritte da una mano diversa e pregato le scrissi pubblicamente e pregato volli avvalorarle con la forza formale con il mio solito segno notarile.

A lode di Dio Onnipotente.

In Christi nomine. Anno virgineo millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto, indictione octava, die vero iovis 23 septembris, Tridenti in contrata Cantoni, et quadam aula terrena domus infrascripti domini Guarienti. Presentibus Francisco filio Stephani de Bertoldis de Clesio vallis Annaniae, et Ioanne filio Bartholomei della Franch de Pellizano vallis Solis muratore, testibus notis, adhibitis, et rogatis. Ibique personaliter constitutus Ioannes quondam Petri de Domo Magna Beduli uti syndicus ecclesiae Sancti Usbaldi Pineti egens pecuniis precipue pro soluendo in parte a re alieno alias debito magnificae donnae Soffiae viduae Simonatae alias Campanariae Tridenti pro campana facta anno proxime preterito pro ecclesia dicti Sancti Usbaldi Pineti prout in turri dictae ecclesiae nunc reperitur, deliberavit cum consensu totius Regulae vendere infrascriptum censum. Ideo personaliter ut supra constitutus dictus Ioannes quondam Petri de domo Magna Beduli Pineti, uti syndicus ecclesiae Sancti Usbaldi Pineti, pro se et successores iure proprio etiam ad liberum allodium dedit, vendidit, cessit, tradidit et renunciavit Illustri domino Ferdinando Guariento de Seregnano et castro Maluschi, ac civi Tridenti praesenti pro se et Illustri domini fratre et haeredibus ementi, stipulanti et recipienti iuxta exigendi annum censum redimibilem capitalis rhenensium centum, qui soluitur et debetur pro

haeredes quondam Blasii quondam Gasparis de domo Magna Bedulli constitutus alias contra dominum Blasium quondam Gasparis de domo Magna Bedulli ad favorem ecclesiae Sancti Usbaldi Pineti, ut instrumento constitutionis rogito per quondam Spectabilem dominum Ludovicum Scimbenum Notarium collegiatum Tridenti sub die 11 decembris 1640 ibidem viso et lecto ac tradito per dictum venditorem predicto Illustri domini Ferdinando. Dans, cedens ac transferens idem venditor dicto Illustri domini Guariento ut supra stipulanti omnia iura, et actiones reales, et personales utiles et directas, tacitas et expressas, meras, mixtas, et hypothecarias, ac alterius cuiuscuis generis et speciei. Constituens eundem Illustrem dominum Guarientum procuratorem irrevocabilem uti in rem propriam ponensque eum in omnem locum ius et esse suum, ita ut post ac omnia exequi et exigere ac facere possit pro ut dictus cedens nomine ut supra facere poterat ante presentem cessionem apud quem nullae amplius actionum iuriumque reliquiae remaneant supra dicto affictu. Mandans dictis affictalini licet absentibus sed tam quam presentibus ut impostendum dictum Illustrem dominum Guarientum in omnium directi recognoscant annuasque pensiones successive eidem corrispondeant. Et hoc fecit pretio rhenensium centum, de quo pretio dictus Illustris dominus Guarientus dedit et exbursavit dicto sindico presenti et imbursanti rhenenses tresdecim et unum tronum cum dimidio in tot pecuniis aureis, et pauca moneta, reliquum vero confessus fuit habuisse et cum effectum recepisse a dicto Illustri domino Guariento emptore instante, et hanc confessionem acceptante ante presentem cessionem. Renuntians exceptione non factae dictae cessionis, non numeratae integrae pecuniae rei que non sic gestae, conditioni, indebiti et sine causa, et omni alii suo iuri et legum omnium auxilio. Promittensque idem syndicus ut supra pro se et successores predicto Illustri domino Guariento pro se stipulanti et acceptanti de evictione et legitima defensione dicti census supra venditi, illumque semper manutenere exigibilem et benefundatum contra quoscumque toties quoties, secundum formam iuris et statutorum Tridenti et de rato et rati habitione omnium et singulorum in hoc instrumento contentorum et eis non contrafacere, dicere, vel venire, per se vel alios, quavis ratione, causa vel ingenio iuris vel facti, poena dupli, et refectionis omnium damnorum, expensarum, ac interesse litis et extra, qua soluta vel non, predicta tamen omnia et singula rata maneant. Pro quorum observatione

obligavit omnia bona dictae ecclesiae presentia et futura omni et in specie non derogando generalitati obligavit idem syndicus unam suam petiam terrae propriam arrativam et prativam stariorum trium seminis et in pertinentiis Bedulli loco dicto alla Lavina, a mane apud Paulum dal Pez, meridie dictum syndicum, sero Ioannem, Petrum et Ioannem Baptistam fratres a Picola, a septentrione viam communem et forte omni. Quibus presens fuit Ioannes quondam Christani a Picola Bedulli qui sciens se ad predicta minime teneri, volens tamen se efficaciter obligare precibus tamen ipsius syndici venditoris principaliter et in solidum, se pro eo fideiussorem constituit, promittens pro se et ipsi Illustri domini emptori ut supra stipulanti quod dictus syndicus venditor omnia pro eum promissa attendet et observabit alioquin de suo proprio in propriis bonis attendere et adimplere promisit, obligans omnia bona sua presentia et futura, et in specie non derogando generalitati, obligavit unam suam petiam terrae prativae operarum 15 circiter in pertinentiis Bedulli loco dicto alla Lavoï, a mane Thomam Pintenum, meridie et sero communem, septentrione viam communem et forte. Renuntians beneficio novarum et veterum constitutorum episcopae domino Adriano ac auctoritate presente codice de fideiussorum et omni alii suo iuri et legum omnium auxilio certioratus quem fideiussorem idem syndicus venditor indemnem conservare promisit, obligans omnia bona sua presentia et futura. Ego Camillus Dema Notarius collegiatus Tridenti de his rogatus extiti quae ex meo originali descripsi, per legi, et cum eo concordavi. Ideo

Ad L. D. e V. M. eius

TRADUZIONE 358

Nel nome di Cristo. Nell'anno virgineo 1655, indizione ottava, giovedì 23 settembre, a Trento in contrada al Canton e precisamente nell'aula a piano terra della casa dell'infrascritto signor Guarienti. Presenti Francesco figlio di Stefano Bertoldi di Cles della valle di Non, e Giovanni figlio di Bartolomeo della Franch di Pellizzano della valle di Sole muratore, testimoni noti, adibiti e chiamati. Ivi personalmente convenuto Giovanni del fu Pietro della Casa Grande di Bedollo quale sindaco della chiesa di Sant'Osvaldo di Pinè trattando principalmente per i denari per pagare in parte un vecchio altrui debito della Magnifica donna Sofia vedova di Simone e un tempo "Campanaria" di Trento per

la campana fatta l'anno appena trascorso per la chiesa di detto Sant'Osvaldo di Pinè che si trova ora sul campanile di detta chiesa, deliberò col consenso di tutta la regola di vendere l'infrascritto affitto. Pertanto personalmente convenuto come sopra detto Giovanni del fu Pietro della Casa Granda di Bedollo di Pinè quale sindaco della chiesa di Sant'Osvaldo di Pinè, per sé e i successori, in nome del proprio diritto e anche in proprietà libera e priva di impedimenti diede, vendette, cedette, trasferì e notificò all'Illustre signor Ferdinando Guarienti di Seregno e del castello di Malosco e cittadino di Trento presente per sé e per l'Illustre signore suo fratello e per gli eredi acquistante, stipulante e ricevente il diritto di esigere l'annuo affitto redimibile per il capitale di ragnesi cento, che è pagato e è dovuto dagli eredi del fu Biagio del fu Gaspare della Casa Grande di Bedollo costituito un tempo contro il signor Biagio del fu Gaspare della Casa Granda di Bedollo a favore della chiesa di Sant'Osvaldo di Pinè come nel documento delle registrazioni stilato dal fu Spettabile signor Ludovico Scimbeni notaio collegiato di Trento il giorno 11 dicembre 1640 lì visto e letto e portato da detto venditore al predetto Illustre signor Ferdinando. Dando, cedendo e trasferendo lo stesso venditore a detto Illustre signor Guarienti stipulante come sopra, tutti i diritti e le azioni giudiziarie reali e personali, utili e dirette, tacite ed espresse, chiare e intricate e ipotecarie e di qualunque altro genere e specie. Costituendo lo stesso Illustre signor Guarienti procuratore irrevocabile e ponendolo come nella cosa propria in modo tale che in ogni luogo come fosse suo col suo diritto, in modo tale che dopo possa fare ed esigere che tutte le cose vengano eseguite e per questo il detto cedente possa fare a nome come sopra prima della presente cessione e presso quella non rimangano più cose sospese di azioni giudiziarie e diritti sopra detto affitto. Mandando a detti affittuari seppure assenti, ma come fossero presenti, affinché investendo detto Illustre signor Guarienti riconoscano il potere diretto in ogni cosa e corrispondano allo stesso successivamente i versamenti annuali. E ciò fece al prezzo di ragnesi cento, del qual prezzo detto Illustre signor Guarienti diede e sborsò a detto sindaco presente e incassante ragnesi tredici e un trono e mezzo in denari d'oro e poca moneta, in verità confessando che il rimanente aveva avuto ed effettivamente aveva ricevuto da detto Illustre signor Guarienti acquirente presente e accettante questa confessione prima della precedente vendita. E rinunciando all'eccezione che detta vendita non fosse fatta e che il denaro non fosse stato pagato integralmente e della cosa non così gestita, a condizione indebita e senza causa e a ogni altro suo diritto e aiuto di tutte le leggi. E promettendo lo stesso sindaco come sopra per sé e i successori al predetto Illustre signor Guarienti per sé e stipulante e accettante, l'evizione e la legittima difesa di detto affitto sopra venduto e quello sempre mantenere esigibile e ben fondato contro chiunque e qualunque secondo la forma del diritto e gli statuti di Trento e con la ratifica di tutte e le singole cose contenute in questo documento e ad esse non contrapporsi, dire o venire per sé o per altri per qualsiasi ragione, causa o motivo di diritto o di fatto, pena del doppio e la rifusione di tutti i danni, le spese e l'interesse per liti ed extra, la qual cosa pagata o no, tuttavia tutte e le singole cose predette rimangono valide. Per

l'osservanza delle quali impegnò tutti i beni di detta chiesa presenti e futuri in ogni modo e in specie senza eccezioni impegnò detto sindaco un suo proprio appezzamento di terra a campo e a prato di stari tre di semenza nelle pertinenze di Bedollo nel luogo detto alla Lavina, confinante a mattina con Paolo dal Pez, a meridione con detto sindaco, a sera con i fratelli dalla Picola Giovanni, Pietro e Giovanni Battista, a settentrione con la via comunale e forse con altri. Alle quali cose fu presente Giovanni del fu Cristano dalla Picola di Bedollo il quale dicendo di essere tenuto minimamente alle predette, tuttavia volendo impegnarsi efficacemente alle preghiere dello stesso sindaco venditore principalmente e per la somma intera e si costituì per esso fideiussore promettendo per sé e per lo stesso Illustre signor acquirente come sopra stipulante, che detto sindaco venditore si atterrà per lui a tutte le cose promesse e impegnerà inoltre di sua volontà i propri beni e promise di fare attenzione e adempiere impegnando tutti i suoi beni presenti e futuri e in particolare non sottraendosi a tutti gli impegni, vincolò un suo prato di quindici opere circa nelle pertinenze di Bedollo nel luogo detto alla Lavoì, confinante a mattina con Tommaso Pinteno, a meridione e a sera col comune, a settentrione con la via comunale e forse. Rinunciando al beneficio dei nuovi e vecchi statuti del Vescovo signor Adriano e all'autorità del presente codice delle fideiussioni e a ogni altro suo diritto e all'ausilio di tutte le leggi, informato lo stesso sindaco venditore, promise di mantenersi indenne come fideiussore, vincolando tutti i suoi beni presenti e futuri.

Io Camillo Dema notaio collegiato di Trento di queste pregato feci emergere e queste dal mio originale descrissi, rilessi e con quanto scritto concordai. Ideo

A lode di Dio e della Vergine Maria.